



Отчет № 041/2007/29-04-23
об оценке справедливой
стоимости 1 (одной)
обыкновенной акции ПАО
«ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек»
и ПАО «ГАЗ-сервис»

Дата оценки: 20 июня 2023 года

**ЗАКАЗЧИК: ООО «УК «АГАН» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций
«Стратегические активы»**

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»

28 июня 2023 года

28 июня 2023 года
Генеральному директору
ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Кругляк Л.И.

Уважаемая Любовь Израильевна!

В соответствии с Заданием на оценку № 29 (Дополнительное соглашение № 29-04-23 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 года об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 17 апреля 2023 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» мы провели оценку справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Оценка проведена по состоянию на 20 июня 2023 года. Результаты оценки будут использоваться для отражения стоимости объекта оценки в учете ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчета владельцам инвестиционных паев ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы».

Проведенные исследования позволяют сделать следующий вывод:

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,85 руб.
Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 77,00 руб.
Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,35 руб.

Методика расчетов и заключений, источники информации, а также все основные предположения, расчеты и выводы содержатся в прилагаемом Отчете об оценке. Отдельные части настоящего Отчета не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого Отчета об оценке, с учетом всех содержащихся там допущений и ограничений.

В процессе оценки мы использовали Затратный подход (Метод чистых активов). Настоящая оценка была проведена в соответствии с законом РФ «Об оценочной деятельности в РФ», Стандартами и правилами Ассоциации СРО «НКСО», Международными стандартами финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», Международными стандартами финансовой отчетности, Международными стандартами оценки (IVS).

С уважением,
Генеральный директор
ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»



Иванов А.С.

Оглавление

Оглавление	3
Перечень таблиц	5
Основные факты и выводы	7
Сведения о Заказчике оценки и об Оценщиках	10
Информация об Исполнителе	13
Задание на оценку	17
Объект оценки	17
Имущественные права на объект оценки	18
Цель оценки	18
Нормативная база проведения оценки	18
Вид стоимости	18
Предпосылки стоимости	19
Дата оценки	19
Специальные и существенные допущения	19
Ограничения оценки	19
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	19
Форма составления отчета об оценке	20
Используемые методы оценки	20
Требования к составлению Отчета об определении стоимости	20
Процесс оценки	21
Методология оценки	22
Доходный подход	22
Сравнительный подход	24
Затратный подход	26
Определение эффективной доли участия одной организации в другой в ситуациях «перекрёстного» или «кольцевого» владения	27
Сокращения и условные обозначения	31
Макроэкономический анализ	32
Динамика развития мировой экономики	32

Динамика развития отдельных регионов	36
Анализ рынка	46
Описание объекта оценки	47
Объект оценки	47
Уставный капитал	47
Описание Компании	51
Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»	51
Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»	52
Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»	53
Финансовый анализ деятельности	55
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН»	55
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек»	59
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис»	63
Определение справедливой стоимости объекта оценки	67
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН»	69
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	69
Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения	76
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек»	77
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	77
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис»	84
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	84
Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения	90
Согласование результатов оценки и заключение о справедливой стоимости	92
Сертификация оценки	94
Используемые источники информации	95
Приложение №1 Документы, предоставленные Заказчиком	96
Приложение №2 Документы, подтверждающие квалификацию оценщиков	198
Приложение №3 Страховые полисы	205

Перечень таблиц

Таблица 1. Сокращения и условные обозначения.....	31
Таблица 2 Основные показатели развития мировой экономики за 2012–2022 гг.....	32
Таблица 3 Основные показатели социально-экономического развития РФ за 2010–2022 гг.	36
Таблица 4 Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»	51
Таблица 5 Финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки	52
Таблица 6 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»	52
Таблица 7 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.....	53
Таблица 8 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис».....	53
Таблица 9 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.....	53
Таблица 10 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2019–20.06.2023 гг., тыс. руб.....	55
Таблица 11 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки.....	56
Таблица 12 Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки.....	57
Таблица 13 Отчет о финансовых результатах деятельности ПАО «ГАЗКОН» за период 2019–1 кв. 2023 гг., тыс. руб.....	58
Таблица 14 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.....	58
Таблица 15 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.	59
Таблица 16 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.	59
Таблица 17 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2019–20.06.2023 гг., тыс. руб.....	59
Таблица 18 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.....	60
Таблица 19 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019– 1 кв. 2023 гг., тыс. руб.....	62
Таблица 20 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.....	62
Таблица 21 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.	62
Таблица 22 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2019–20.06.2023 гг., тыс. руб.....	63
Таблица 23 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.....	64
Таблица 24 Краткосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.....	64

Таблица 25 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019–1 кв. 2023 гг., тыс. руб.	65
Таблица 26 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.	66
Таблица 27 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.	66
Таблица 28 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.	66
Таблица 29 Фактические доли участия компаний в уставном капитале по состоянию на дату оценки, %	68
Таблица 30 Активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	70
Таблица 31 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	73
Таблица 32 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.	73
Таблица 33 Обязательства ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	73
Таблица 34 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН», тыс. руб.	75
Таблица 35 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	75
Таблица 36 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки	76
Таблица 37 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗКОН»	76
Таблица 38 Активы ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	78
Таблица 39 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	80
Таблица 40 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.	81
Таблица 41 Обязательства ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	81
Таблица 42 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек», тыс. руб.	82
Таблица 43 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» состоянию на дату оценки, тыс. руб.	83
Таблица 44 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-Тек»	83
Таблица 45 Активы ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	85
Таблица 46 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	88
Таблица 47 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.	88
Таблица 48 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.	89
Таблица 49 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	90
Таблица 50 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки	90
Таблица 51 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-сервис»	91
Таблица 52 Согласование результатов и заключение о справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»	93

Основные факты и выводы

Заказчик:	ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» Место нахождения: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67. Почтовый адрес: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67. Тел. +7 (495) 980-13-31, +7 (495) 987-44-44 ИНН 7706219982 КПП 772601001
Реквизиты Заказчика:	ОГРН: 1027700076513 Дата присвоения ОГРН: 30.07.2002 р/с: 407 01 810 919 000 000 571 Наименование банка: Московский филиал «БАНК СГБ» к/с: 30101810245250000094 БИК 044525094
Исполнитель:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Место нахождения: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А Почтовый адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А ИНН 7718112874/КПП 771401001 ОГРН: 1027700423915
Реквизиты Исполнителя:	Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г. р/с 40702810101100031174 АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593
Оценщики:	Иванов Александр Сергеевич Живчиков Денис Викторович
Участие/членство Оценщика в профессиональных ассоциациях:	Ассоциация саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация СРО «НКСО»)
Сведения о независимости юридического лица:	Настоящим Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика. Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.
Сведения о добровольном страховании гражданской ответственности ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»	Страховой полис № 022-073-006087/20, выдан ООО «Абсолют Страхование» 22 декабря 2020 года, сумма страхового покрытия 1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей, срок действия с 01 апреля 2021 г. по 31 марта 2024 г.
Основание для проведения оценки:	Задание на оценку № 29 (Дополнительное соглашение № 29-04-23 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 года об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 17 апреля 2023 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» (далее «Заказчик») и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» (далее «Исполнитель»).
Цель оценки:	Определение справедливой стоимости объекта оценки.

Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения:	Результаты оценки будут использоваться для отражения в учете Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчета владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы».
Объект оценки:	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗКОН» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-Тек» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-сервис» Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-09870-A Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-09871-A Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-12996-A
Информация, идентифицирующая Объект оценки:	ПАО «ГАЗКОН» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, этаж 4, помещение XXXII, ком. 64А ОГРН: 1047796720290 от 28.09.2004 г. ИНН/КПП: 7726510759/772601001 ПАО «ГАЗ-сервис» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, этаж 4, помещение XXXII, ком. 64 ОГРН: 1047796720245 от 28.09.2004 г. ИНН/КПП: 7726510741/772601001 ПАО «ГАЗ-Тек» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, этаж 4, помещение XXXII, ком. 63А ОГРН: 1077763816195 от 13.12.2007 г. ИНН/КПП: 7705821841/772601001
Используемые стандарты оценки:	• Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции). • Федеральные стандарты оценки. • Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года № 326. • Стандарты и правила оценочной деятельности, правила деловой и профессиональной этики Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков». • Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости». • Международные стандарты финансовой отчетности. • Международные стандарты оценки (IVS).
Вид стоимости, подлежащей определению:	Справедливая стоимость.

Предпосылки стоимости:	• предполагается гипотетическая сделка с Объектом оценки; • участники сделки являются неопределенными лицами (гипотетические участники); • дата оценки – 20.06.2023 г.; • предполагаемое использование Объекта оценки – наилучшее использование; • характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.
Дата определения стоимости объекта оценки:	20 июня 2023 года
Порядковый номер Отчета:	№ 041/2007/29-04-23
Дата составления Отчета:	28 июня 2023 года
Результаты оценки стоимости при применении различных подходов:	Доходный подход – отказ от использования Сравнительный подход – отказ от использования Затратный подход: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,85 руб. Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 77,00 руб. Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,35 руб. Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,85 руб.
Итоговая величина стоимости объекта оценки:	Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 77,00 руб. Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,35 руб.
Специальные и иные существенные допущения:	Отсутствуют.
Ограничения оценки:	• Результаты оценки не применимы для других целей оценки. • Профессиональное мнение оценщиков относительно стоимости объекта действительно только на дату оценки. • Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение социальных, экономических, физических факторов и изменение местного или федерального законодательства, которые могут произойти после этой даты, повлиять на рыночные факторы, и, таким образом, повлиять на рыночную стоимость объекта оценки. • В процессе оценки оценщик не производит проверки предоставленных данных. • Оценщик не несет ответственности за качество и содержание данных, предоставляемых Заказчиком и менеджментом оцениваемой компании.
Ограничения на использование, распространение и публикацию Отчета об оценке объекта оценки:	Ограничения на распространение и публикацию отсутствуют.
Форма составления Отчета:	Смешанная форма – на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа.
Информация о привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах:	Сторонние организации и специалисты для проведения оценки и подготовки отчета об оценке не привлекались.

Сведения о Заказчике оценки и об Оценщиках

Сведения о Заказчике	
Заказчик:	ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» Место нахождения: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67. Почтовый адрес: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67. Тел. +7 (495) 980-13-31, +7 (495) 987-44-44 ИНН 7706219982 КПП 772601001
Реквизиты Заказчика:	ОГРН: 1027700076513 Дата присвоения ОГРН: 30.07.2002 р/с: 407 01 810 919 000 000 571 Наименование банка: Московский филиал «БАНК СГБ» к/с: 30101810245250000094 БИК 044525094

Сведения об оценщиках	
Ф.И.О.	Живчиков Денис Викторович
Контактная информация	Электронная почта: denis.zhivchikov@rosocenka.com Тел: (495) 775 00 50 Почтовый адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:	Является членом Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация НП СРО «НКСО»), внесен в реестр за № 02108 от 17.11.2011.
Сведения о страховом полисе:	Страховой полис № 022-073-008754/22 выданный ООО «Абсолют Страхование» 15.08.2022, страховая сумма 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей, срок действия: с 29.09.2022 по 28.09.2023 г.
Стаж работы в оценочной деятельности:	16 лет

Сведения об оценщиках	
Документ, подтверждающий образование Оценщика в области оценочной деятельности:	- Московский государственный университет им. Ломоносова, 22.01.2007г., «Физика», Диплом ВСА 0554268. - НОУ ВПО «Московская финансово-промышленная академия», Оценка стоимости предприятий (бизнеса)», 26.09.2008, Диплом ПП № 984753. - CFA от 16.08.2017 г. № 192604. - FRM от 28.02.2020 г. № 714693.
Документ, подтверждающий сдачу квалификационного экзамена в области оценочной деятельности	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 024520-3 от 08.07.2021 г. Срок действия с 08.07.2021 г. по 08.07.2024 г.
Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Юридический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А Фактический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А Тел: (495) 775 00 50 ОГРН: 1027700423915 Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г.
Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» не имеет имущественный интерес в объекте оценки и не является аффилированным лицом Заказчика.
Место нахождения Оценщика	Место нахождения Оценщика соответствует месту нахождения юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор Настоящим Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.
Сведения о независимости Оценщика:	
Ф.И.О.	Иванов Александр Сергеевич
Контактная информация:	Электронная почта: alexander.ivanov@rosocenka.com Тел: (495) 258 99 90 Почтовый адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:	Является членом Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация НП СПО «НКСО»), внесен в реестр за № 00004 от 24.12.2007.
Сведения о страховом полисе:	Страховой полис № 022-073-008958/22, выданный ООО «Абсолют Страхование» 07.11.2022, сумма страхового покрытия - 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей, срок действия: с 25.11.2022 по 24.11.2023 г.
Стаж работы в оценочной деятельности:	26 лет
Документ, подтверждающий образование Оценщика в области оценочной деятельности:	- МГУ им. Ломоносова 21.01.1994 г., «Физика», Диплом ЦВ № 504569. - Международный университет (Москва), 10.10.2001 г., «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)», Диплом ПП № 408062. - НОУ ВПО «Московская финансово-промышленная академия», свидетельство о повышении квалификации, рег. № 129 от 21.04.2010 г. Международные сертификаты: - RICS от 25.01.2010 г. №1296478. - TEGoVA от 01.06.2010 г. №REV-RUS/RBA/2015/12 (действ. До 31.05.2015 г.). - CCIM от 22.05.2002 г. №10144. - EECO от 04.06.2013 г. № 7-104-0017.
Документ, подтверждающий сдачу квалификационного экзамена в области оценочной деятельности	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 024233-3 от 08.07.2021 г. Срок действия с 08.07.2021 г. по 08.07.2024 г.
Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Юридический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А Фактический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А Тел: (495) 775 00 50 ОГРН: 1027700423915 Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г.
Место нахождения Оценщика	Место нахождения Оценщика соответствует месту нахождения юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор

Сведения об оценщиках	
Сведения о независимости оценщика:	Настоящим оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

Степень участия Оценщиков в проведении оценки оцениваемого объекта		
А	заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку:	Иванов А.С.
Б	сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
В	применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
Г	согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
Д	составление отчета об оценке:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.

Информация об Исполнителе

Наименование

- Компания создана в 1995 году;
- наименование «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» присвоено в 2000 году решением Комиссии при Правительстве РФ;
- краткое наименование – «РОСОЦЕНКА»;
- наименование на английском языке – «RUSSIAN APPRAISAL».

Виды услуг

- оценка для целей МСФО;
- оценка предприятий (бизнеса);
- оценка недвижимого имущества;
- оценка инвестиционных проектов;
- разработка бизнес планов и финансовых моделей;
- оценка интеллектуальной собственности;
- оценка машин, оборудования и транспортных средств;
- оценка ценных бумаг;
- финансовый и инвестиционный консалтинг;
- экспертиза инвестиционных проектов;
- маркетинговые исследования и анализ рынков;
- проведение прединвестиционного анализа (due diligence);
- привлечение финансирования (долгового и в капитал);
- проектное финансирование;
- структурирование и сопровождение сделок;
- переоценка основных средств.

Опыт работы

- более 50 000 объектов недвижимости;
- более 400 000 единиц оборудования;
- более 350 самолетов и вертолетов, а также речных и морских судов;
- более 600 пакетов акций акционерных компаний;
- более 100 предприятий как имущественных комплексов;
- основных фондов более 500 предприятий;

- более 100 инвестиционных проектов;
- более 30 торговых марок и брендов;
- более 100 проведенных процедур due diligence;
- более 30 мандатов в области проектного финансирования и M&A;
- работы проводились на территории более 70 Субъектов Российской Федерации и более 20 зарубежных государств.

Выигранные конкурсы федерального уровня по отбору оценочных организаций

РФФИ (1999, 2004, 2005, 2006 – 2 конкурса, 2007), РОСИМУЩЕСТВО (2000, 2005 – оценка, 2005 - экспертиза), ФСФО России (2000 и 2001), ЦУМР МИНОБОРОНЫ РФ (2003, 2005), ФАПРОМ (2004), ОАО «ГАЗПРОМ» (2001, 2002, 2005 и 2010), РАО «ЕЭС России» (2001 и 2002), АРКО (2001 и 2003), ОАО «ЛУКОЙЛ» (2003, 2008, 2010 и 2016), Агентство по управлению имуществом РАН (2003), ОАО «АльфаБанк» (2004), ОАО «НИКОйл» (2004), ОАО «РЖД» (2004, 2007, 2009, 2011 и 2013 – 2 конкурса), ЦБ РФ (2006 и 2014*), ГК «РОСНАНО» (2008), ОАО «Холдинг МРСК» (2008), ОАО «РусГидро» (2008 и 2013), ГК «РОСТЕХНОЛОГИИ» (2009), ОАО «Объединенная судостроительная корпорация» (2009, 2015), ГК «ВНЕШЭКОНОМБАНК» (2011), ОАО «СБЕРБАНК РФ» (2011), ОАО «Концерн ПВО «Алмаз - Антей» (2015), ОАО «ОРКК – Объединенная ракетно-космическая корпорация» (2015), ОАО «РОСНЕФТЬ» (2015).

** Приказ ЦБ РФ от 14 апреля 2014 года №Од-663 «О перечне оценочных организаций, действующих в соответствии с законодательством Российской Федерации, рекомендуемых Банком России для подтверждения оценки активов кредитных организаций» - 1-е место из 100 отобранных.*

Некоторые другие крупные клиенты

РОСАТОМ, РОСОБОРОНЭКСПОРТ, РОСТЕЛЕКОМ, Российская Электроника, МЧС России, Управление делами Президента РФ, Правительство Москвы, ГТК «Россия», Аэрофлот-российские авиалинии, ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)», ФГУП «РОСМОРПОРТ», ООО "НОВАПОРТ ХОЛДИНГ", Фонд РЖС, Международный аэропорт Шереметьево, Аэроэкспресс, Объединенная авиационная корпорация, РСК «МиГ», Компания «Сухой», «Туполев», «ИЛ-РЕСУРС», КАЗ им. С.П.Горбунова, Национальный центр авиастроения (НЦА), «КнААЗ им. Ю.А. Гагарина», ЦАГИ, ЦНИИМАШ, Международный аэропорт «Внуково», Гражданские самолеты Сухого, ОАО «Ростоваэроинвест», ЗАО "АэроКомпозит", Объединенная судостроительная корпорация, Группа компаний «Ренова», ОХК «УРАЛХИМ», АК «ТРАНСНЕФТЬ», ОАО «ЗВЕЗДА», Группа «СТАН», НПО «Родина», Корпорация МИГ, АО «ММЗ «АВАНГАРД», МЕЧЕЛ, Металлургический Завод «ЭЛЕКТРОСТАЛЬ», Магнитогорский металлургический комбинат, Машиностроительный завод «МАЯК», Вятско-Полянский машиностроительный завод «МОЛОТ», ГРУППА «ПОЛИПЛАСТИК», Казанский завод синтетического каучука, ОАО "Росспиртпром", Группа Компаний ПИК, Сочи-Парк, АК «АЛРОСА», ТВЭЛ, ФГУП МКЦ «НУКЛИД», МНИИ «АГАТ», ОАО «АЛМАЗ», ОАО «АВИАПАРК», НПФ ГАЗФОНД, МТС, ОАО «Ростелеком», Телекомпания НТВ, ПАО «Вымпел-Коммуникации», Вагоно-ремонтная

Компания - 1, Вагоно-ремонтная Компания-2, Первая нерудная компания, Желдорипотека, ЗИЛ, «МОСКВИЧ», ГазпромПурИнвест, МОСЭНЕРГО, ИРКУТСКЭНЕРГО, Харанорская ГРЭС, ООО «ГЭС Оренбург», Северо-Западная ТЭЦ, МРСК Сибири (входит в группу ОАО «Россети») - «АЛТАЙЭНЕРГО», МРСК Центра - «ВОРОНЕЖЭНЕРГО», МРСК Северного Кавказа - Филиал «ДАГЭНЕРГО», Филиал ОАО «МРСК Сибири» - «КРАСНОЯРСКЭНЕРГО», МРСК Сибири - «ОМСКЭНЕРГО», ФИЛИАЛ ОАО "МРСК Волги" «ПЕНЗАЭНЕРГО», «ПСКОВЭНЕРГО» — филиал ОАО «МРСК Северо-Запада», ОАО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО», Филиал ОАО «МРСК Центра» – «ЯРЭНЕРГО», Объединенная энергетическая компания, ТГК-1, ТГК-10, ТГК-11, ТГК-13, ТГК-14, ОГК-3, ОГК-2, ОГК-5 (в 2013 г. переименована в «ЭНЕРГИЯ»), Кубаньгазпром, Газпромтрансгаз Москва (прежнее название - Мострансгаз), Аптека 36,6, ГК РОСГОССТРАХ, Группа «СОГАЗ», ЖАСО (страховая группа), ЛОТТЭ Групп, МЕТРО Кэш энд Керри, ROCKWOOL, САН ИнБев» - российское ответвление пивоваренной корпорации AB InBev», EFES Beer Group, Компания Милкиленд Н.В, Морской торговый порт Усть-Луга, Скоростные магистрали - дочерняя компания ОАО "РЖД", ГК «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (ВНЕШЭКОНОМБАНК)», Группа ВТБ, АБ «РОССИЯ», Газпромбанк, Газэнергопромбанк, ТрансКредитБанк, ФК УРАЛСИБ, Банк Москвы, КБ ДельтаКредит, АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК», АКБ «Держава», УРСА Банк, INTERNATIONAL - Bank of Cyprus Country Cyprus, Банк Жилищного Финансирования, АКБ «РБР», АйСиАйСиАй Банк Евразия (ООО)- дочерний банк ICICI Bank Ltd., Банк «Петрокоммерц», Райффайзенбанк, МИнБ (Московский индустриальный банк), ММБР, Экспобанк, КБ «Юниаструм Банк», ХКФ Банк» - дочерний банк Чешской Home Credit Group (входит в состав международной PPF Group), Банк ЗЕНИТ, ИК «ОТКРЫТИЕ».

Рейтинги

- победитель открытых конкурсов Российской Гильдии Риэлторов 1998 и 2002 г.г. в номинации «Лучшая оценочная фирма РФ»;
- с 1999 года по 2015 г.г. - 1-е место в «Рейтинге победителей конкурсов федерального уровня по отбору оценочных организаций» Рейтингового агентства журнала «Эксперт»;
- с 2002 по 2010, 2014 и 2015 г. г. - 1-е место в рейтинге Российской Коллегии оценщиков;
- с 2005 по 2015 г.г. - максимальный рейтинг делового потенциала Рейтингового агентства журнала «Эксперт»;
- с 2009 по 1-е полугодие 2014 г.г. – 1-е место в «Рейтинге наиболее стратегичных оценочных компаний» журнала «Экономические стратегии»;
- с 2009 по 2013 г.г. – наивысший индекс в Рейтинге оценочных компаний ЮНИПРАВЭКС.

Кадры

- тридцать сотрудников являются членами саморегулируемых организаций оценщиков;
- сорок сотрудников сдали Единый квалификационный экзамен;

- в составе компании 1 доктор наук, 5 кандидатов наук и 11 обладателей международных сертификатов ASA, EECO, CCIM, CPM, MRICS, REV(TEGoVA);
- шестеро сотрудников являются авторами и преподавателями курсов оценочных дисциплин в высших учебных заведениях Москвы;
- Управляющий партнёр А.С. Иванов – член Экспертно-консультативного совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития России, сопредседатель Экспертного совета Саморегулируемой организации «Национальная Коллегия Специалистов-оценщиков»;
- Председатель Совета директоров Д.А. Кувалдин – председатель Правлений Национальной Коллегии Специалистов-оценщиков и Российской Коллегии оценщиков, член-корреспондент Российской Академии Естественных наук.

Страхование ответственности

- гражданская ответственность застрахована на 620 млн. рублей;
- профессиональная ответственность оценщиков застрахована на 410 млн. рублей.

Сертификаты и премии

- сертификаты ISO 9001:2000 и ISO 9001:2008 системы менеджмента качества в области услуг по оценке;
- НАЦИОНАЛЬНАЯ ПРЕМИЯ «Лучшая оценочная компания Российской Федерации» (2009 год);
- МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРЕМИЯ «International Star Award for Quality» в категории Золото (2010 год – Женева);
- МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРЕМИЯ «International Quality Summit» в категории Платина (2011 год – Нью-Йорк);
- МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРЕМИЯ «UNI AWARD» в области оценки по итогам десятилетия (2013 год - Москва);
- Победитель МЕЖДУНАРОДНОГО КОНКУРСА профессионального признания на рынке недвижимости в категории «ЛУЧШИЙ ОЦЕНЩИК» (2016 год – Москва).

Международная деятельность

- выполнены проекты по оценке активов и компаний, расположенных более чем в 20 странах ближнего и дальнего зарубежья;
- выполнены несколько десятков работ в рамках международной кооперации.

Кодекс этики

- В 2015 году принята 4-я редакция Кодекса этики Компании «Правила деловой и профессиональной этики».

Задание на оценку

Оценка стоимости проводится в соответствии с Заданием на оценку № 29 (Дополнительное соглашение № 29-04-23 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 17 апреля 2023 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА».

Техническое задание и Договор на оценку содержат следующую информацию:

- объект оценки;
- имущественные права на объект оценки;
- цель оценки;
- нормативная база проведения оценки;
- вид стоимости;
- предпосылки стоимости;
- дата оценки;
- специальные и иные существенные допущения;
- ограничения оценки;
- ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки;
- форма составления отчета об оценке;
- допущения и ограничения;
- требования к составлению отчета об определении стоимости.

Объект оценки

Объектом оценки являются:

- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А).

Имущественные права на объект оценки

Право собственности.

Цель оценки

Определение справедливой стоимости объекта оценки для отражения стоимости объекта оценки в учете ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчета владельцам инвестиционных паев ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы».

Нормативная база проведения оценки

Оценка проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вид стоимости

Вид определяемой стоимости: Справедливая стоимость.

Термин «Справедливая стоимость», используемый нами в настоящем Отчете, определяется следующим образом:

Справедливая стоимость – предполагаемая цена за сделку с активом или с обязательством между хорошо осведомленными и заинтересованными сторонами, которая отражает соответствующие интересы этих сторон.

Федеральные стандарты оценки (ФСО РФ) не содержат понятия «справедливая стоимость». В связи с этим, в рамках настоящего Отчета понятие «справедливая стоимость» будет приравниваться к понятию «рыночная стоимость».

Термин «Рыночная стоимость», используемый нами в настоящем Отчете, определяется следующим образом:

Рыночная стоимость - наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна сторона не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- обе стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытый рынок посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

- платеж за объект оценки выражен в денежной форме;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было.

Стоимость объекта оценки определяется без учета налогов, которые уплачиваются в соответствии с законодательством РФ или иностранного государства при приобретении и реализации указанного объекта оценки.

Предпосылки стоимости

- предполагается гипотетическая сделка с Объектом оценки;
- участники сделки являются неопределенными лицами (гипотетические участники);
- дата оценки – 20.06.2023 г.;
- предполагаемое использование Объекта оценки – наилучшее использование;
- характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.

Дата оценки

Справедливая стоимость объекта оценки определяется по состоянию на 20 июня 2023 года.

Специальные и существенные допущения

Специальные и иные существенные допущения отсутствуют.

Ограничения оценки

- Результаты оценки не применимы для других целей оценки.
- Профессиональное мнение оценщиков относительно стоимости объекта действительно только на дату оценки.
- Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение социальных, экономических, физических факторов и изменения местного или федерального законодательства, которые могут произойти после этой даты, повлиять на рыночные факторы, и, таким образом, повлиять на рыночную стоимость объекта оценки.
- В процессе оценки оценщик не производит проверки предоставленных данных.
- Оценщик не несет ответственности за качество и содержание данных, предоставляемых Заказчиком и менеджментом оцениваемой компании.

Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки

Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки отсутствуют.

Форма составления отчета об оценке

Смешанная форма – на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа.

Используемые методы оценки

В рамках отчета об оценке предполагается использование следующих подходов и методов:

- Затратный подход (Метод чистых активов).

Требования к составлению Отчета об определении стоимости

Следующие нормативные акты и стандарты оценочной деятельности применяются в настоящем Отчёте:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО V);
- Федеральный стандарт оценки «Отчёт об оценке (ФСО VI)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО VI);
- Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утверждённый Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года № 326;
- Стандарты и правила оценочной деятельности, правила деловой и профессиональной этики Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков»;
- Международный стандарт финансовой отчётности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»;
- Международные стандарты финансовой отчётности;
- Международные стандарты оценки (IVS).

Прочие допущения и ограничения, возникающие в процессе оценки, будут приведены в соответствующих разделах Отчёта об оценке.

Процесс оценки

На первом этапе были проанализированы документы, предоставленные Заказчиком, характеризующие качественные и количественные характеристики объекта оценки. Далее был проведён анализ текущего и ожидаемого социально-экономического развития мировой экономики.

Следующий этап оценки — определение стоимости. Определение стоимости осуществляется с учётом всех факторов, существенно влияющих как на рынок в целом, так и на ценность рассматриваемых активов. При определении стоимости обычно применяются три основных подхода:

- Сравнительный;
- Затратный;
- Доходный.

В каждом подходе, в свою очередь, используются различные методы оценки. Выбор конкретных методов оценки осуществляется Исполнителем, исходя из его опыта, профессиональных навыков, объема доступной информации и задания на оценку.

В рамках настоящей оценки предполагается использование следующих подходов и методов:

- Метод чистых активов Затратного подхода.

Заключительным этапом процесса оценки является сравнение оценок, полученных на основе используемых методов, и сведение полученных оценок к единой стоимости объекта на основе слабых и сильных сторон каждого метода, с учётом того, насколько они существенно отражают при оценке объекта реальное состояние рынка и оцениваемой Компании. Таким образом, устанавливается окончательная стоимость объекта оценки.

После определения стоимости подготавливается Отчёт об оценке и передаётся Заказчику.

Методология оценки

На первом этапе были проанализированы документы, предоставленные Заказчиком, характеризующие качественные и количественные характеристики объекта оценки.

Далее был проведен анализ текущего и ожидаемого социально-экономического развития России.

Следующий этап оценки – определение стоимости. Определение стоимости осуществляется с учетом всех факторов, существенно влияющих как на рынок в целом, так и на ценность рассматриваемых активов. При определении стоимости обычно применяются три основных подхода:

- Сравнительный;
- Затратный;
- Доходный.

В каждом подходе, в свою очередь, используются различные методы оценки.

Выбор конкретных методов оценки осуществляется Исполнителем, исходя из объема доступной информации и задания на оценку.

Заключительным этапом процесса оценки является сравнение оценок, полученных на основе используемых методов, и сведение полученных оценок к единой стоимости объекта на основе слабых и сильных сторон каждого метода, с учетом того, насколько они существенно отражают при оценке объекта реальное состояние рынка и оцениваемой Компании. Таким образом, устанавливается окончательная стоимость объекта оценки.

После определения стоимости подготавливается Отчет об оценке и передается Заказчику.

Доходный подход

В рамках Доходного подхода к оценке Компании традиционно выделяют два основных метода:

- Метод прямой капитализации;
- Метод дисконтирования денежных потоков.

Основное содержание обоих методов основывается на предпосылке, что оценка доли собственности в компании равна текущей стоимости будущих доходов от этой доли собственности.

Метод дисконтирования денежных потоков

В рамках Метода дисконтирования денежных потоков Исполнитель дисконтирует будущие денежные потоки компании, приводя их к текущей стоимости. При использовании Метода дисконтирования будущих доходов в расчет принимаются следующие факторы:

- денежные потоки, которые собственник актива ожидает получить в будущем;
- сроки получения данных денежных потоков;
- риск, который несет собственник компании.

Кроме того, этот метод предполагает, что доходы, получаемые в будущем, имеют меньшую стоимость, чем доходы, полученные сегодня (принцип временной стоимости денег).

Основная формула Метода дисконтирования выглядит следующим образом:

$$PV = \sum_{k=1}^n PV_k = \sum_{k=1}^n \frac{CF_k}{(1+R)^k} = CF_0 + \frac{CF_1}{1+R} + \frac{CF_2}{(1+R)^2} + \dots + \frac{CF_n}{(1+R)^n}, \text{ где:}$$

- PV – стоимость компании, рассчитанная методом дисконтированных денежных потоков;
- CF_t – денежный поток компании в t -й год прогнозного периода;
- R – ставка дисконтирования;
- n – последний год прогнозного периода.

Стоимость компании в постпрогнозный период, как правило, определяется Исполнителем с использованием модели Гордона.

Использование модели Гордона предполагает, что темпы роста денежного потока в постпрогнозный период стабильны.

При этом стоимость компании на начало первого года постпрогнозного периода будет равна величине капитализированного дохода постпрогнозного периода (т.е. сумме стоимостей всех ежегодных будущих доходов в постпрогножном периоде), которая представляет собой остаточную стоимость компании на конец прогнозного года и рассчитывается по формуле:

$$TV = \frac{CF_n \cdot (1+g)}{R-g}, \text{ где:}$$

- CF_n – нормализованный денежный поток компании, который может быть получен в последний год прогнозного периода
- R – ставка дисконтирования;
- g – ожидаемые долгосрочные темпы прироста денежных потоков в постпрогнозном периоде.

Метод дисконтирования будущих доходов, как правило, определяет стоимость 100% доли владения предприятием. Для оценки стоимости миноритарных пакетов необходимо дополнительно учесть скидки на неконтрольный характер миноритарного пакета акций.

Обоснование отказа от применения Доходного подхода

Компании не ведут операционной деятельности, формально они являются держателями активов и денежные потоки от их операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, что противоречит принципу, используемому в Доходном подходе для оценки стоимости бизнеса. В связи с этим, Исполнителем было принято решение **отказаться от использования Доходного подхода.**

Сравнительный подход

Сравнительный подход в оценке бизнеса предполагает, что ценность активов определяется тем, за сколько они могут быть проданы при наличии достаточно сформированного финансового рынка.

Теоретической основой Сравнительного подхода, доказывающей возможность его применения, а также объективность результативной величины, являются следующие базовые положения:

Во-первых, Исполнитель использует в качестве ориентира реально сформированные рынком цены на акции компаний-аналогов. При наличии развитого финансового рынка фактическая цена купли-продажи предприятия в целом или одной акции наиболее интегрально учитывает многочисленные факторы, влияющие на величину стоимости Компании.

Во-вторых, Сравнительный подход базируется на принципе альтернативных инвестиций. Стремление получить максимальный доход на размещенные инвестиции при адекватном риске и свободном размещении капитала обеспечивает выравнивание рыночных цен.

В-третьих, цена акций Компании отражает ее производственные и финансовые возможности, положение на рынке, перспективы развития. Следовательно, для аналогичных компаний должно совпадать соотношение между ценой и важнейшими финансовыми параметрами, такими как прибыль, дивидендные выплаты, объем реализации, балансовая стоимость собственного капитала.

В рамках данного подхода используются следующие методы оценки акций компании:

- Метод рынка капитала – основан на ценах, реально выплаченных за акции сходных компаний, которые котируются на фондовых рынках;
- Метод сделок – основан на ценах приобретения контрольных пакетов акций сходных компаний;
- Метод отраслевой оценки – основан на специальных формулах или ценовых показателях, используемых для различных отраслей.

Сравнительный подход предполагает следующие основные этапы:

1. Сбор необходимой информации.
2. Составление списка аналогичных компаний. Критерии отбора: сходство отрасли, производимой продукции, объемов производства, соотношения собственных и заемных средств.
3. Расчет мультипликаторов. Мультипликатор представляет собой соотношение между ценой на акцию и определенным финансовым (или производственным) показателем.
4. Выбор величины мультипликатора. Консультант отсекает экстремальные величины и определяет среднюю величину (медианное значение) показателя по группе аналогов.
5. Определение итоговой величины стоимости. Общепринятой практикой определения итоговой величины является метод взвешивания. Консультант в зависимости от конкретных условий, целей и объекта оценки, степени доверия к той или иной информации придает каждому мультипликатору свой вес. На основе взвешивания получается итоговая величина стоимости, которая может быть взята за основу для проведения последующих корректировок.
6. Внесение итоговых корректировок. К рассчитанной величине стоимости Консультант должен прибавить стоимость непрофильных активов компании на дату оценки. К полученному значению также должны быть применены соответствующие корректировки на степень контроля и ликвидности.

Обоснование отказа от применения Сравнительного подхода

Преимуществом Сравнительного подхода является расчёт на основе прямых рыночных данных. Недостаток подхода состоит в том, что он использует достаточно упрощённую логику, при этом не принимаются во внимание особенности функционирования каждого конкретного предприятия, перспективы его развития и прочие факторы.

При анализе возможности использования Сравнительного подхода при проведении данного исследования мы пришли к выводу, что данный подход не применим. Данный вывод обусловлен тем, что Компании не ведут операционной деятельности и на дату оценки формально выступают исключительно в роли держателей активов.

Таким образом, ввиду указанных выше обстоятельств, Исполнителем было принято решение **отказаться от применения** Сравнительного подхода.

Затратный подход

Затратный подход к оценке рыночной стоимости базируется на предположении, что у потенциального покупателя существует возможность приобрести или создать аналогичные активы на рынке и создать бизнес, аналогичный оцениваемой Компании.

Наиболее часто используемый метод оценки действующих предприятий в рамках Затратного подхода – Метод накопления активов (Метод чистых активов) по рыночной или по ликвидационной стоимости.

Основные этапы Метода чистых активов (или Метода накопления активов):

- Расчёт по рыночной стоимости внеоборотных материальных активов: земельных участков, зданий и сооружений, машин и оборудования, транспортных средств, долгосрочных финансовых вложений и пр.
- Определение стоимости текущих активов на основании анализа стоимости оборотных активов: денежных средств, товарно-материальных запасов, ценных бумаг, дебиторской задолженности и пр.
- Оценка нематериальных активов: патенты, лицензии, клиенты, торговая марка, гудвил и пр.
- Определение текущей стоимости всех учтённых и неучтённых обязательств.
- Расчёт стоимости собственного капитала как разности между стоимостью всех активов и текущей стоимостью обязательств.

При использовании Метода накопления активов получается стоимость контрольного пакета акций. Для получения оценки миноритарных пакетов необходимо дополнительно учитывать скидки на неконтрольный характер миноритарного пакета акций.

Обоснование применения Затратного подхода

Оцениваемые Компании не ведут операционной деятельности, активы которых представлены исключительно финансовыми вложениями. Кроме того, Исполнителю была предоставлена вся необходимая информация для анализа активов и обязательств Компаний, поэтому Затратный подход (Метод чистых активов) является наиболее предпочтительным для определения стоимости объекта оценки.

Определение эффективной доли участия одной организации в другой в ситуациях «перекрёстного» или «кольцевого» владения

«Кольцевое» владение — ситуация, когда материнская компания владеет дочерними структурами, которые по цепочке контролируют крупные пакеты акций материнской компании.

«Перекрёстное» участие организаций в капитале друг друга — ситуация, когда одна организация (первая) напрямую участвует в другой организации, а последняя организация участвует в первой организации.

В случаях «перекрёстного» или «кольцевого» владения (взаимного владения) порядок определения прямого (косвенного) участия в организации аналогичен порядку определения доли косвенного участия, установленному пунктом 3 статьи 105.2 Налогового кодекса¹.

Для определения доли косвенного участия одной фирмы в другой сначала устанавливают все последовательности участия через прямое участие каждой предыдущей организации в каждой последующей. Далее определяют доли прямого участия каждой предыдущей компании в каждой последующей в соответствующей последовательности. Доля косвенного участия (применительно к отдельной последовательности) определяется как произведение долей прямого участия каждой предыдущей организации в каждой последующей. Затем суммируют произведения долей прямого участия одной организации в другой всех последовательностей.

При этом, согласно письму Минфина России от 21 июня 2013 г. № 03-01-18/23476 «О рассмотрении заключения ФНС России», при «перекрёстном» или «кольцевом» владении необходимо математическое преобразование доли прямого участия одной компании в другой в следующем порядке:

- определение доли косвенного участия фирмы в собственном капитале;
- распределение данной доли на внешних собственников пропорционально их долям участия в капитале.

Таким образом, в рамках настоящей оценки при определении эффективных долей участия нами был использован матричный метод, рекомендуемый Минфином РФ в соответствии с Письмом от 21 июня 2013 г. № 03-01-18/23476 «О рассмотрении заключения ФНС России».

¹ http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/a89ca1471380f4c92acda1a7857f811e7158d895/

Матричный метод

На первом этапе определяется прямая доля участия компаний путём расчёта непосредственно принадлежащей одной организации доли в уставном капитале другой организации.

Далее для нахождения фактической доли участия одной организации в другой используется обратная матрица, которая рассчитывается по следующей формуле:

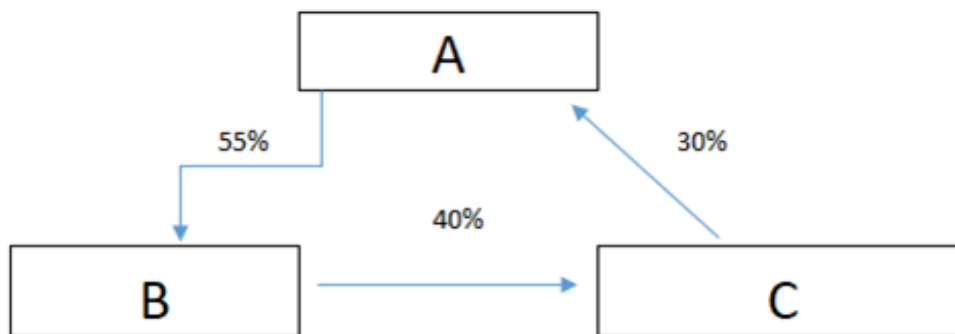
$$N = (E - A)^{-1}$$

где,

- N – матрица-результат, в которой отражена фактическая доля участия фирмы в других организациях (обратная матрица);
- A – матрица, в которой отражена прямая доля участия фирмы в других организациях;
- E – единичная матрица (диагональная матрица, у которой все диагональные элементы равны 1).

Ниже иллюстрируется применение матричного метода на абстрактном примере ситуации «перекрёстного» владений трех организаций А, В и С с целью нахождения эффективной доли владения компании – А в уставном капитале компании – В.

Рисунок 1 «Перекрестное» владение организаций в капитале



Первоначально строится матрица, отражающая прямое участие каждой компании в уставном капитале другой организации.

$$A = \begin{pmatrix} 0 & 0,55 & 0 \\ 0 & 0 & 0,40 \\ 0,30 & 0 & 0 \end{pmatrix}$$

- 1-й ряд: доля участия А в А = 0%, доля участия А в В = 55%, доля участия А в С = 0%;
- 2-й ряд: доля участия В в В = 0%, В в А = 0%, В в С = 40%;
- 3-й ряд: доля участия С в А = 30%, С в С = 0%, С в В = 0%.

Далее рассчитывается разность единичной матрицы ((все диагональные элементы матрицы равны единице) и матрицы фактического участия:

$$E - A = \begin{pmatrix} 1 & -0,55 & 0 \\ 0 & 1 & -0,40 \\ -0,30 & 0 & 1 \end{pmatrix}$$

Далее нам необходимо построить обратную матрицу с помощью использования следующей формулы:

$$A^{-1} = \frac{1}{|A|} \times A^T$$

где:

- $|A|$ – определитель матрицы;
- A^T – транспонированная матрица (матрица, при которой столбцы исходной матрицы становятся строками результирующей).

Транспонированная матрица в нашем случае будет выглядеть следующим образом:

$$A^T = \begin{pmatrix} 0 & 0 & 0,3 \\ 0,55 & 0 & 0 \\ 0 & 0,4 & 0 \end{pmatrix}$$

Найдём определитель транспонированной матрицы. Общая формула определителя для матрицы 2-ого порядка выглядит следующим образом:

$$A = \begin{pmatrix} a_{11} & a_{12} \\ a_{21} & a_{22} \end{pmatrix}$$

$$\det A = |A| = \begin{vmatrix} a_{11} & a_{12} \\ a_{21} & a_{22} \end{vmatrix} = a_{11}a_{22} - a_{12}a_{21}$$

где:

- $\det A$ – определитель матрицы.

Определитель для матрица третьего порядка можно определить с помощью правила треугольника, в соответствии с которым значение определителя равно сумме произведений элементов главной диагонали и произведений элементов, лежащих на треугольниках с гранью параллельной главной диагонали, от которой вычитается произведение элементов побочной диагонали и произведение элементов лежащих на треугольниках с гранью параллельной побочной диагонали.

$$A = \begin{pmatrix} a_{11} & a_{12} & a_{13} \\ a_{21} & a_{22} & a_{23} \\ a_{31} & a_{32} & a_{33} \end{pmatrix}$$

$$\det_A = |A| = a_{11}a_{22}a_{33} + a_{12}a_{23}a_{31} + a_{13}a_{21}a_{32} - a_{13}a_{22}a_{31} - a_{11}a_{23}a_{32} - a_{12}a_{21}a_{33}$$

где:

- $\det_A$ – определитель матрицы.

В нашем случае определитель транспонированной матрицы составит:

$$\det_A = |A| = 1 * 1 * 1 + (-0,55) * (-0,4) * (-0,3) + 0 * 0 * 0 - 0 * 1 * (-0,3) - 1 * (-0,4) * 0 - (-0,55) * 0 * 1 == 1 - 0,066 + 0 - 0 - 0 - 0 = 0,934$$

Используя значения определителя, построим обратную матрицу для нашего примера с целью определения эффективной доли владения:

$$N = \begin{pmatrix} 107,1\% & \mathbf{58,9\%} & 23,6\% \\ 12,8\% & 7,1\% & 42,8\% \\ 32,1\% & 17,7\% & 107,1\% \end{pmatrix}$$

В результате доля фактического участия организации А в организации В составит **58,9%**.

На заключительном этапе для определения рыночной стоимости компаний при ситуации «кольцевого» или «перекрёстного» владения необходимо рассчитать стоимость компаний цепочки с «разорванным» владением и далее корректировать полученную стоимость на стоимость компаний цепочки с учётом эффективной доли владения.

Таким образом, матричный метод является точным инструментом определения фактической доли участия одной организации в другой при наличии в структуре взаимозависимых лиц «перекрёстного» или «кольцевого» владения.

Сокращения и условные обозначения

Данный раздел содержит расшифровки сокращений и условных обозначений, наиболее часто употребляемых в настоящем Отчете.

Таблица 1. Сокращения и условные обозначения

Сокращение	Расшифровка
Заказчик	ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Исполнитель	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Компания	ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек», ПАО «ГАЗ-сервис»
Дата оценки	20 июня 2023 года
Объект оценки	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗКОН»
	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-Тек»
	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-сервис»
ВВП	Валовой внутренний продукт
РСБУ	Российские стандарты по бухгалтерскому учету
МСФО	Международные стандарты финансовой отчетности
СК	Собственный капитал
ЧП	Чистая прибыль
ФСО	Федеральные стандарты оценки
МСО	Международные стандарты оценки

Макроэкономический анализ

Динамика развития мировой экономики

В данном разделе приведены основные тенденции развития мировой экономики. Динамика основных экономических показателей мировой экономики за 2012–2022 гг. представлена в следующей таблице.

Таблица 2 Основные показатели развития мировой экономики за 2012–2022 гг.

Показатель	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Рост реального мирового валового продукта	3,50%	3,40%	3,50%	3,40%	3,10%	3,80%	3,70%	2,90%	-3,30%	6,10%	3,40%
Рост ВВП США	2,20%	1,70%	2,40%	2,60%	1,60%	2,40%	2,30%	2,30%	-3,50%	5,70%	2,10%
Рост ВВП Еврозоны	-0,90%	-0,30%	1,20%	2,00%	1,70%	2,40%	1,80%	1,20%	-6,60%	5,30%	3,50%
Рост ВВП развивающихся стран	5,40%	5,10%	4,70%	4,20%	4,10%	4,70%	4,60%	3,70%	-2,20%	6,80%	4,00%
Рост ВВП стран Азии	7,00%	6,90%	6,80%	6,70%	6,40%	6,50%	6,50%	5,50%	-1,00%	6,50%	3,80%
Рост ВВП стран Латинской Америки	3,00%	2,90%	1,20%	0,10%	-1,00%	1,30%	1,10%	0,10%	-7,00%	7,20%	3,90%
Темп прироста объема мировой торговли	2,70%	3,70%	3,70%	2,70%	2,20%	5,30%	4,00%	0,90%	-8,50%	10,10%	4,30%
Индекс потребительских цен	4,10%	3,70%	3,20%	2,80%	2,80%	3,20%	3,60%	3,60%	3,50%	6,40%	9,30%
ИПЦ США	2,10%	1,50%	1,60%	0,10%	1,30%	2,10%	2,40%	1,80%	1,20%	4,70%	8,00%
ИПЦ Европейского союза	2,60%	1,50%	0,50%	0,10%	0,20%	1,70%	1,90%	2,00%	0,30%	5,30%	8,40%
ИПЦ развивающихся стран	5,80%	5,50%	4,70%	4,70%	4,20%	4,30%	4,80%	5,00%	5,10%	7,30%	9,80%
Цены на нефть, долл./баррель	112	108,8	98,9	52,4	44	52,7	69,9	64,2	41,3	67,3	96,4
Курс евро/долл. США	1,3	1,3	1,3	1,1	1,1	1,1	1,2	1,1	1,1	1,2	1,1

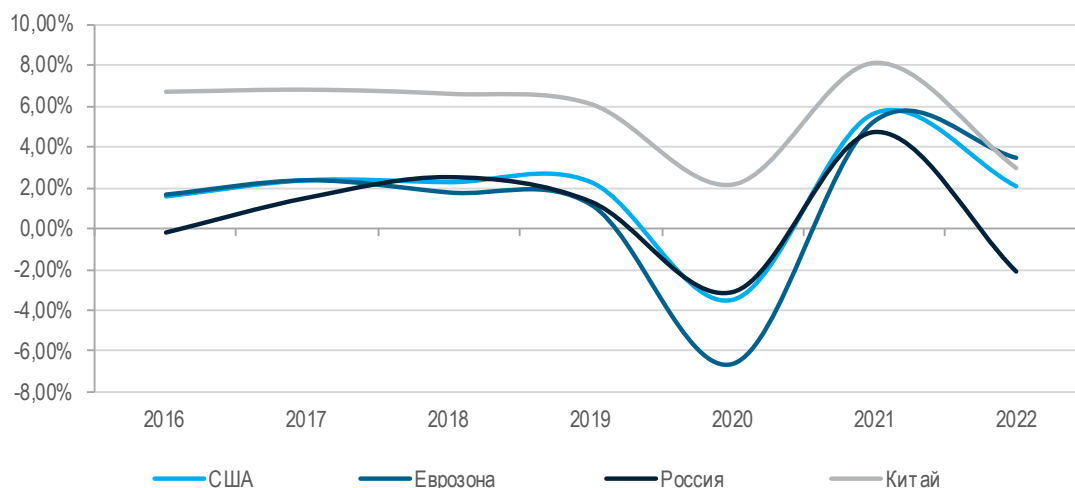
Источники: данные МВФ, Центральный банк РФ

МВФ оценивает совокупный мировой ВВП в 2022 году в 102,73 трлн долл.². Глобальная экономическая активность в начале 2023 г. выросла. И в США, и в еврозоне рост в начале года — выше ожиданий. Заметную поддержку глобальному росту оказала экономика Китая,

² https://www.imf.org/external/datamapper/NGDP_RPCH@WEO/OEMDC/ADVEC/WEOWORLD?year=2023

активность в которой усилилась после снятия противоэпидемических ограничений в конце года.

Рисунок 2 Темпы прироста ВВП, в % к соответствующему периоду предыдущего года



Источник: данные МВФ

В марте 2023 года сохраняется положительная динамика деловой активности в мире. Уверенный рост продолжился в Китае и Индии. Совокупный индекс деловой активности США и еврозоны увеличились до 53,3 и 54,1 пункта, что является максимумом с середины предыдущего года.

Изменение цен на энергоносители способствовали снижению инфляции в США до 5,0%. Стоит отметить, что на заседании Федерального комитета по открытым рынкам, состоявшемся 21 и 22 марта 2023 г., медианный прогноз участников по росту ВВП США составил 0,4% и 1,2% на 2023 и 2024 гг. соответственно, что ниже декабрьского прогноза в 0,5% и 1,6%. Члены Конгресса предложили новый закон: «Ограничь, сэкономь, приумножь», который установит дискреционные уровни расходов на предстоящий год на уровне 2022 года и ограничит рост расходов не более чем на 1% в год.

В странах еврозоны инфляция замедляется там, где цены на энергоносители снижаются, хотя цены на продукты питания по-прежнему остаются высокими. Так, инфляция в еврозоне замедлилась до 6,9% в марте (8,5% в феврале), а по оценкам ЕЦБ, к концу 2023 года инфляция достигнет 2,8%. Еврозона сообщает о положительном сальдо торгового баланса, однако цифры скрывают внутреннюю неоднородность еврозоны: в то время как темп роста ВВП Испании в 2023 году увеличился с 1,1% до 1,5%, темп роста ВВП Германии находится в зоне отрицательных значений, отражая сокращение на 0,1%. Годовой темп роста ВВП Франции и Италии остался уровне 0,7% и 0,6% соответственно.

В первом квартале 2023 года ВВП Китая показал более высокие, чем ожидалось, темпы роста: 4,5% в годовом исчислении (2,9% в четвертом квартале 2022 года), при этом 67% роста обусловлено потреблением. Рост ВВП в сфере услуг ускорился до 5,4% в годовом

исчислении (2,3% в 4 квартале 2022 года), а рост ВВП в сельском хозяйстве и промышленности стабилизировался на уровне 3,7% и 3,3% в годовом исчислении (4,0% и 3,4% в 4 квартале 2022 года) соответственно.

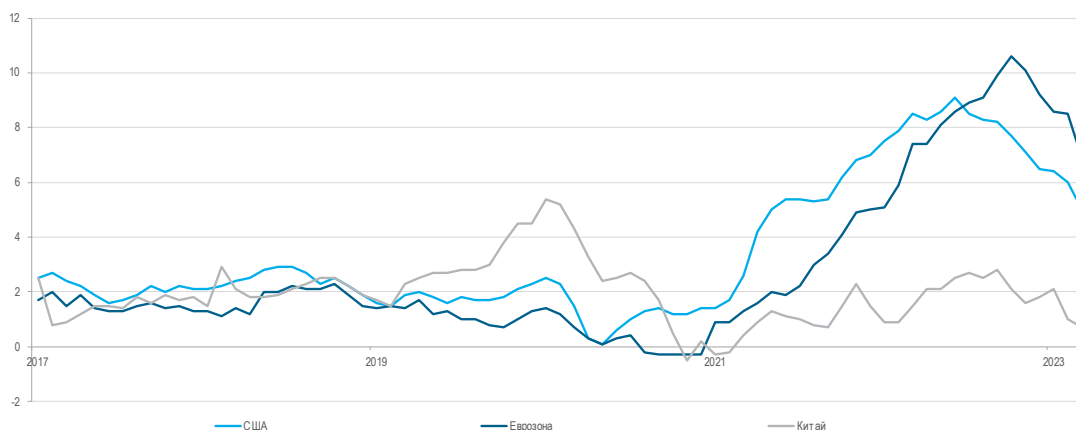
Таким образом, восстановление деловой активности (в США и Китае в преимущественной мере, а в Европе – исключительно) происходит за счет сектора услуг. Динамика промышленного производства, особенно в Европе, но и в Китае тоже, остается сдержанной. Сильные показатели рынка услуг во многом имеют восстановительный характер, что не позволяет уверенно говорить об устойчивости тренда роста мировой экономики. Динамика услуг скорее может способствовать дополнительному перегреву на рынке труда и росту цен, что только усложнит центральным банкам борьбу с инфляцией.

Инфляция

В I квартале 2023 г. инфляция в мире продолжила замедляться. В марте практически во всех странах показатели годового темпа роста цен резко снизились. Это отражает эффект высокой базы прошлого года. Главный фактор замедления годовой общей инфляции – снижение мировых цен на энергоносители.

Свою роль сыграло и продолжающееся улучшение ситуации с глобальными цепочками поставок. Этому способствовали снятие всех противоэпидемических ограничений в Китае и быстрая расшивка узких мест в портах и железнодорожных хабах. В результате индекс логистических сложностей (Global Supply Chain Pressure Index) вернулся к значениям 10-летней давности, при этом цены на контейнерные перевозки (World Container Index) продолжили снижаться. Стоит отметить, что снижение инфляции в мире происходит медленнее ожиданий. Это особенно характерно для базовой инфляции и инфляции услуг.

Рисунок 3 Темпы роста инфляции, в % к соответствующему периоду предыдущего года



Источник: данные Investing

Денежно-кредитная политика

Именно решение проблемы с инфляцией оставалось в фокусе внимания денежно-кредитных регуляторов большинства стран: 10 центральных банков в марте повысили ключевые ставки. С начала 2022 года ФРС поднимала ставку уже девять раз. Однако инфляция в США, несмотря на некоторое снижение, остается далеко за пределами

целевого значения. ЕЦБ также повысил процентную ставку в марте, однако базовая инфляция по-прежнему повышается. Большинство регуляторов продолжают придерживаться ястребиной риторики по высоким процентным ставкам в экономике.

Результатом борьбы с инфляцией стал существенный рост стоимости заимствований для всех секторов: домохозяйств, предприятий, банков и правительств. Первые последствия проявились в финансовом секторе: банкротство Silicon Valley Bank, Silvergate и Signature Bank в США и проблемы в банковском секторе в Европе, включая Credit Swiss. Да, в значительной степени проблемы в этих банках были связаны с ошибками менеджмента и макропруденциального надзора. Однако давление на финансовый сектор продолжает увеличиваться на фоне фундаментального фактора – роста стоимости кредитных ресурсов. При этом риски для сектора пока не являются критическими и решаются расширением предоставления ликвидности, гарантий и слияниями.

Деловая активность

Но финсектором негативное влияние процентных ставок ограничиться не может: ограничение доступности кредитования для предприятий становится заметным, бизнес начал активно искать пути сокращения издержек. В первую очередь под сокращение попали расходы на ИТ, которые бизнес начинает рассматривать как непрофильные. В итоге после бума, вызванного COVID-19, компании ИТ-отрасли сталкиваются с необходимостью снижать уровень своей загрузки и вынуждены сокращать персонал.

В первые два месяца текущего года только в США было уволено более 118 тыс. работников отрасли. При этом крупнейшие компании ИТ сектора продолжают заявлять о грядущих сокращениях. В перспективе необходимость снижения издержек может затронуть инвестиционные расходы многих компаний и затраты на собственный персонал.

Рост ставок для населения негативно отражается на доступности ипотечного кредитования. Как следствие, цены на недвижимость в США продолжают снижаться седьмой месяц подряд. Учитывая, что доля строительного сектора в широком смысле составляет в США около 17% в ВВП, сокращение спроса на недвижимость формирует серьезные риски для динамики экономического роста в целом. В зоне риска и коммерческая недвижимость.

Мировая экономика характеризуется высокой степенью волатильности в связи с проведением специальной военной операции и основные прогнозы развития мировой экономик носят лишь среднесрочный характер.

Динамика развития отдельных регионов

Динамика основных социально-экономических показателей России представлена в таблице ниже.

Таблица 3 Основные показатели социально-экономического развития РФ за 2010–2022 гг.

Показатель	Ед. изм.	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Валовой внутренний продукт, в текущих ценах	млрд руб.	46 309	60 114	68 103	72 986	79 030	83 087	85 616	91 843	103 862	109 608	107 658	135 295	153 435
Индекс физического объема ВВП, в % к соотв. периоду прошлого года	%	104,50%	104,30%	103,40%	101,30%	100,60%	96,30%	99,80%	101,50%	102,50%	101,30%	96,90%	104,70%	97,90%
Индекс промышленного производства, к предыдущему году	%	108,20%	104,70%	102,60%	100,40%	101,70%	96,60%	101,30%	101,00%	102,90%	102,40%	97,40%	105,30%	99,40%
Объем инвестиций в основной капитал	млрд руб.	9 152	11 036	12 586	13 450	13 903	13 897	14 749	16 027	17 782	19 329	20 118	23 240	27 865
темпа роста, к пред. периоду	%	115,00%	120,60%	114,00%	106,90%	103,40%	100,00%	106,10%	108,70%	110,90%	108,70%	104,08%	115,52%	119,90%
Индекс потребительских цен	%	106,90%	108,40%	105,10%	106,50%	111,40%	112,90%	105,40%	103,70%	102,90%	103,00%	104,90%	108,40%	111,94%
Индекс цен промышленных производителей	%	112,20%	117,70%	106,80%	103,70%	105,90%	112,40%	107,40%	108,40%	111,90%	102,90%	97,10%	124,50%	111,38%
Курс руб./долл. США (среднегодовой)	руб.	30	29	31	32	39	61	67	58	63	65	72	74	67
Курс руб./евро (среднегодовой)	руб.	40	41	40	43	51	67	74	66	74	73	83	87	72
Цена на нефть Urals (среднегодовая)	долл./барр.	78	109	111	108	98	51	42	53	70	64	41	69	76
Экспорт	млрд долл.	400	515	528	523	494	340	285	353	443	419	332	494	628
Импорт	млрд долл.	249	319	336	341	308	194	182	238	249	254	240	304	346
Реальные располагаемые доходы населения	%	5,90%	0,50%	4,60%	4,00%	-1,20%	-2,40%	-4,50%	-0,50%	0,10%	0,80%	-3,50%	3,10%	-1,00%
Численность населения	млн чел.	143	143	143	143	146	142	147	147	147	147	147	146	147
Среднемесячная заработная плата	руб.	20 952	23 369	26 629	29 792	32 495	34 030	36 709	39 167	43 724	47 867	51 344	56 545	64 191
Уровень безработицы населения	%	7,30%	6,50%	5,50%	5,50%	5,20%	5,60%	5,50%	5,20%	4,80%	4,60%	5,90%	4,30%	3,90%

Источник: Центральный банк РФ, Росстат, Минэкономразвития России, Минфин России

В 2022 году российская экономика вступила в фазу структурной перестройки из-за введения беспрецедентных внешних торговых и финансовых ограничений. Была нарушена работа множества производственных и логистических цепочек, связанных с экспортно-импортными и финансовыми операциями, а также с взаимодействием с иностранными компаниями, объявившими о завершении деятельности в России. В связи с этим было зафиксировано резкое подорожание широкого круга товаров и услуг.

С момента введения санкционных мер в отношении российской экономики финансовые рынки продемонстрировали резкий спад, а финансовая стабильность оказалась под угрозой. В результате были приняты экстренные антикризисные меры по повышению ключевой ставки и ограничению движения капитала, что привело к стабилизации ситуации и возобновлению торговли на российском рынке облигаций и акций, в том числе зафиксировался приток средств на срочные вклады населения. На данном этапе наблюдается смягчение денежно-кредитной политики.

В долгосрочной перспективе российская экономика в условиях жестких ограничений и прекращения деятельности ряда иностранных компаний будет постепенно структурно трансформироваться на основе менее технологичного импорта и постепенного развития импортозамещающих технологий.

Санкции и ограничения

В конце февраля 2022 года страны Запада начали вводить беспрецедентные санкции в отношении Российской Федерации. Первый санкционный пакет был принят после принятия решения о признании Россией 21 февраля 2021 года независимости Донецкой и Луганской народных республик. После объявления 24 февраля о начале проведения специальной военной операции, санкционные меры в отношении российской экономики со стороны западных стран расширились.

Санкционные меры западных стран были направлены на дестабилизацию финансового, энергетического и транспортного секторов экономики. Также ограничения были направлены на импорт высокотехнологичных товаров и сотрудничество в данной области с целью замедления экономики России. В результате санкций крупные российские банки были отключены от системы межбанковских платежей SWIFT, деятельность платежных систем MasterCard и Visa была приостановлена. Одно из ключевых влияний оказали санкции, связанные с заморозкой активов ЦБ РФ, размещенных за рубежом, что лишило Россию технической возможности обеспечения обязательств перед нерезидентами. Также были заморожены и активы ряда коммерческих российских банков и компаний.

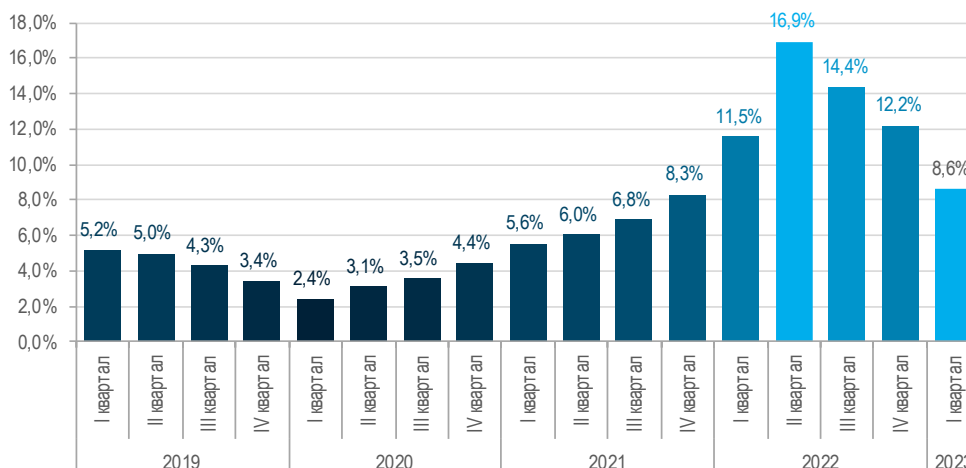
Санкции, вводимые западными юрисдикциями, продолжают оказывать негативное воздействие на корпоративный сектор Российской Федерации. Компании сталкиваются со снижением выручки от реализации продукции (нефтяное эмбарго, ограничения на импорт металлургической продукции из России), а также ростом операционных и капитальных расходов ввиду необходимости выхода на новые рынки, замены иностранного оборудования, удорожания стоимости транспортировки продукции.

Иностранные компании подвержены политическому давлению в своих странах, что в ряде случаев приводит к приостановке их операций и инвестиций в России, а иногда и к выходу с российского рынка. Влияние продажи иностранными инвесторами своих дочерних российских компаний в масштабах экономики невелико: всего за период с марта 2022 года по март 2023 года было совершено около 200 таких сделок, при этом лишь 20% из них — сделки, связанные с продажей нерезидентами крупных активов (свыше 100 млн долл.). Соответствующие сделки рассматриваются подкомиссией Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации и предполагают значительный дисконт к рыночной стоимости и уплату налога в бюджет. Иногда смена собственника необходима для возможности сохранять непрерывность деятельности социально значимого бизнеса. Тем не менее такие сделки могут нести риски, связанные с всплесками волатильности на валютном рынке, неопределенностью относительно дальнейших перспектив приобретаемого бизнеса, а также повышением долговой нагрузки приобретаемых компаний и их покупателей.

Инфляция

В I квартале 2023 года годовая инфляция продолжила замедляться, достигнув 8,5%. Такое сильное снижение годовой инфляции связано в первую очередь с эффектом низкой базы.

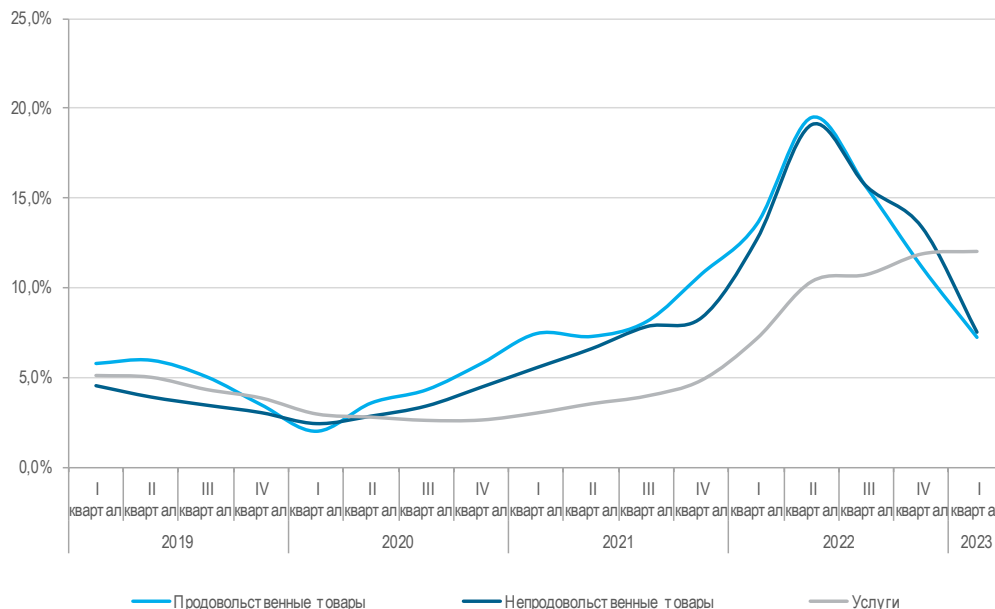
Рисунок 4 ИПЦ на все товары и услуги по России (к соответствующему кварталу предыдущего года)



Источник: Росстат

Волатильная часть ИПЦ в I квартале 2023 года росла повышенным темпом. Так, из-за сокращения предложения овощей закрытого грунта значительно выросли цены на плодоовощную продукцию. Ослабление рубля и стабильно высокий спрос обусловили рост стоимости авиаперелетов и туристических услуг. Повышенными темпами дорожали услуги — отчасти из-за догоняющего роста относительных цен после систематического отставания повышения стоимости услуг от товаров с 2020 г., дополнительно усиленного всплеском цен на товары в марте 2022 года.

Рисунок 5 ИПЦ на товары и услуги (к соответствующему кварталу предыдущего года), %

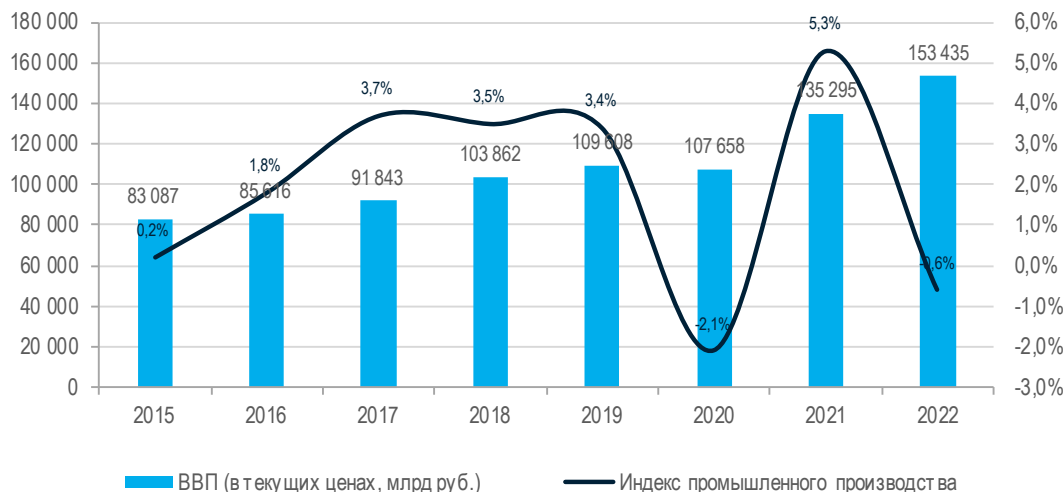


Источник: Росстат

Основным фактором, сдерживающим общий рост цен, по-прежнему является консервативное потребительское поведение домохозяйств. Спрос на товары длительного пользования пока остается сдержанным, поскольку покупатели продолжают адаптироваться к изменениям ассортимента из-за смены географии импортных поставок и набора доступных брендов. При этом запасы товаров у продавцов находятся на повышенном уровне – в прошлом году ожидалось сложности с поставками, а курс укреплялся, поэтому многие закупили значительные объемы на склад. В свою очередь издержки производства продовольственных товаров все еще ограничены эффектом хорошего урожая зерновых и позитивными ожиданиями.

Экономическая активность

По итогам 2022 года снижение ВВП составило 2,1%. За январь – февраль 2023 г. деловая активность в российской экономике возросла как в базовых отраслях, так и в сфере услуг. Наибольший вклад в увеличение выпуска в этот период по сравнению с IV кварталом 2022 года внесли оптовая торговля и обрабатывающая промышленность.

Рисунок 6 Основные показатели экономической активности


Источник: Росстат

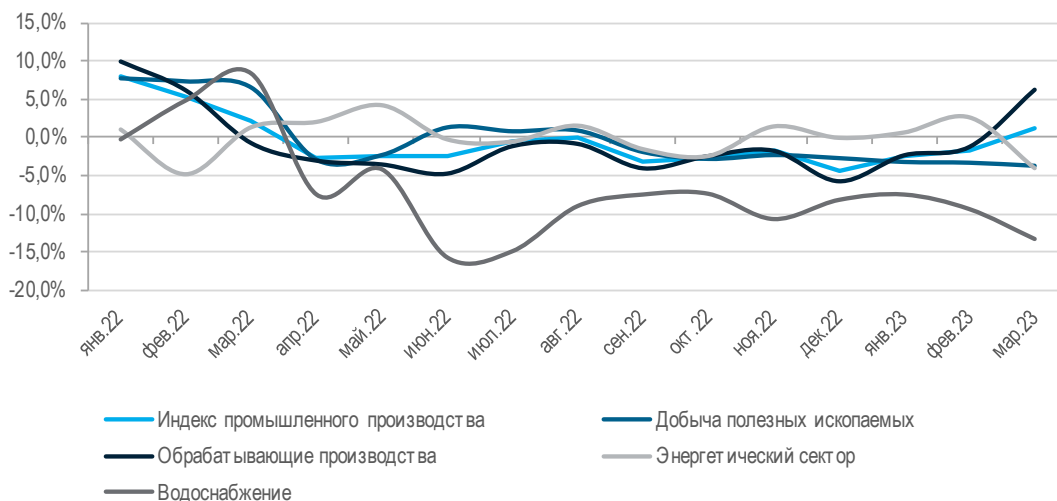
Промышленное производство

Объемы промышленного производства в марте 2023 года выросли по сравнению с аналогичным периодом 2022 года на 1,2%. По сравнению с февралем 2023 года зафиксирован рост на 13,4%. За I квартал 2023 года индекс промышленного производства снизился по сравнению с январем-мартом 2022 года на 0,9%.

Основным драйвером роста индекса промышленного производства в марте 2023 года стало увеличение объемов выпуска продукции в обрабатывающих производствах (рост к марту 2022 г. – 6,3%, к февралю 2023 г. – 18,8%). Среди обрабатывающих отраслей как в январе – феврале, так и в I квартале в целом наиболее существенно увеличился выпуск инвестиционных товаров (готовые металлические изделия, транспортные средства и оборудование (кроме автотранспорта), электрооборудование, компьютеры, электроника, оптика и прочее). Один из значимых факторов роста – повышенный спрос со стороны строительной отрасли. Объем строительных работ, по оценкам Банка России, находится на максимальных уровнях за последние пять лет.

Однако снизились объемы обработки древесины и производства изделий из дерева и пробки (кроме мебели) – на 11,3%, производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях – на 11,0%, выпуск автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов – на 6,8%, машин и оборудования, не включенных в другие группировки (в том числе станкостроение, выпуск металлургического, горнодобывающего оборудования, сельскохозяйственной техники и т.п.), – на 5,1%, ремонт и монтаж машин и оборудования – на 5,1%, производство текстильных изделий – на 2,3%, бумаги и бумажных изделий – на 1,7%, прочих готовых изделий – на 1,4%, прочей неметаллической минеральной продукции (стройматериалов и т.п.) – на 0,7%.

Генерация электроэнергии сократилась по сравнению с мартом 2022 года на 2,5%, выработка пара и горячей воды – на 5,9%.

Рисунок 7 Индексы производства (прирост в % к соответствующему периоду предыдущего года)


Источник: Росстат

Таким образом, в I квартале 2023 года рост индекса промышленного производства по сравнению с аналогичным периодом 2022 года показали только обрабатывающие производства – 1,1%. Наибольшее снижение индекса –10,2% у отраслей, связанных с водоснабжением и водоотведением, утилизацией отходов и ликвидацией загрязнений. Сырьевой сектор в I квартале 2023 года показал снижение объемов добычи по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, составившее 3,3%. Энергетический сектор снизил объемы генерации электроэнергии на 0,5%, однако выработка пара и горячей воды увеличилась на 0,5% по сравнению с январем-мартом 2022 года.

Добыча нефти

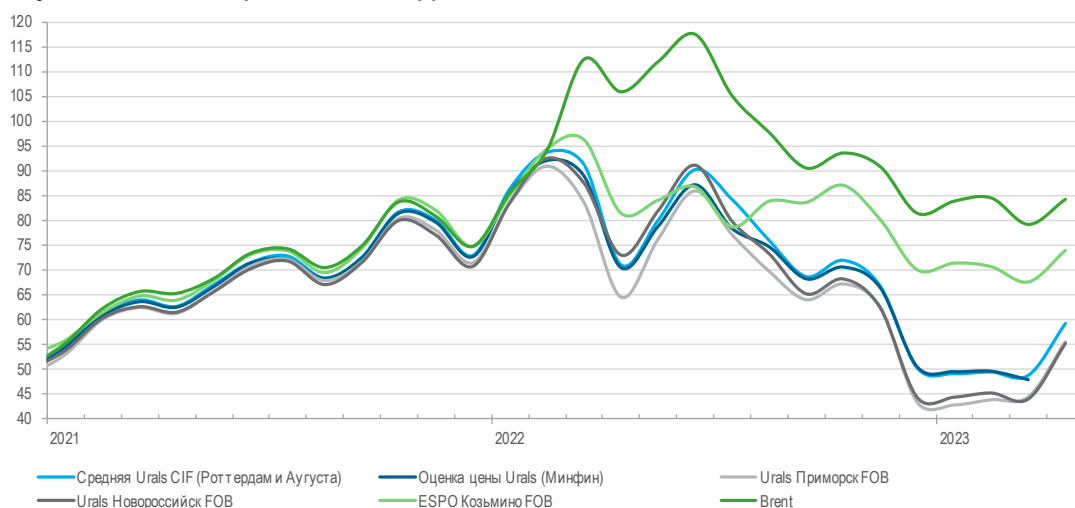
Россия увеличила добычу по итогам 2022 года на 2%, почти до 535 млн тонн. Российские нефтекомпании в 2022 году пытались адаптироваться к санкциям ЕС и США, которые были введены против РФ. Эти санкции привели к трудностям в морском экспорте и снижению добычи весной 2022 года, что заставило РФ перенаправлять потоки в Азию.

В текущем году Европейский Союз ввел против России шесть пакетов санкций, и некоторые из ограничений напрямую направлены на топливно-энергетический комплекс. Стоимость нефтяного экспорта сократилась как из-за снижения цены, так и из-за эмбарго и ценового потолка ряда стран на российскую нефть и нефтепродукты. Цена на нефть марки Brent – международный стандарт ценообразования – опустилась на 18% г/г, до 81 долл./баррель в среднем в I квартале 2023 года. Цены на российскую нефть снизились сильнее. Дисконт для российской нефти к нефти марки Brent расширился, в том числе в связи с ценовым потолком.

Цены на нефть в феврале – марте 2023 года колебались без выраженного тренда. Цена на нефть марки Brent снизилась с уровня 84 долл. за баррель в феврале и до 73 долл. к середине марта после возникновения проблем в банковском секторе США и ЕС.

Впоследствии решения ряда стран ОПЕК+ дополнительно сократить добычу до конца 2023 г. способствовало тому, что цена Brent вернулась на февральский уровень и даже превысила его. Поддержку ценам на нефть также оказало продление Россией добровольного сокращения добычи на 0,5 мбс до конца 2023 года. Дисконт Urals к Brent после расширения до 34 долл. за баррель в январе – феврале из-за эмбарго и потолка цен к апрелю сузился до 25 долл. за баррель. Однако, поскольку Россия экспортирует несколько сортов нефти на разных направлениях (Urals, Siberian Light, ESPO, Sokol, ARCO и другие базисы поставки) с различными спредами к Brent, фактическая экспортная цена российской нефти по-прежнему складывается из взвешенных по объемам поставок котировок отдельных сортов.

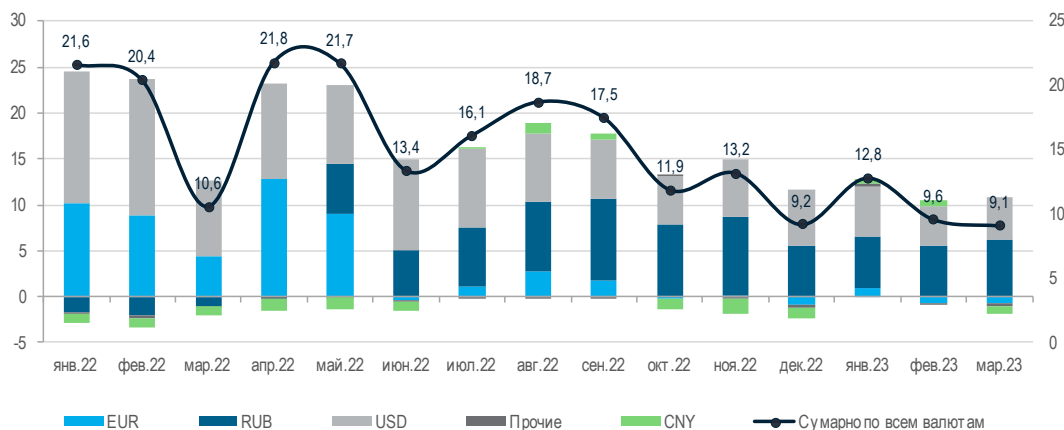
Рисунок 8 Цены на нефть, долл. за баррель



Источник: расчеты Банка России

Валютный рынок

Беспрецедентное санкционное давление со стороны недружественных стран в 2022–2023 гг. привело к трансформации структуры валютных потоков России и их переориентации на валюты дружественных стран (преимущественно юань) при сокращении доли валют недружественных стран. В первую очередь изменение коснулось валютной структуры расчетов по внешнеэкономической деятельности на фоне переориентации экспортно-импортных отношений на контрагентов из дружественных стран.

Рисунок 9 Чистый экспорт в разбивке по валютам, млрд долл.


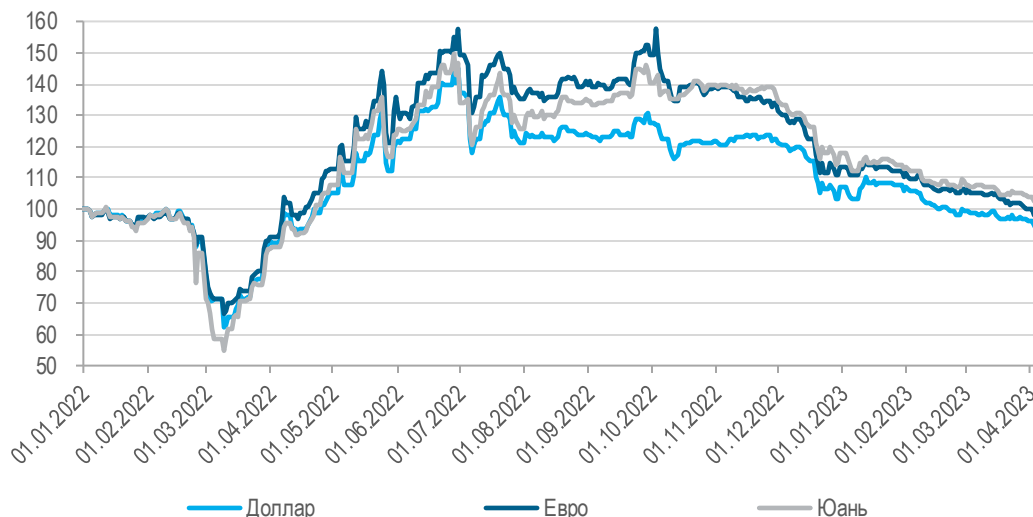
Источник: Банк России

В феврале 2023 г. чистый экспорт по евро стал отрицательным по причине сильного сокращения расчетов в евро за экспорт и более медленного отказа от евро в расчетах за импорт. В связи с неравномерностью темпа перехода к новым валютам по экспортным и импортным расчетам в условиях слабого взаимодействия российского рынка с международным на внутреннем валютном рынке возникают временные дисбалансы.

Участники рынка продолжили сокращать объем операций в валютах недружественных стран, доля валютной пары USD/RUB в обороте биржевых торгов в феврале сократилась до минимального за последние годы значения (36%). Снижение предложения долларов на МосБирже в условиях введения новых санкционных пакетов со стороны недружественных стран способствовало формированию в конце февраля временного дефицита ликвидности в долларах на рынке свопов

Сокращение доли валют недружественных стран сопровождалось снижением объема чистых продаж иностранной валюты крупнейшими экспортерами до 7,8 млрд долл. в феврале (в январе 2023 г. и декабре 2022 г. – 10,0 и 15,0 млрд долл. соответственно), что было обусловлено как снижением цен на нефть и газ, так и временным уменьшением валютных поступлений на фоне перехода нефтяных компаний на новые схемы поставок и расчетов, а также ростом соответствующих издержек.

В течение марта рубль продолжал ослабляться. К концу месяца курс рубля к доллару США снизился на 3,5%, до 77,60 руб./долл., к евро – на 6%, до 84,21 руб./евро, к юаню – на 4,65%, до 11,28 руб./юань. Среднемесячный курс рубля демонстрировал аналогичную динамику (-5,4% м/м к доллару).

Рисунок 10 Динамика индексов номинального курса рубля к основным иностранным валютам


Источник: Московская биржа, Банк России

Ослабление рубля было обусловлено снижением объемов экспортной выручки при одновременном росте импортных операций. Дополнительным фактором ослабления рубля могли быть финансовые операции физических и юридических лиц. Колебания курса рубля снизились. Месячная реализованная волатильность уменьшилась до 7,6% (10,8% месяцем ранее), вернувшись на уровень начала января 2022 года.

Депозитно-кредитный рынок

По итогам I квартала 2023 года денежно-кредитные условия оставались в целом нейтральными. Приток средств розничных клиентов в банки остается стабильным, при этом продолжается изменение структуры депозитного портфеля – заметнее всего растут наиболее ликвидные рублевые счета. Как розничные, так и корпоративные клиенты банков продолжают наращивать заимствования.

Депозитные операции. По итогам I квартала 2023 года сохраняется наблюдавшаяся в 2022 г. тенденция изменения структуры депозитного портфеля: рост активности в сегменте вкладов на сроки до 1 года отразился на срочной структуре портфеля рублевых средств населения в банках: увеличение доли долгосрочных вкладов приостановилось, ее уровень (21% по итогам февраля) по-прежнему заметно превышает исторический минимум, достигнутый в первой половине 2022 г. (14,2%).

Кредитные ставки. В I квартале кредитные ставки возросли во всех ключевых сегментах рынка, за исключением ставок по необеспеченным потребительским кредитам. Рост ставок произошел как под влиянием некоторого удорожания фондирования, так и ввиду преобладания среди банков консервативных оценок кредитных рисков в условиях сохраняющейся макроэкономической неопределенности. На среднерыночный уровень ипотечных ставок ощутимое повышательное давление оказал пересмотр вверх с начала 2023 г. ставки в рамках действующей льготной программы.

Несмотря на некоторый рост ставок, активность как корпоративных, так и розничных клиентов в наращивании заимствований оставалась высокой. По итогам I квартала 2023 года годовой прирост кредитного портфеля физических лиц составил 10,3%, организаций – 13,7%.

Анализ рынка

Поскольку ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис» не ведут операционной деятельности и фактически являются держателями активов (в частности, в виде акций Банка ГПБ (АО)), поэтому Исполнитель принял решение отказаться от анализа рынка в данном разделе.

Описание объекта оценки

Объект оценки

Объектом оценки являются:

- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А).

Уставный капитал

ПАО «ГАЗКОН»

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗКОН» составляет 2 253 816 010 (два миллиарда двести пятьдесят три миллиона восемьсот шестнадцать тысяч десять) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А от 19.11.2004 г. (15 000 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-001-D от 02.11.2010 г. (139 535 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-002-D от 01.09.2011 г. (30 590 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-003-D от 14.10.2019 г. (14 732 507 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-004-D от 24.12.2020 (25 524 094 штук).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 рублей.

Дивидендная история ПАО «ГАЗКОН»

За период 01.01.2014 – 20.06.2023 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2017 г. – 896 005 000 рублей;
- за 2018 г. – 2 712 081 250 рублей;
- за 2019 г. – 911 350 321,92 рублей;
- за 2020 г. – 1 173 163 566,09 рублей;
- за 2021 г. – 833 911 923,7 рублей;
- за 2022 г. – 1 951 804 664,66 рублей;
- за период 01.01.2023–20.06.2023 гг. – дивиденды не выплачивались.

ПАО «ГАЗ-Тек»

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 47 142 830 000 (сорок семь миллиардов сто сорок два миллиона восемьсот тридцать тысяч) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А от 28.05.2008 (1 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А-001D от 29.09.2011 (378 500 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А от 30.08.2013 (92 927 300 шт.).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 100 рублей.

Дивидендная история ПАО «ГАЗ-Тек»

За период 01.01.2014 – 20.06.2023 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – 659 999 620 рублей;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2017 г. – 584 571 092 рублей;

- за 2018 г. – 593 999 658 рублей;
- за 2019 г. – 598 713 941 рублей;
- за 2020 г. – 707 472 450 рублей;
- за 2021 г. – 438 428 319 рублей;
- за 2022 г. – 1 136 142 203 рублей;
- за период 01.01.2023–20.06.2023 гг. – дивиденды не выплачивались.

ПАО «ГАЗ-сервис»

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» составляет 2 065 089 670 (два миллиарда шестьдесят пять миллионов восемьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-А от 19.11.2004 (15 000 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-А-001-D от 02.11.2010 (139 535 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-А-002-D от 01.09.2011 (30 590 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-А-003-D от 11.10.2018 (21 383 967 штук).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 рублей.

Дивидендная история ПАО «ГАЗ-сервис»

За период 01.01.2014 – 20.06.2023 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – 22 декабря 2014 года в размере 995 972 500 рублей, дивиденды выплачивались по итогам 9 месяцев 2014 года;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2017 г. – 896 005 000 рублей;
- за 2018 г. – 1 319 592 299,13 рублей;
- за 2019 г. – 1 212 207 636,29 рублей;
- за 2020 г. – 1 203 947 277,61 рублей;
- за 2021 г. – 762 018 088,23 рублей;
- за 2022 г. – 1 738 805 502,14 рублей.

- за период 01.01.2023 – 20.06.2023 гг. — дивиденды не выплачивались.

Описание Компании

Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗКОН» представлены в таблице ниже.

Таблица 4 Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗКОН»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗКОН»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «Gazkon»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «Gazkon»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 64А
ОГРН	1047796720290 от 28.09.2004 г.
ИНН/КПП	7726510759/772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗКОН» было зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 28 сентября 2004 года за основным регистрационным номером 1047796720290.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов промышленности;
- операции с недвижимым имуществом;
- сельское хозяйство и охота, а также оказание услуг в указанных областях;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗКОН» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Расшифровка финансовых вложений в акции российских компаний (в том числе, вложений в акции Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис») по состоянию на дату оценки представлена ниже.

Таблица 5 Финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	90 783 950	36 166 482
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)	-	1 021 184
Долгосрочные вложения		
ПАО «ГАЗ-Тек»	54 813 300	4 661 310
ПАО «ГАЗ-сервис»	10	3
Итого:		41 848 979

Источник: данные Компании

Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» представлены акциями ПАО «ГАЗ-Тек» в количестве 54 813 300 штук балансовой стоимостью 4 661 310 тыс. руб. и акциями ПАО «ГАЗ-сервис» в количестве 10 штук балансовой стоимостью 3 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены акциями Банка ГПБ (АО), а также депозитами и долговыми ценными бумагами балансовой стоимостью, балансовой стоимостью 37 187 666 тыс. руб.

Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗ-Тек» представлены в таблице ниже.

Таблица 6 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗ-Тек»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «GAZ-Tek»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «GAZ-Tek»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 63А
ОГРН	1077763816195 от 13.12.2007 г.
ИНН/КПП	7705821841/ 772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗ-Тек» было зарегистрировано Межрайонная инспекция ФНС № 46 по г. Москве 13 декабря 2007 года за основным регистрационным номером 1077763816195.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов;
- операции с недвижимым имуществом;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗ-Тек» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Финансовые вложения по состоянию на дату оценки составляют

49 136 919 тыс. руб. и состоят из акций российских компаний, а именно - акций Банка ГПБ (АО) в количестве 54 523 040 штук, а также прочих краткосрочных вложений.

Таблица 7 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		632 091
Долгосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	54 523 040	48 504 828
Итого:		49 136 919

Источник: данные Компании

Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗ-сервис» представлены в таблице ниже.

Таблица 8 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗ-сервис»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «Gaz-service»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «Gaz-service»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 64
ОГРН	1047796720245 от 28.09.2004 г.
ИНН/КПП	7726510741/ 772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗ-сервис» было зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 28 сентября 2004 года за основным регистрационным номером 1047796720245.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов промышленности;
- операции с недвижимым имуществом;
- сельское хозяйство и охота, а также оказание услуг в указанных областях;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗ-сервис» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Распифровка финансовых вложений по состоянию на дату оценки представлена ниже.

Таблица 9 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	79 593 800	28 651 682
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		1 061 581

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Долгосрочные вложения		
ПАО «ГАЗКОН»	20 854 242	6 156 032
Итого:		35 869 298

Источник: данные Компании

Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» представлены акциями ПАО «ГАЗКОН» в количестве 20 854 242 штук балансовой стоимостью 6 156 032 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены акциями Банка ГПБ (АО) балансовая стоимость которых составляет 28 651 682 тыс. руб., а также депозитами и долговыми ценными бумагами балансовой стоимостью, равной 1 061 581 тыс. руб.

Финансовый анализ деятельности

Основная цель финансового анализа – получение ключевых параметров (индикаторов), дающих объективную картину финансового состояния предприятия, что в дальнейшем использовано нами при оценке стоимости активов.

Анализ финансового состояния охватывает следующие процедуры:

- анализ бухгалтерских балансов;
- анализ отчетов о финансовых результатах;
- анализ финансовых показателей (коэффициентов).

При проведении финансового анализа бухгалтерские данные, полученные от Компаний и из открытых источников, были использованы без какой-либо проверки и подтверждения.

Финансовый анализ деятельности основывался на бухгалтерской отчетности предприятий за период 31.12.2019–20.06.2023 гг., составленной в соответствии с требованиями РСБУ (Российские стандарты бухгалтерского учета). Отчетность по состоянию на дату оценки составлялась на основании данных оборотно-сальдовой ведомости за период 01.04.2023–20.06.2023 гг. Необходимо также отметить, что отчет о финансовых результатах, приведенный в нижеследующих разделах, доступен только за 1 квартал 2023 г.

Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН»

Анализ структуры баланса

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2019–20.06.2023 гг.

Таблица 10 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2019–20.06.2023 гг., тыс. руб.

Наименование	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.03.2023	20.06.2023
Внеоборотные активы						
Финансовые вложения	4 661 309	4 661 309	4 661 309	4 661 313	4 661 313	4 661 313
Отложенные налоговые активы	1 190 660	1 187 496	1 185 391	1 171 398	1 170 190	1 170 041
Итого:	5 851 969	5 848 805	5 846 700	5 832 711	5 831 503	5 831 354
Оборотные активы						
Дебиторская задолженность	2 654	629	3 039	2 933	15 978	34 829

Наименование	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.03.2023	20.06.2023
Финансовые вложения	29 434 683	29 466 225	36 983 393	37 193 691	37 194 528	37 187 666
Денежные средства и денежные эквиваленты	390	344	1 376	1 440	1 419	1 780
Прочие оборотные активы	6	4	1	-	-	-
Итого:	29 437 733	29 467 202	36 987 809	37 198 064	37 211 925	37 224 275
Баланс:	35 289 702	35 316 007	42 834 509	43 030 775	43 043 428	43 055 629
Капитал и резервы						
Уставный капитал	1 998 575	1 998 575	2 253 816	2 253 816	2 253 816	2 253 816
Добавочный капитал	33 030 159	33 030 159	40 274 917	40 274 917	40 274 917	40 274 917
Резервный капитал	92 563	99 929	112 691	112 691	112 691	112 691
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	164 816	184 763	189 870	388 000	401 298	413 399
Итого:	35 286 113	35 313 426	42 831 294	43 029 424	43 042 722	43 054 823
Краткосрочные обязательства						
Кредиторская задолженность	2 881	1 806	2 596	647	2	101
Оценочные обязательства	708	775	619	704	704	704
Итого:	3 589	2 581	3 215	1 351	706	805
Баланс:	35 289 702	35 316 007	42 834 509	43 030 775	43 043 428	43 055 629

Источник: данные Компании

Анализ активов

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составили 5 831 354 тыс. руб. и представлены долгосрочными финансовыми вложениями, а также отложенными налоговыми активами. Отметим, что внеоборотные активы ПАО «ГАЗКОН» уменьшились по сравнению с прошлой отчетной датой на 149 тыс. руб. за счет сокращения величины отложенных налоговых активов.

Долгосрочные финансовые вложения составляют 4 661 313 тыс. руб. и представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис». Расшифровка данного показателя по состоянию на дату оценки представлена в следующей таблице.

Таблица 11 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
ПАО «ГАЗ-Тек»	54 813 300	4 661 310
ПАО «ГАЗ-сервис»	10	3
Итого:		4 661 313

Источник: данные Компании

Оборотные активы

В состав оборотных активов входят следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты» и «Дебиторская задолженность».

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составила 34 829 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на предыдущую отчетную дату на 18 851 тыс. руб. Величина дебиторской задолженности занимает несущественную долю в составе оборотных активов по состоянию на дату оценки.

Краткосрочные финансовые вложения занимают ключевую долю в составе оборотных активов Компании по состоянию на дату оценки и составили 37 187 666 тыс. руб.

Краткосрочные финансовые вложения представлены вложениями в акции Банка ГПБ (АО) и прочими краткосрочными финансовыми вложениями. Расшифровка краткосрочных финансовых вложений по состоянию на дату оценки представлена в таблице ниже.

Таблица 12 Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	90 783 950	36 166 482
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		1 021 184
Итого:		37 187 666

Источник: данные Компании

Денежные средства и денежные эквиваленты по состоянию на дату оценки составили 1 780 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на прошлую отчетную дату на 361 тыс. руб. Данная статья бухгалтерского баланса представлена денежными средствами на расчетных и текущих счетах Компании.

Анализ пассивов

Капитал и резервы

Уставный капитал Компании по состоянию на дату оценки составляет 2 253 816 тыс. руб. Отметим, что величина уставного капитала в 2021 году увеличилась по сравнению с 2020 годом в связи с размещением акций дополнительного выпуска.

Компанией 24.12.2020 года был зарегистрирован дополнительный выпуск ценных бумаг (акции обыкновенные, номинальной стоимостью 10 рублей каждая, в количестве 37 000 000 (Тридцать семь миллионов) штук, размещаемые путем закрытой подписки, регистрационный номер дополнительного выпуска 1-01-09870-А-004D от 24.12.2020 года).

По состоянию на 31.12.2021 года (дата оценки) 25 524 094 (Двадцать пять миллионов пятьсот двадцать четыре тысячи девятьсот четыре) штуки акций дополнительного выпуска были размещены по цене 293 (Двести девяносто три) рубля 84 (Восемьдесят четыре) копейки за акцию. Отчет об итогах дополнительного выпуска был зарегистрирован Банком России 24.02.2021 г.

Индивидуальный код дополнительного выпуска ценных бумаг Компании (1-01-09870-А-004D) был аннулирован решением Банка России №28-1-2/2869 от 03.06.2021 г. Дополнительный выпуск ценных бумаг был присоединен к основному.

Совокупная величина собственных средств Компании по состоянию на дату оценки составила 43 054 823 тыс. руб., увеличившись по сравнению с прошлой отчетной датой на 12 101 тыс. руб. за счет увеличения величины нераспределенной прибыли.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства составили 805 тыс. руб. Данный раздел представлен оценочными обязательствами (резерв отпусков) балансовой стоимостью 704 тыс. руб., а также кредиторской задолженностью в размере 101 тыс. руб. Краткосрочные обязательства занимают несущественную долю в составе пассивов Компании.

Анализ финансовых результатов

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН» на странице 51 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Таким образом, подробный анализ отчета о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗКОН» за период 2019–1 кв. 2023 гг.

Таблица 13 Отчет о финансовых результатах деятельности ПАО «ГАЗКОН» за период 2019–1 кв. 2023 гг., тыс. руб.

Наименование	2019	2020	2021	2022	1 кв. 2023
Выручка	-	-	-	-	-
Себестоимость	-	-	-	-	-
Валовая прибыль	-	-	-	-	-
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(7 262)	(7 972)	(9 641)	(9 535)	(2 791)
Прибыль (убыток) от продаж	(7 262)	(7 972)	(9 641)	(9 535)	(2 791)
Доходы от участия в других организациях	982 001	1 175 979	817 943	2 036 338	-
Проценты к получению	78 199	51 263	73 861	154 950	19 505
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	-	5 000	56 663	83 220	36 753
Прочие расходы	(5 329)	(10 762)	(72 672)	(80 918)	(37 157)
Прибыль (убыток) до налогообложения	1 047 609	1 213 508	866 154	2 184 055	16 310
Текущий налог на прибыль	(6 840)	(4 493)	(6 892)	(14 903)	(1 804)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	(6 844)	(3 163)	(2 106)	(13 992)	(1 208)
Прочее	-	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	1 033 925	1 205 852	857 156	2 155 160	13 298

Источник: данные Компании

Из вышеприведенной таблицы видно, что по итогам 1 кв. 2023 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 13 298 тыс. руб. По итогам 2022 года величина чистой прибыли составила 2 155 160 тыс. руб.

В следующей таблице представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2023 года.

Таблица 14 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Аренда помещений	281

Наименование	Значение
Расходы на оплату труда	1 717
ДМС	73
Аудиторские услуги	132
Страховые взносы	516
Информационные	50
Прочие управленческие расходы	22
Итого:	2 791

Источник: данные Компании

За 1 кв. 2023 года величина прочих доходов составила 36 753 тыс. руб. Расшифровка прочих доходов представлена в следующей таблице.

Таблица 15 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Реализация ценных бумаг	36 753
Итого:	36 753

Источник: данные Компании

За 1 кв. 2023 года прочие расходы ПАО «ГАЗКОН» составили 37 157 тыс. руб. Расшифровка прочих расходов представлена в нижеследующей таблице.

Таблица 16 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Себестоимость реализованных бумаг	36 700
Юридические и информационные расходы	70
Банковские услуги	7
Услуги регистратора	41
Хранение ценных бумаг	339
Итого:	37 157

Источник: данные Компании

Коэффициентный анализ деятельности

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»» на странице 51 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» не проводился.

Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек»

Анализ структуры баланса

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2019–20.06.2023 гг.

Таблица 17 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2019–20.06.2023 гг., тыс. руб.

Наименование	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.03.2023	20.06.2023
	9	0	1	2	3	3
Внеоборотные активы						
Финансовые вложения	48 504	48 504	48 504	48 504	48 504	48 504
	828	828	828	828	828	828
Отложенные налоговые активы	219	274	261	313	267	234

Наименование	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.03.2023	20.06.2023
Итого:	48 505 047	48 505 102	48 505 089	48 505 141	48 505 095	48 505 063
Оборотные активы						
Дебиторская задолженность	1 854	1 853	3 720	3 790	8 931	8 350
Финансовые вложения	478 400	526 551	558 718	633 367	629 608	632 091
Денежные средства и денежные эквиваленты	13	188	1 398	353	198	2 742
Итого:	480 267	528 592	563 836	637 510	638 737	643 183
Баланс:	48 985 314	49 033 694	49 068 925	49 142 651	49 143 832	49 148 245
Капитал и резервы						
Уставный капитал	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830
Добавочный капитал	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935
Резервный капитал	141 934	174 339	212 401	236 323	236 323	236 323
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	668 080	684 402	680 969	728 523	733 308	737 772
Итого:	48 982 779	49 031 506	49 066 135	49 137 611	49 142 396	49 146 859
Краткосрочные обязательства						
Кредиторская задолженность	1 443	817	1 488	4 167	563	513
Оценочные обязательства	1 092	1 371	1 302	873	873	873
Итого:	2 535	2 188	2 790	5 040	1 436	1 387
Баланс:	48 985 314	49 033 694	49 068 925	49 142 651	49 143 832	49 148 245

Источник: данные Компании

Анализ активов

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗ-Тек» представлены финансовыми вложениями и отложенными налоговыми активами. Совокупная величина внеоборотных активов по состоянию на дату оценки составила 48 505 063 тыс. руб.

Долгосрочные финансовые вложения составили 48 504 828 тыс. руб. и состоят из акций российских компаний, а именно - акций Банка ГПБ (АО) в количестве 54 523 040 штук.

Таблица 18 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	54 523 040	48 504 828
Итого:		48 504 828

Источник: данные Компании

Отложенные налоговые активы по состоянию на дату оценки составили 234 тыс. руб.

Оборотные активы

Оборотные активы включают в себя следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты» и «Дебиторская задолженность».

Дебиторская задолженность по состоянию на дату оценки составила 8 350 тыс. руб., сократившись по сравнению со значением на прошлую отчетную дату на 581 тыс. руб. По

состоянию на дату оценки дебиторская задолженность занимает несущественную долю в структуре оборотных активов Компании.

Наибольшую долю в оборотных активах Компании занимают краткосрочные финансовые вложения, которые представлены в форме депозитов и облигаций балансовой стоимостью в размере 632 091 тыс. руб. по состоянию на дату оценки.

Величина денежных средств и денежных эквивалентов Компании по состоянию на дату оценки составила 2 742 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на прошлую отчетную дату на 2 544 тыс. руб.

Анализ пассивов

Капитал и резервы

Величина уставного капитала на протяжении всего анализируемого периода не изменялась и составила по состоянию на дату оценки 47 142 830 тыс. руб. Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 100 (сто) рублей. Совокупная величина собственных средств по состоянию на дату оценки составила 49 146 859 тыс. руб.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства составили 1 387 тыс. руб., которые представлены оценочными обязательствами (резерв отпусков) и кредиторской задолженностью балансовой стоимостью 873 тыс. руб. и 513 тыс. руб. соответственно.

Совокупная величина краткосрочных обязательств сократилась на 49 тыс. руб. по сравнению со значением на прошлую отчетную дату.

Анализ финансовых результатов

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 52 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО).

Таким образом, подробный анализ отчета о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019–1 кв. 2023 гг.

Таблица 19 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019–1 кв. 2023 гг., тыс. руб.

Наименование	2019	2020	2021	2022	1 кв. 2023
Выручка	-	1 400	14 521	22 352	9 631
Себестоимость	-	(1 496)	(14 896)	(22 301)	(9 615)
Валовая прибыль	-	(96)	(375)	51	16
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(13 803)	(12 891)	(12 424)	(13 736)	(6 179)
Прибыль (убыток) от продаж	(13 803)	(12 987)	(12 799)	(13 685)	(6 163)
Доходы от участия в других организациях	624 639	748 809	460 625	1 143 648	-
Проценты к получению	46 822	32 130	42 471	101 562	12 130
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	3	-	-	1 398	-
Прочие расходы	(3 360)	(3 374)	(6 565)	(3 466)	(55)
Прибыль (убыток) до налогообложения	654 301	764 578	483 732	1 229 457	5 912
Текущий налог на прибыль	(6 217)	(3 389)	(4 381)	(16 667)	(1 081)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	16	56	(918)	53	(46)
Прочее	-	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	648 100	761 245	478 433	1 212 843	4 785

Источник: данные Компании

Из вышеприведенной таблицы видно, что за 1 кв. 2023 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 4 785 тыс. руб. По итогам 2022 года величина чистой прибыли составляла 1 212 843 тыс. руб.

Управленческие расходы за 1 кв. 2023 года составили 6 179 тыс. руб. В следующей таблице представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 1 кв. 2023 года.

Таблица 20 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Аренда помещений	123
Расходы на оплату труда	4 197
ДМС	145
Аудиторские услуги	132
Страховые взносы	1 149
Информационные услуги	74
Услуги депозитария	339
Прочие управленческие расходы	20
Итого:	6 179

Источник: данные Компании

За 1 кв. 2023 года прочие расходы ПАО «ГАЗ-Тек» составили 55 тыс. руб. Величина прочих доходов отсутствует. Расшифровка прочих расходов представлена в следующей таблице.

Таблица 21 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Банковские услуги	7
Услуги регистратора	38
Комиссии биржи, брокера	10
Итого:	55

Источник: данные Компании

Коэффициентный анализ деятельности

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 52 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО).

Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» не проводился.

Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис»

Анализ структуры баланса

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2019–20.06.2023 гг.

Таблица 22 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2019–20.06.2023 гг., тыс. руб.

Наименование	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.03.2023	20.06.2023
Внеоборотные активы						
Финансовые вложения	6 156 032	6 156 032	6 156 032	6 156 035	6 156 035	6 156 035
Отложенные налоговые активы	1 289 281	1 286 319	1 284 961	1 271 867	1 270 725	1 270 576
Итого:	7 445 313	7 442 351	7 440 993	7 427 902	7 426 760	7 426 612
Оборотные активы						
Дебиторская задолженность	2 894	918	3 374	3 246	15 993	35 144
Финансовые вложения	29 439 182	29 478 408	29 491 274	29 719 484	29 720 454	29 713 263
Денежные средства и денежные эквиваленты	464	398	1 396	1 475	974	1 914
Прочие оборотные активы	19	13	8	3	2	1
Итого:	29 442 559	29 479 737	29 496 052	29 724 208	29 737 423	29 750 322
Баланс:	36 887 872	36 922 088	36 937 045	37 152 110	37 164 182	37 176 933
Капитал и резервы						
Уставный капитал	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090
Добавочный капитал	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061
Резервный капитал	103 255	103 255	103 255	103 255	103 255	103 255
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	179 648	213 911	228 385	445 019	457 745	470 499
Итого:	36 885 054	36 919 317	36 933 791	37 150 425	37 163 151	37 175 904
Краткосрочные обязательства						
Кредиторская задолженность	1 999	1 676	2 427	656	2	-
Оценочные обязательства	818	1 095	827	1 029	1 029	1 029
Итого:	2 817	2 771	3 254	1 685	1 031	1 029
Баланс:	36 887 871	36 922 088	36 937 045	37 152 110	37 164 182	37 176 933

Источник: данные Компании

Анализ активов

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗ-сервис» представлены финансовым вложениями и отложенными налоговыми активами. По состоянию на дату оценки данный показатель составил 7 426 612 тыс. руб., снизившись по сравнению со значением на предыдущую отчетную дату на 148 тыс. руб. за счет сокращения величины отложенных налоговых активов.

Балансовая стоимость отложенных налоговых активов по состоянию на дату оценки составила 1 270 576 тыс. руб. и сформирована за счет убытков прошлых периодов и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.

Долгосрочные финансовые вложения по состоянию на дату оценки представлены вложениями в уставный капитал ПАО «ГАЗКОН».

Таблица 23 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
ПАО «ГАЗКОН»	20 854 252	6 156 035
Итого:		6 156 035

Источник: данные Компании

Оборотные активы

Оборотные активы включают в себя следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты», «Дебиторская задолженность» и «Прочие оборотные активы».

Балансовая стоимость дебиторской задолженности по состоянию на дату оценки составила 35 144 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на прошлую отчетную дату на 19 151 тыс. руб.

Наибольшую долю в оборотных активах Компании занимают краткосрочные финансовые вложения, которые по состоянию на дату оценки составили 29 713 263 тыс. руб. Расшифровка краткосрочных финансовых вложений представлена в следующей таблице.

Таблица 24 Краткосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	79 593 800	28 651 682
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)	-	1 061 581
Итого:	-	29 713 263

Источник: данные Компании

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 1 914 тыс. руб. Данная статья бухгалтерского баланса занимает несущественную долю в структуре оборотных активов Компании и представлена денежными средствами на текущих и расчетных счетах.

Прочие оборотные активы представляют собой расходы будущих периодов, величина которых составила 1 тыс. руб. по состоянию на дату оценки.

Анализ пассивов

Капитал и резервы

Величина уставного капитала по состоянию на дату оценки составила 2 065 090 тыс. руб. За исследуемый период величина уставного капитала не изменялась. Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 (десять) рублей. Совокупная величина собственных средств Компании по состоянию на дату оценки составила 37 175 904 тыс. руб. По сравнению со значением на прошлую отчетную дату совокупная величина собственных средств увеличилась на 12 753 тыс. руб. за счет роста величины нераспределенной прибыли.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства Компании составили 1 029 тыс. руб. Данный раздел бухгалтерского баланса представлен исключительно оценочными обязательствами (резерв отпусков).

Анализ финансовых результатов

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис» на странице 53 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ(АО) и ПАО «ГАЗКОН».

Таким образом, подробный анализ отчета о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019–1 кв. 2023 гг.

Таблица 25 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019–1 кв. 2023 гг., тыс. руб.

Наименование	2019	2020	2021	2022	1 кв. 2023
Выручка	-	-	-	-	-
Себестоимость	-	-	-	-	-
Валовая прибыль	-	-	-	-	-
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(9 584)	(11 000)	(9 496)	(11 149)	(4 248)
Прибыль (убыток) от продаж	(9 584)	(11 000)	(9 496)	(11 149)	(4 248)
Доходы от участия в других организациях	1 006 956	1 215 413	749 590	1 850 117	-
Проценты к получению	81 378	51 833	65 540	148 344	20 260
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	-	5 000	56 557	83 200	36 402
Прочие расходы	(8 072)	(10 367)	(72 019)	(81 955)	(36 809)
Прибыль (убыток) до налогообложения	1 070 678	1 250 879	790 172	1 988 557	15 605
Текущий налог на прибыль	(6 714)	(4 332)	(6 122)	(13 974)	(1 737)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	(6 700)	(2 962)	(1 358)	(13 093)	(1 143)
Прочее	-	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	1 057 264	1 243 585	782 692	1 961 490	12 725

Источник: данные Компании

Из вышеприведенной таблицы видно, что за 1 кв. 2023 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 12 725 тыс. руб. По итогам 2022 года величина чистой прибыли составила 1 961 490 тыс. руб.

Управленческие расходы за 1 кв. 2023 года составили 4 248 тыс. руб. В таблице ниже представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2023 года.

Таблица 26 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Аренда помещений	229
Расходы на оплату труда	2 871
ДМС	75
Аудиторские услуги	132
Страховые взносы	867
Информационные	50
Прочие управленческие расходы	24
Итого:	4 248

Источник: данные Компании

За 1 кв. 2023 года прочие доходы ПАО «ГАЗ-сервис» составили 36 402 тыс. руб. Расшифровка прочих доходов представлена в следующей таблице.

Таблица 27 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Реализация ценных бумаг	36 402
Итого:	36 402

Источник: данные Компании

За 1 кв. 2023 года прочие расходы ПАО «ГАЗ-сервис» составили 36 809 тыс. руб. Расшифровка прочих расходов представлена в нижеследующей таблице.

Таблица 28 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2023 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Себестоимость реализованных ценных бумаг	36 349
Юридические и информационные расходы	70
Банковские услуги	10
Услуги регистратора	41
Хранение ценных бумаг	339
Итого:	36 809

Источник: данные Компании

Коэффициентный анализ деятельности

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»» на странице 53 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ (АО) и ПАО «ГАЗКОН».

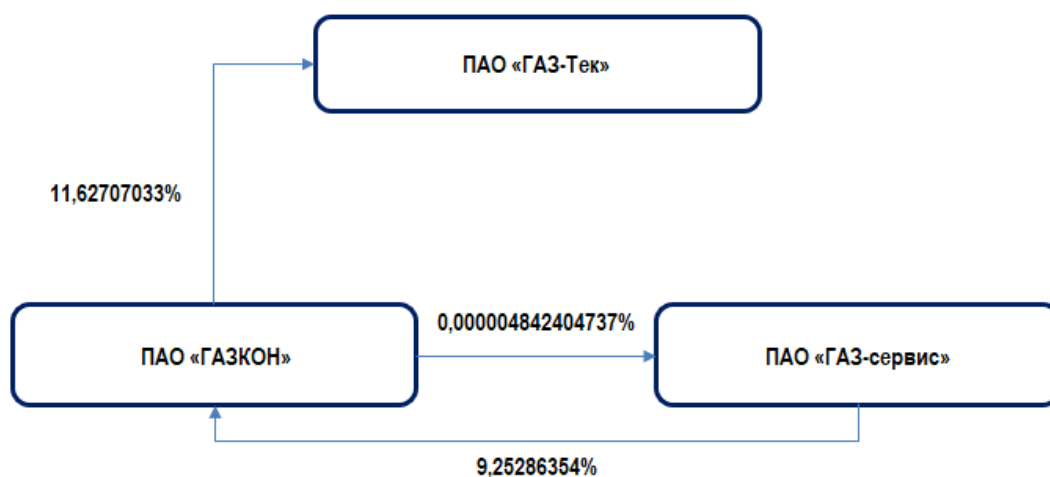
Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис» не проводился.

Определение справедливой стоимости объекта оценки

По состоянию на дату оценки ПАО «ГАЗКОН» владеет 0,000004842404737% пакетом акций ПАО «ГАЗ-сервис». В свою очередь, ПАО «ГАЗ-сервис» владеет 9,25286354% пакетом акций ПАО «ГАЗКОН». Таким образом, имеет место ситуация «перекрёстного» владения. При этом необходимо отметить, что ПАО «ГАЗКОН» является также держателем 11,62707033% пакета акций ПАО «ГАЗ-Тек».

Структура «перекрёстного» владения представлена на следующем рисунке.

Рисунок 11 Структура «перекрёстного» владения компаний ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»



Источник: данные Компаний, анализ Исполнителя

В связи с этим для определения справедливой стоимости объекта оценки необходимо рассчитать эффективные доли участия в уставном капитале компаний. Расчёт эффективных долей участия осуществлялся Матричным методом в соответствии с Письмом Минфина РФ от 2 июля 2013 г. N ОА-4-13/11912. Методология определения эффективной доли участия представлена в разделе «Методология оценки» на странице 22.

Матрица с фактическими долями участия представлена в следующей таблице.

Таблица 29 Фактические доли участия компаний в уставном капитале по состоянию на дату оценки, %

Матрица владения	ПАО «ГАЗКОН»	ПАО «ГАЗ-Сервис»	ПАО «ГАЗ-Тек»
ПАО «ГАЗКОН»	100%	0,000004842404759%	11,627070382833800%
ПАО «ГАЗ-Сервис»	9,252863588203810%	100%	1,075836957007650%
ПАО «ГАЗ-Тек»	0%	0%	100%

Источник: расчеты Исполнителя

Таким образом, эффективная доля участия ПАО «ГАЗКОН» в уставном капитале ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 0,000004842404759% и 11,627070382833800% соответственно. При этом эффективная доля участия ПАО «ГАЗ-сервис» в уставном капитале ПАО «ГАЗКОН» и ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 9,252863588203810% и 1,075836957007650% соответственно.

Для расчёта справедливой стоимости объектов оценки необходимо определить справедливую стоимость каждой Компании без учёта «перекрёстных» финансовых вложений и далее внести корректировки к полученной стоимости с учётом эффективных долей, рассчитанных в таблице выше.

Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН»

Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
 - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
 - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
 - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.

3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

Ограничения и допущения

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

Метод чистых активов

Корректировка стоимости активов

Таблица 30 Активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Внеоборотные активы	
Финансовые вложения	4 661 313
Отложенные налоговые активы	1 170 041
Итого внеоборотные активы:	5 831 354
Оборотные активы	
Дебиторская задолженность	34 829
Финансовые вложения	37 187 666
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 780
Итого оборотные активы:	37 224 275
Итого активы:	43 055 629

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых активов

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

Корректировка стоимости дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составила 34 829 тыс. руб. Согласно данным Компании по состоянию на дату оценки в составе дебиторской задолженности отсутствует безнадежная задолженность. Кроме того, данная статья бухгалтерского баланса занимает несущественную долю в составе активов. Таким образом, в качестве справедливой стоимости дебиторской задолженности было принято балансовое значение по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости денежных средств

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 1 780 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

Корректировка стоимости финансовых вложений

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» на странице 55 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗ-Тек», ПАО «ГАЗ-сервис», Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Вложения в акции ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис» были обнулены, поскольку являются «перекрёстными» финансовыми вложениями.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчётом об оценке № ТАС-2020-00230/L от 15.02.2023 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2023 г. Согласно данному Отчёту, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 654 рубля.

Для верификации полученного результата рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) Исполнитель выполнил детальный финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) в соответствии с подробной финансовой отчетностью банка. Поскольку данный Отчет предполагается к размещению на общедоступных информационных ресурсах, Исполнитель не имеет право публиковать результаты финансового анализа банка, ввиду действующих законодательных ограничений со стороны ЦБ РФ на публикацию финансовой информации кредитными организациями.

Отметим, что до 01.01.2023 г. действовало полное ограничение на публикацию финансовой отчетности кредитными организациями в соответствии с п. 2 ст. 20 Федерального закона от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Однако, 29 декабря 2022 года Совет директоров Банка России принял решение, что в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 3 ФЗ от 14 марта 2022 года № 55-ФЗ «О внесении изменений в ст. 6 и 7 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О

Центральном банке Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» и ст. 21 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

- кредитные организации начиная с отчетности и информации за 2022 год и заканчивая отчетностью и информацией по состоянию на 1 октября 2023 года вправе не раскрывать на общедоступных информационных ресурсах годовую (промежуточную) финансовую отчетность, годовую (промежуточную) консолидированную финансовую отчетность.

В случае принятия кредитной организацией решения раскрывать отчетность, данная отчетность раскрывается с примечаниями к ней и аудиторским заключением по ней, за исключением сведений, указанных в решении Совета директоров Банка России.³

По состоянию на дату оценки в соответствии с данным решением Банк ГПБ (АО) опубликовал финансовую отчетность (РСБУ) за 2022 г. и 1 кв. 2023 г. в «усеченном» формате. Основываясь на данной информации, можно сделать вывод, что за период 31.12.2022–31.03.2023 гг. не произошло существенных изменений финансовых показателей деятельности Банка ГПБ (АО):

- совокупные активы банка за период 31.12.2022–31.03.2023 гг. увеличились лишь на 2,5%, составив по состоянию на 31.03.2023 г. 12 697,2 млрд руб.

Анализ детальной (полноценной) финансовой отчетности также не выявил причин существенного изменения рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) за период 01.01.2023–20.06.2023 гг. Отметим, что дополнительно Банком ГПБ (АО) предоставлено письмо о недопустимости раскрытия подробной финансовой информации о деятельности банка в соответствии с действующим законодательством. Реквизиты и содержание данного письма представлены в Приложении к настоящему Отчету на странице 96.

Таким образом, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 20.06.2023 г. в соответствии с отчетом, подготовленным независимым оценщиком, равную 654 рубля.

Размещенные депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчета справедливой стоимости краткосрочных финансовых вложений представлены в таблице ниже.

³ https://www.cbr.ru/about_br/dir/rsd_2022-12-29_23_02/

Таблица 31 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Банк ГПБ (АО)	36 166 482	90 783 950	654,00	59 372 703
Прочее	1 021 184			1 021 184
Долгосрочные финансовые вложения				
ПАО «ГАЗ-Тек»	4 661 310	54 813 300		-
ПАО «ГАЗ-сервис»	3	10		-
Итого:	41 848 979			60 393 887

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений (без учета «перекрестных» финансовых вложений) Компании по состоянию на дату оценки составила 60 393 887 тыс. руб.

Корректировка стоимости денежных средств

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 1 780 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗКОН»

Результаты расчета справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 32 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	4 661 313	(4 661 313)	-
Отложенные налоговые активы	1 170 041	(1 170 041)	-
Итого внеоборотные активы:	5 831 354	(5 831 354)	-
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	34 829	-	34 829
Финансовые вложения	37 187 666	23 206 221	60 393 887
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 780	-	1 780
Итого оборотные активы:	37 224 275	23 206 221	60 430 496
Итого активы:	43 055 629	17 374 867	60 430 496

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Корректировка стоимости обязательств

Таблица 33 Обязательства ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Долгосрочные обязательства	
Отложенные налоговые обязательства	-
Итого долгосрочные обязательства:	-
Краткосрочные обязательства	
Кредиторская задолженность	101
Оценочные обязательства	704
Итого краткосрочные обязательства:	805

Наименование	Значение
Итого обязательства:	805

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнитель принял справедливую стоимость данного показателя равной 0.

Отметим, что в портфеле ПАО «ГАЗКОН» есть партии акций Банка ГПБ (АО), которые освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии со статьей 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций», которая введена Федеральным законом от 28.12.2010 N 395-ФЗ, формировать отложенное налоговое обязательство под разницу между справедливой и налоговой стоимостями указанных партий не требуется.

В отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками до 1 января 2011 г. и реализованных до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ, применяются положения части 7 статьи 5 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. N 395-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ).

Положения пункта 17.2 статьи 217, пункта 4.1 статьи 284 и статьи 284.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

К налоговой базе, определяемой по доходам от операций по реализации или иного выбытия (в том числе погашения) долей участия в уставном капитале российских и (или) иностранных организаций, а также акций российских и (или) иностранных организаций, применяется налоговая ставка 0 процентов с учетом особенностей, установленных статьями 284.2 и 284.7 Налогового Кодекса.

Таким образом, отложенного налогового обязательства по ценным бумагам не возникает.

Корректировка стоимости кредиторской задолженности

По состоянию на дату оценки на балансе Компании отражена кредиторская задолженность в размере 101 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять справедливую стоимость кредиторской задолженности равной балансовой.

Корректировка стоимости оценочных обязательств

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составили 704 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН»

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН» представлены в таблице ниже.

Таблица 34 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	-	-	-
Итого долгосрочные обязательства:	-	-	-
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	101	-	101
Оценочные обязательства	704	-	704
Итого краткосрочные обязательства:	805	-	805
Итого обязательства:	805	-	805

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Расчет стоимости чистых активов

Ниже представлен расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки.

Таблица 35 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	4 661 313	(4 661 313)	-
Отложенные налоговые активы	1 170 041	(1 170 041)	-
Итого внеоборотные активы:	5 831 354	(5 831 354)	-
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	34 829	-	34 829
Финансовые вложения	37 187 666	23 206 221	60 393 887
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 780	-	1 780
Итого оборотные активы:	37 224 275	23 206 221	60 430 496
Итого активы:	43 055 629	17 374 867	60 430 496
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	101	-	101
Оценочные обязательства	704	-	704
Итого краткосрочные обязательства:	805	-	805
Итого обязательства:	805	-	805
ЧА	43 054 823	17 374 867	60 429 691

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки составила 60 429 691 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения

В следующей таблице представлен расчёт справедливой стоимости ПАО «ГАЗКОН» с учётом эффективной доли владения.

Расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлен на страницах 90 и 83 соответственно.

Таблица 36 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки

Наименование	Ед. изм.	Значение
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений)	тыс. руб.	60 429 691
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-сервис»	%	0,000004842404759%
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-Тек»	%	11,6270703828338%
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений)	тыс. руб.	53 151 956
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений)	тыс. руб.	36 299 864
Итоговая справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения	тыс. руб.	64 650 304

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2023 года составила 64 650 304 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗКОН».

Таблица 37 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗКОН»

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	64 650 304	286,85
Кол-во акций:		225 381 601

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2023 года составила:
286,85 руб.

Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек»

Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
 - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
 - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
 - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.

3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

Ограничения и допущения

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

Метод чистых активов

Корректировка стоимости активов

Таблица 38 Активы ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Внеоборотные активы	
Финансовые вложения	48 504 828
Отложенные налоговые активы	234
Итого внеоборотные активы:	48 505 063
Оборотные активы	
Дебиторская задолженность	8 350
Финансовые вложения	632 091
Денежные средства и денежные эквиваленты	2 742
Итого оборотные активы:	643 183
Итого активы:	49 148 245

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых активов

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

Корректировка стоимости дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 8 350 тыс. руб. Согласно данным Компании в составе дебиторской задолженности отсутствует безнадежная задолженность. Кроме того, основываясь на принципе существенности Исполнителем было принято решение принять справедливую стоимость данной статьи равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости денежных средств

По состоянию на дату оценки величина денежных средств и денежных эквивалентов составила 2 742 тыс. руб. Денежные средства (депозиты) являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

Корректировка стоимости финансовых вложений

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 59 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» представлены вложениями в акции Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Таким образом, на балансе Компании отсутствуют «перекрёстные» финансовые вложения.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчётом об оценке № TAS-2020-00230/L от 15.02.2023 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2023 г. Согласно данному Отчёту, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 654 рубля.

Для верификации полученного результата рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) Исполнитель выполнил детальный финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) в соответствии с подробной финансовой отчетностью банка. Поскольку данный Отчет предполагается к размещению на общедоступных информационных ресурсах, Исполнитель не имеет право публиковать результаты финансового анализа банка, ввиду действующих законодательных ограничений со стороны ЦБ РФ на публикацию финансовой информации кредитными организациями.

Отметим, что до 01.01.2023 г. действовало полное ограничение на публикацию финансовой отчетности кредитными организациями в соответствии с п. 2 ст. 20 Федерального закона от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Однако, 29 декабря 2022 года Совет директоров Банка России принял решение, что в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 3 ФЗ от 14 марта 2022 года № 55-ФЗ «О внесении изменений в ст. 6 и 7 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора,

договора займа» и ст. 21 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

- кредитные организации начиная с отчетности и информации за 2022 год и заканчивая отчетностью и информацией по состоянию на 1 октября 2023 года вправе не раскрывать на общедоступных информационных ресурсах годовую (промежуточную) финансовую отчетность, годовую (промежуточную) консолидированную финансовую отчетность.

В случае принятия кредитной организацией решения раскрывать отчетность, данная отчетность раскрывается с примечаниями к ней и аудиторским заключением по ней, за исключением сведений, указанных в решении Совета директоров Банка России.⁴

По состоянию на дату оценки в соответствии с данным решением Банк ГПБ (АО) опубликовал финансовую отчетность (РСБУ) за 2022 г. и 1 кв. 2023 г. в «усеченном» формате. Основываясь на данной информации, можно сделать вывод, что за период 31.12.2022–31.03.2023 гг. не произошло существенных изменений финансовых показателей деятельности Банка ГПБ (АО):

- совокупные активы банка за период 31.12.2022–31.03.2023 гг. увеличились лишь на 2,5%, составив по состоянию на 31.03.2023 г. 12 697,2 млрд руб.

Анализ детальной (полноценной) финансовой отчетности также не выявил причин существенного изменения рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) за период 01.01.2023–20.06.2023 гг. Отметим, что дополнительно Банком ГПБ (АО) предоставлено письмо о недопустимости раскрытия подробной финансовой информации о деятельности банка в соответствии с действующим законодательством. Реквизиты и содержание данного письма представлены в Приложении к настоящему Отчету на странице 96.

Таким образом, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 20.06.2023 г. в соответствии с отчетом, подготовленным независимым оценщиком, равную 654 рубля.

Поскольку размещенные депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчета справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

Таблица 39 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Прочее	632 091			632 091

⁴ https://www.cbr.ru/about_br/dir/rsd_2022-12-29_23_02/

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Долгосрочные финансовые вложения				
Банк ГПБ (АО)	48 504 828	54 523 040	654,00	35 658 068
Итого:	49 136 919			36 290 159

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 36 290 159 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек»

Результаты расчёта справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 40 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	48 504 828	(12 846 760)	35 658 068
Отложенные налоговые активы	234	(234)	-
Итого внеоборотные активы:	48 505 063	(12 846 995)	35 658 068
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	8 350	-	8 350
Финансовые вложения	632 091	-	632 091
Денежные средства и денежные эквиваленты	2 742	-	2 742
Итого оборотные активы:	643 183	-	643 183
Итого активы:	49 148 245	(12 846 995)	36 301 251

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Корректировка стоимости обязательств

Таблица 41 Обязательства ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Долгосрочные обязательства	
Отложенные налоговые обязательства	-
Итого долгосрочные обязательства:	-
Краткосрочные обязательства	
Кредиторская задолженность	513
Оценочные обязательства	873
Итого краткосрочные обязательства:	1 387
Итого обязательства:	1 387

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчётных периодах.

Отметим, что в портфеле ПАО «ГАЗ-Тек» находятся партии акций Банка ГПБ (АО), которые освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии со статьей 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций», которая введена Федеральным законом от 28.12.2010 N 395-ФЗ,

формировать отложенное налоговое обязательство под разницу между справедливой и налоговой стоимостями указанных партий не требуется.

В отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками до 1 января 2011 г. и реализованных до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ, применяются положения части 7 статьи 5 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. N 395-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ).

Положения пункта 17.2 статьи 217, пункта 4.1 статьи 284 и статьи 284.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

К налоговой базе, определяемой по доходам от операций по реализации или иного выбытия (в том числе погашения) долей участия в уставном капитале российских и (или) иностранных организаций, а также акций российских и (или) иностранных организаций, применяется налоговая ставка 0 процентов с учетом особенностей, установленных статьями 284.2 и 284.7 Налогового Кодекса.

Таким образом, отложенного налогового обязательства по ценным бумагам не возникает.

Корректировка стоимости оценочных обязательств

Величина оценочных обязательств по состоянию на дату оценки составляет 873 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости кредиторской задолженности

По состоянию на дату оценки на балансе Компании отражена кредиторская задолженность в размере 513 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять справедливую стоимость кредиторской задолженности равной балансовой.

Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек»

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек» представлены в таблице ниже.

Таблица 42 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	-	-	-
Итого долгосрочные обязательства:	-	-	-
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	513	-	513
Оценочные обязательства	873	-	873
Итого краткосрочные обязательства:	1 387	-	1 387

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Итого обязательства:	1 387	-	1 387

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Расчет стоимости чистых активов

Ниже представлен расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.

Таблица 43 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	48 504 828	(12 846 760)	35 658 068
Отложенные налоговые активы	234	(234)	-
Итого внеоборотные активы:	48 505 063	(12 846 995)	35 658 068
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	8 350	-	8 350
Финансовые вложения	632 091	-	632 091
Денежные средства и денежные эквиваленты	2 742	-	2 742
Итого оборотные активы:	643 183	-	643 183
Итого активы:	49 148 245	(12 846 995)	36 301 251
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	513	-	513
Оценочные обязательства	873	-	873
Итого краткосрочные обязательства:	1 387	-	1 387
Итого обязательства:	1 387	-	1 387
ЧА	49 146 859	(12 846 995)	36 299 864

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 36 299 864 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗ-Тек».

Таблица 44 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-Тек»

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	36 299 864	77,00
Кол-во акций:		471 428 300

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2023 года составила:

77,00 руб.

Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис»

Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
 - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
 - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
 - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.

3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

Ограничения и допущения

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

Метод чистых активов

Корректировка стоимости активов

Таблица 45 Активы ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Внеоборотные активы	
Финансовые вложения	6 156 035
Отложенные налоговые активы	1 270 576
Итого внеоборотные активы:	7 426 612
Оборотные активы	
Дебиторская задолженность	35 144
Финансовые вложения	29 713 263
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 914
Прочие оборотные активы	1
Итого оборотные активы:	29 750 322
Итого активы:	37 176 933

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых активов

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

Корректировка стоимости дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки составила 35 144 тыс. руб. На основе принципа существенности Исполнителем было принято решение принять справедливую стоимость данной статьи равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости прочих оборотных активов

Прочие оборотные активы Компании по состоянию на дату оценки составили 1 тыс. руб. Учитывая тот факт, что прочие оборотные активы Компании представляют собой расходы будущих периодов и занимают несущественную долю, Исполнителем было принято решение принять справедливую стоимость данной статьи равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости денежных средств

По состоянию на дату оценки величина денежных средств составила 1 914 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

Корректировка стоимости финансовых вложений

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис» на странице 63 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗКОН», Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Вложения в акции ПАО «ГАЗКОН» были обнулены, поскольку являются «перекрёстными» финансовыми вложениями.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчётом об оценке № ТАС-2020-00230/L от 15.02.2023 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2023 г. Согласно данному Отчёту, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 654 рубля.

Для верификации полученного результата рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) Исполнитель выполнил детальный финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) в соответствии с подробной финансовой отчетностью банка. Поскольку данный Отчет предполагается к размещению на общедоступных информационных ресурсах, Исполнитель не имеет право публиковать результаты финансового анализа банка, ввиду действующих законодательных ограничений со стороны ЦБ РФ на публикацию финансовой информации кредитными организациями.

Отметим, что до 01.01.2023 г. действовало полное ограничение на публикацию финансовой отчетности кредитными организациями в соответствии с п. 2 ст. 20 Федерального закона от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Однако, 29 декабря 2022 года Совет директоров Банка России принял решение, что в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 3 ФЗ от 14 марта 2022 года № 55-ФЗ «О внесении изменений в ст. 6 и 7 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» и ст. 21 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

- кредитные организации начиная с отчетности и информации за 2022 год и заканчивая отчетностью и информацией по состоянию на 1 октября 2023 года вправе не раскрывать на общедоступных информационных ресурсах годовую (промежуточную) финансовую отчетность, годовую (промежуточную) консолидированную финансовую отчетность.

В случае принятия кредитной организацией решения раскрывать отчетность, данная отчетность раскрывается с примечаниями к ней и аудиторским заключением по ней, за исключением сведений, указанных в решении Совета директоров Банка России.⁵

По состоянию на дату оценки в соответствии с данным решением Банк ГПБ (АО) опубликовал финансовую отчетность (РСБУ) за 2022 г. и 1 кв. 2023 г. в «усеченном» формате. Основываясь на данной информации, можно сделать вывод, что за период 31.12.2022–31.03.2023 гг. не произошло существенных изменений финансовых показателей деятельности Банка ГПБ (АО):

- совокупные активы банка за период 31.12.2022–31.03.2023 гг. увеличились лишь на 2,5%, составив по состоянию на 31.03.2023 г. 12 697,2 млрд руб.

Анализ детальной (полноценной) финансовой отчетности также не выявил причин существенного изменения рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) за период 01.01.2023–20.06.2023 гг. Отметим, что дополнительно Банком ГПБ (АО) предоставлено письмо о недопустимости раскрытия подробной финансовой информации о деятельности банка в соответствии с действующим законодательством. Реквизиты и содержание данного письма представлены в Приложении к настоящему Отчету на странице 96.

Таким образом, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 20.06.2023 г. в соответствии с отчетом, подготовленным независимым оценщиком, равную 654 рубля.

⁵ https://www.cbr.ru/about_br/dir/rsd_2022-12-29_23_02/

Поскольку размещенные депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчета справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

Таблица 46 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Банк ГПБ (АО)	28 651 682	79 593 800	654,00	52 054 345
Прочее	1 061 581			1 061 581
Долгосрочные финансовые вложения				
ПАО «ГАЗКОН»	6 156 035	20 854 252		
Итого:	35 869 298			53 115 926

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 53 115 926 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис»

Результаты расчёта справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 47 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	6 156 035	(6 156 035)	-
Отложенные налоговые активы	1 270 576	(1 270 576)	-
Итого внеоборотные активы:	7 426 612	(7 426 612)	-
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	35 144	-	35 144
Финансовые вложения	29 713 263	23 402 664	53 115 926
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 914	-	1 914
Прочие оборотные активы	1	-	1
Итого оборотные активы:	29 750 322	23 402 664	53 152 985
Итого активы:	37 176 933	15 976 052	53 152 985

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Корректировка стоимости обязательств

Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнитель принял справедливую стоимость данного показателя равной 0.

Также отметим, что в портфеле ПАО «ГАЗ-сервис» есть партии акций Банка ГПБ (АО), которые освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии со статьей 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций», которая введена Федеральным законом от 28.12.2010 № 395-ФЗ, формировать отложенное налоговое обязательство под разницу между справедливой и налоговой стоимостями указанных партий не требуется.

В отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками до 1 января 2011 г. и реализованных до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. № 424-ФЗ, применяются положения части 7 статьи 5 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 395-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. № 424-ФЗ).

Положения пункта 17.2 статьи 217, пункта 4.1 статьи 284 и статьи 284.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

К налоговой базе, определяемой по доходам от операций по реализации или иного выбытия (в том числе погашения) долей участия в уставном капитале российских и (или) иностранных организаций, а также акций российских и (или) иностранных организаций, применяется налоговая ставка 0 процентов с учетом особенностей, установленных статьями 284.2 и 284.7 Налогового Кодекса.

Таким образом, отложенного налогового обязательства по ценным бумагам не возникает.

Корректировка стоимости оценочных обязательств

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составили 1 029 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис»

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис» представлены в таблице ниже.

Таблица 48 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	-	-	-
Итого долгосрочные обязательства:	-	-	-
Краткосрочные обязательства			
Оценочные обязательства	1 029	-	1 029
Итого краткосрочные обязательства:	1 029	-	1 029
Итого обязательства:	1 029	-	1 029

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Расчет стоимости чистых активов

Ниже представлен расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки.

Таблица 49 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	6 156 035	(6 156 035)	-
Отложенные налоговые активы	1 270 576	(1 270 576)	-
Итого внеоборотные активы:	7 426 612	(7 426 612)	-
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	35 144	-	35 144
Финансовые вложения	29 713 263	23 402 664	53 115 926
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 914	-	1 914
Прочие оборотные активы	1	-	1
Итого оборотные активы:	29 750 322	23 402 664	53 152 985
Итого активы:	37 176 933	15 976 052	53 152 985
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	-	-	-
Итого долгосрочные обязательства:	-	-	-
Краткосрочные обязательства			
Оценочные обязательства	1 029	-	1 029
Итого краткосрочные обязательства:	1 029	-	1 029
Итого обязательства:	1 029	-	1 029
ЧА	37 175 904	15 976 052	53 151 956

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки составила 53 151 956 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения

В следующей таблице представлен расчёт справедливой стоимости ПАО «ГАЗ-сервис» с учётом эффективной доли владения.

Расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» и ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлен на странице 75 и 83 соответственно.

Таблица 50 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки

Наименование	Ед. изм.	Значение
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений)	тыс. руб.	53 151 956
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗКОН»	%	9,25286358820381%
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-Тек»	%	1,07583695700765%
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений)	тыс. руб.	60 429 691
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений)	тыс. руб.	36 299 864

Наименование	Ед. изм.	Значение
Итоговая справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения	тыс. руб.	59 133 961

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2023 года составила 59 133 961 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗ-сервис».

Таблица 51 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-сервис»

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	59 133 961	286,35
Кол-во акций:		206 508 967

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2023 года составила:

286,35 руб.

Согласование результатов оценки и заключение о справедливой стоимости

В настоящем пункте Отчета сведены результаты используемых подходов при оценке справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Доходный подход оценивает потенциал развития предприятия и сумму будущих доходов собственника. Данный подход в лучшей степени отражает специфику операционной деятельности оцениваемой Компании, ее потенциал роста и динамику отрасли в целом. Также Доходный подход позволяет детализировано рассмотреть особенности финансовой деятельности Компании, зависящей от большого количества параметров.

В рамках Доходного подхода Исполнитель определяет стоимость объекта оценки на основе ожидаемых будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (в частности, прибыли).

Поскольку Компании не ведут операционной деятельности, формально они являются держателями активов и денежные потоки от их операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, что противоречит принципу, используемому в Доходном подходе для оценки стоимости бизнеса.

Поэтому в рассматриваемом случае мы присваиваем ему вес равный **0%**.

Сравнительный подход является точным инструментом оценки в тех случаях, когда имеется достаточное количество репрезентативных рыночных данных для проведения сопоставлений с оцениваемым объектом и когда сравниваются аналогичные компании, обладающие, в том числе, схожим потенциалом роста.

При анализе возможности использования Сравнительного подхода при проведении данного исследования мы пришли к выводу, что данный подход не применим. Данный вывод обусловлен тем, что Компании не ведут операционной деятельности и на дату оценки формально выступают исключительно в роли держателей активов.

В связи с этим, в рамках настоящей оценки Сравнительному подходу был присвоен вес **0%**.

В рамках **Затратного подхода** расчёт стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов. Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода – это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Применение затратного подхода носит ограниченный характер, и данный подход, как правило, применяется, когда прибыль и (или) денежный поток не могут быть достоверно определены, но при этом доступна достоверная информация об активах и обязательствах организации, ведущей бизнес.

Поскольку Компании не ведут собственной операционной деятельности, а денежные потоки от операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, в рамках настоящей оценки Затратному подходу был присвоен вес **100%**.

Таблица 52 Согласование результатов и заключение о справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»

Подход/метод оценки	Стоимость 1 (одной) обыкновенной акции	Вес подхода
Доходный подход	отказ от использования	0%
Сравнительный подход	отказ от использования	0%
Затратный подход	ПАО «ГАЗКОН»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,85 руб.	100%
	ПАО «ГАЗ-Тек»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 77,00 руб.	
	ПАО «ГАЗ-сервис»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,35 руб.	
Итого, стоимость 1 (одной) обыкновенной акции	ПАО «ГАЗКОН»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,85 руб.	
	ПАО «ГАЗ-Тек»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 77,00 руб.	
	ПАО «ГАЗ-сервис»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,35 руб.	

Источник: расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,85 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 77,00 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2023 года составила: 286,35 руб.

Сертификация оценки

Мы, нижеподписавшиеся, данным удостоверяем, что в соответствии с имеющимися у нас данными:

- изложенные в данном Отчете факты правильны и соответствуют действительности;
- сделанный анализ, высказанные мнения и полученные выводы действительны исключительно в пределах оговоренных в данном Отчете допущений и ограничивающих условий и являются нашими персональными, непредвзятыми профессиональными анализом, мнениями и выводами;
- мы не имеем ни в настоящем, ни в будущем какого-либо интереса в объектах собственности, являющихся предметом данного Отчета; мы также не имеем личной заинтересованности и предубеждения в отношении сторон, имеющих интерес к этим объектам;
- наше вознаграждение ни в какой степени не связано с объявлением заранее predetermined стоимости, или тенденции в определении стоимости в пользу клиента с суммой оценки стоимости, с достижением заранее оговоренного результата или с последующими событиями;
- задание на оценку не основывалось на требовании определения минимальной цены, оговоренной цены или одобрения ссуды;
- ни одно лицо, кроме подписавших данный Отчет, не оказывало профессионального содействия Оценщикам, подписавшим данный Отчет;
- расчетная стоимость признается действительной на 20 июня 2023 года;
- по всем вопросам, связанным с данным Отчетом, просим обращаться лично к нам, подписавшим настоящий Отчет.

С уважением,

Иванов Александр Сергеевич

Живчиков Денис Викторович



Используемые источники информации

В рамках настоящего исследования мы опирались на следующие источники информации:

1. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗКОН» за период 2019–1 кв. 2023 гг.;
2. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019–1 кв. 2023 гг.;
3. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019–1 кв. 2023 гг.;
4. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗКОН» за период 2019–1 кв. 2023 гг.;
5. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019–1 кв. 2023 гг.;
6. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019–1 кв. 2023 гг.;
7. Оборотно-сальдовая ведомость ПАО «ГАЗКОН» за период 01.04.2023 – 20.06.2023 гг.;
8. Оборотно-сальдовая ведомость ПАО «ГАЗ-Тек» за период 01.04.2023 – 20.06.2023 гг.;
9. Оборотно-сальдовая ведомость ПАО «ГАЗ-сервис» за период 01.04.2023 – 20.06.2023 гг.

Приложение №1 Документы, предоставленные Заказчиком

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

Дата оценки (определения стоимости): **20 июня 2023 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗКОН»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, эт.4, пом. XXXII, ком.64А

ОГРН: 1047796720290

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. Юридическая информация (формальный блок)
 - 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;
 - 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.
 - 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последние 4 года, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
 - 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	Обыкновенные именные бездокументарные акции	1-01-09870-А	10 рублей	225 381 601 штук	100%

- 1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*
При наличии каких-либо изменений в уставном капитале Общества, просьба отражать данный факт в отдельной справке (даже в том случае, если данные изменения отразились исключительно в ОСВ и не были официально зарегистрированы по состоянию на последнюю дату оценки).
- 1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*

2. Бухгалтерская отчетность

2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (31.03.2023 г.). *Документы прилагаются.*

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: «Отложенный актив» составил 1 170 190 тыс. рублей и сформирован за счет убытков прошлых лет и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 15 978 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублей	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ(АО)	31.03.2023	10 430	14.04.2023	100 %
2.	ООО «АЛЮР +»	31.03.2023	395	03.04.2023	100 %
3.	АО «СОГАЗ»	31.03.2023	93	30.06.2023	100 %
4.	ООО «Строй Капитал»	31.03.2023	94	30.04.2023	100 %
5.	АО «Эксперт РА»	15.02.2023	1 440	08.05.2023	100 %
6.	ИФНС	31.03.2023	3 272	28.04.2023	100 %
7.	Прочие дебиторы	-	254	-	100 %

2.1.4. Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в акции составили – 36 166 482 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
1.	Банк ГПБ (АО)	Покупка акций	90 783 950	36 166 482

Размещены депозиты на сумму 731 000 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	Банк ГПБ (АО)	600 00	13.01.2023	12.04.2023	7,9
1.	Банк ГПБ (АО)	131 000	15.03.2023	14.04.2023	7,5

Долговые ценные бумаги 268 316 тыс. рублей:

Эмитент	Финансовый инструмент	Тип вложения	Количество	Балансовая стоимость, руб.
Минфин Нижегородской области	RU35013NJG0	Облигация	25 200,00	10 142 496,00
Минфин Нижегородской области	RU35013NJG0	Купон	25 200,00	103 068,00
Минфин Оренбургской области	RU35003AOR0	Облигация	900,00	583 470,00
Минфин Оренбургской области	RU35003AOR0	Купон	900,00	17 604,00
минфин края	RU34012KNA0	Облигация	20 000,00	5 095 000,00
минфин края	RU34012KNA0	Купон	20 000,00	208 400,00
Минфин России	24021RMFS	Облигация	5 500,00	5 511 549,99
Минфин России	24021RMFS	Купон	5 500,00	70 620,00
Минфин России	25084RMFS	Облигация	2 000,00	1 974 200,00
Минфин России	25084RMFS	Купон	2 000,00	51 400,00
Минфин России	26207RMFS	Облигация	15 200,00	14 994 939,75
Минфин России	26207RMFS	Купон	15 200,00	173 128,00
Минфин России	26215RMFS	Облигация	12 450,00	12 465 313,50
Минфин России	26215RMFS	Купон	12 450,00	105 078,00
Минфин России	26227RMFS	Облигация	6 600,00	6 588 846,00
Минфин России	26227RMFS	Купон	6 600,00	96 360,00
Минфин России	26232RMFS	Облигация	15 000,00	13 323 900,00
Минфин России	26232RMFS	Купон	15 000,00	419 250,00
Минфин России	26234RMFS	Облигация	5 000,00	4 605 381,20
Минфин России	26234RMFS	Купон	5 000,00	44 400,00
Минфин России	52002RMFS	Облигация	2 200,00	2 913 290,63
Минфин России	52002RMFS	Купон	2 200,00	10 516,00
АО "АЛЬФА-БАНК"	4B02-10-01326-B-002P	Облигация	16 000,00	15 651 200,00
АО "АЛЬФА-БАНК"	4B02-10-01326-B-002P	Купон	16 000,00	103 200,00
АО "МХК "ЕвроХим"	4B02-05-31153-H-001P	Облигация	15 000,00	14 962 500,00
АО "МХК "ЕвроХим"	4B02-05-31153-H-001P	Купон	15 000,00	229 050,00
АО "Россельхозбанк"	4B02-04-03349-B-002P	Облигация	10 000,00	9 910 000,00
АО "Россельхозбанк"	4B02-04-03349-B-002P	Купон	10 000,00	47 000,00
АО "Трансмашхолдинг"	4B02-05-35992-H-001P	Облигация	14 000,00	13 858 600,00
АО "Трансмашхолдинг"	4B02-05-35992-H-001P	Купон	14 000,00	299 460,00
Банк ВТБ (ПАО)	4B02-231-01000-B-001P	Облигация	10 000,00	9 900 000,00
Банк ВТБ (ПАО)	4B02-231-01000-B-001P	Купон	10 000,00	0,00
ОАО "РЖД"	4B02-24-65045-D-001P	Облигация	20 000,00	22 348 000,00
ОАО "РЖД"	4B02-24-65045-D-001P	Купон	20 000,00	956 200,00
ПАО "ОГК-2"	4B02-01-65105-D-002P	Облигация	20 000,00	19 774 000,00
ПАО "ОГК-2"	4B02-01-65105-D-002P	Купон	20 000,00	249 000,00
ПАО "Промсвязьбанк"	4B02-07-03251-B-003P	Облигация	10 000,00	9 912 000,00
ПАО "Промсвязьбанк"	4B02-07-03251-B-003P	Купон	10 000,00	38 000,00
ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	4B02-06-00124-A-001P	Облигация	10 000,00	10 109 000,00
ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	4B02-06-00124-A-001P	Купон	10 000,00	50 900,00
ПАО "РусГидро"	4B02-06-55038-E-001P	Облигация	20 000,00	19 740 000,00
ПАО "РусГидро"	4B02-06-55038-E-001P	Купон	20 000,00	46 600,00
ПАО "ТрансКонтейнер"	4B02-01-55194-E-001P	Облигация	22 000,00	21 674 400,00
ПАО "ТрансКонтейнер"	4B02-01-55194-E-001P	Купон	22 000,00	717 200,00
ПАО Сбербанк	4B02-582-01481-B-001P	Облигация	18 000,00	17 998 197,84
ПАО Сбербанк	4B02-582-01481-B-001P	Купон	18 000,00	243 000,00
Минфин России	26230RMFS	Облигация		28 729 759,04

2.1.5. Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6. Ведомость кредиторов. По кредитной задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 2 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублей	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Прочие кредиторы	31.03.2023	2	03.04.2023	100 %

2.1.7. Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8. Копия учетной политики. *Документы прилагаются.*

2.2 *Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. Документы прилагаются.*

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении.

Коммерческие расходы отсутствуют.

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении.

Управленческие расходы составили 2 791 тыс. рублей

Управленческие расходы	Сумма, Тys. рублях
Аренда помещений	281
Расходы на оплату труда	1 717
ДМС	73
Аудиторские услуги	132
Страховые взносы	516
Информационные	50
Прочие управленческие расходы	22

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.

Прочие доходы составили 36 753 тысяч рублей.

Прочие доходы	Сумма, Тys. рублях
Реализация ценных бумаг	36 753

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.
Прочие расходы составили 37 157 тыс. рублей

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Себестоимость реализованных ценных бумаг	36 700
Юридические и информационные расходы	70
Банковские услуги	7
Услуги регистратора	41
Хранение ценных бумаг	339

2.3. Оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за 01.04.2023–20.06.2023 г.

2.3.1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за 01.04.2023 – 20.06.2023 г.

Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

Сопроводительное письмо

№ ГК- 10
от 20.06.2023

ООО «УК «АГАНА»

О направлении документов

В связи оценкой ПАО «ГАЗКОН», направляет Вам пакет документов согласно прилагаемой описи:

№	Наименование документа	Копия заверенная ЕИО	Оригинал
1	Письмо ПАО «ГАЗКОН» от 20.06.2023 г.	-	2
2	Письмо об отсутствии изменений в учредительных документах по состоянию на 20.06.2023 г.	-	2
3	Сопроводительное письмо к информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20.06.2023 г. от 20.06.2023 г. и приложение	2	2
4	Письмо ПАО «ГАЗКОН» о выплате дивидендов.	-	2
5	Письмо ПАО «ГАЗКОН» о выпуске акций по состоянию на 20.06.2023 г.	-	2
6	Бухгалтерская отчетность на 31.03.2023 г.	2	-
7	Учетная политика на 2023 год	2	-
8	Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2 за 01.04.2023 -20.06.2023 г.	-	2
9	Оборотно-сальдовая ведомость за 01.04.2023-20.06.2023 г.	-	2

Директор



Г.Г. Кочетков

ВХ. № В-230620-1
20 ИЮН 2023

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

20.06.2023 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗКОН» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество выплачивало дивиденды.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2019 года по 20 июня 2023 года составила 4 870 230 386.37 руб., в том числе

С 01.01.2019 по 31.12.2019	911 350 231.92 руб.
С 01.01.2020 по 31.12.2020	1 173 163 566.09 руб.
С 01.01.2021 по 31.12.2021	833 911 923.70 руб.
С 01.01.2022 по 31.12.2022	1 951 804 664.66 руб.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

20.06.2023

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗКОН» (далее Общество) сообщает, что в период с 12.12.2022 г. (дата предыдущей оценки) по 20.06.2023 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

20.06.2023 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗКОН» (далее – Общество) сообщает об отсутствии изменений в Уставе Общества (Утвержденного Решением внеочередного Общего собрания акционеров ПАО «ГАЗКОН»; Протокол № 41 от 02.07.2021 г.).

Подтверждаем отсутствие изменений в свидетельстве «О государственной регистрации» (серия 77 № 001991846), и в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе» (серия 77 № 001991847) по состоянию на 20.06.2023 г.

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

**КОПИЯ
ВЕРНА**
**Бухгалтерский баланс
на 31 Марта 2023 г.**

Организация: **Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"** Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год) по ОКТО: **31 03 2023**
 Идентификационный номер налогоплательщика по ОКТО: **74836736**
 Вид экономической деятельности: **Прочее финансовое посредничество** ИНН: **7726510759**
 Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество** форма собственности: **частная** по ОКВЭД 2: **64.9**
 по ОКФС: **12247 16**
 Единича измерения: **тыс руб** по ОКЕИ: **384**

Местонахождение (адрес): **117556, Москва город, Варшавское ш, дом 95, корпус 1, ЭТ 4 ПОМ XXXII КОМ 64А**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 - да
 0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора:
ООО Аудиторская служба "РЦБ-Деловая Перспектива"

ИНН: **7710290480** ОГРН / ОГРНИП: **1027700305412**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4661313	4661313	4661309
	в том числе:				
	Акции	11701	4661313	4661313	4661309
	Отложенные налоговые активы	1180	1170190	1171398	1185391
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5831503	5832711	5846700
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	15978	2933	3039
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1644	124	208
	Расчеты по налогам и сборам	12302	3416	528	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	-	144	144
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	10918	2137	2687
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37194528	37193591	36983393
	в том числе:				
	Акции	12401	36166482	36166482	36166482
	Долговые ценные бумаги	12402	268316	278610	264511
	Предоставленные займы	12403	28730	12999	-
	Депозитные счета	12404	731000	735600	552400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1419	1440	1376
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	1
	Итого по разделу II	1200	37211925	37198084	36987809
	БАЛАНС	1600	43043428	43030775	4284509

Форма 0710001 о.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2253816	2253816	2253816
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	40274917	40274917	40274917
	Резервный капитал	1360	112691	112691	112691
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	401298	389000	189870
	Итого по разделу III	1300	43042722	43029424	42831294
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2	647	2596
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2	8	2
	Расчеты по налогам и сборам	15202	-	639	2594
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	704	704	619
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	706	1351	3215
	БАЛАНС	1700	43043428	43030775	42834509

Директор



18 Апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002	31	03
Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"	по ОКПО	74636736	2023	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7726510759		
Вид экономической деятельности	Прочее финансовое посредничество	по ОКВЭД 2	84.9		
Организационно-правовая форма	форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Публичное акционерное общество	частная	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: тыс руб					

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2791)	(2706)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2791)	(2706)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	19505	17555
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	36753	20000
	Прочие расходы	2350	(37157)	(20370)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16310	14479
	Налог на прибыль	2410	(3012)	(2684)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1804)	(1615)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1208)	(1068)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13298	11815

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13298	11815
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор



18 Апреля 2023 г.

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Пропитано, пронумеровано,
скреплено печатью
4 (четыре) листа

ДИРЕКТОР
ПАО «ГАЗКОН»
Кочетков



**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗКОН" Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Прочее финансовое посредничество по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество форма собственности частная по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: тыс руб _____ по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) _____
117556, Москва город, Варшавское ш, дом 95, корпус 1, 3Т 4 ПОМ XXXII КОМ 64А

Коды		
0710001		
31	12	2022
74636736		
7726510759		
64.9		
12247		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО Аудиторская служба «РЦБ-Деловая Перспектива»

ИНН 7710290480

ОГРН / ОГРНИП 1027700305412

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4661313	4661309	4661309
	в том числе:				
	Акции	11701	4661313	4661309	4661309
	Отложенные налоговые активы	1180	1171398	1185391	1187496
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5832711	5846700	5848805
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2933	3039	629
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	124	208	209
	Расчеты по налогам и сборам	12302	528	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	144	144	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	2137	2687	420
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37193691	36983393	29466225
	в том числе:				
	Акции	12401	36166482	36166482	28666483
	Долговые ценные бумаги	12402	278610	264511	258442
	Предоставленные займы	12403	12999	-	-
	Депозитные счета	12404	735600	552400	541300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1440	1376	344
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	4
	Итого по разделу II	1200	37198064	36987809	29467202
	БАЛАНС	1600	43030775	42834509	35316007

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2253816	2253816	1998575
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	40274917	40274917	33030159
	Резервный капитал	1360	112691	112691	99929
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	388000	189870	184763
	Итого по разделу III	1300	43029424	42831294	35313426
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	647	2596	1806
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	8	2	3
	Расчеты по налогам и сборам	15202	639	2594	1803
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	704	619	775
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1351	3215	2581
	БАЛАНС	1700	43030775	42834509	35316007

Директор



(подпись)

**Кочетков Герман
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)

30 Января 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2022 г.

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика				31	12	2022
Вид экономической деятельности Прочее финансовое посредничество			по ОКПО	74636736		
Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество		форма собственности частная	ИНН	7726510759		
Единица измерения: тыс руб			по ОКВЭД 2	64.9		
			по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
			по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9535)	(9641)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9535)	(9641)
	Доходы от участия в других организациях	2310	2036338	817943
	Проценты к получению	2320	154950	73861
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	83220	56663
	Прочие расходы	2350	(80918)	(72672)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2184055	866154
	Налог на прибыль	2410	(28895)	(8998)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(14903)	(6892)
	отложенный налог на прибыль	2412	(13992)	(2106)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2155160	857156

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2155160	857156
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор



30 Января 2023 г.

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2021 г.**

Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"	по ОКПО	74636736
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7726510759
Вид экономической деятельности	Прочее финансовое посредничество	по ОКВЭД 2	64.9
Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество	по ОКФС / ОКФС	12247
Форма собственности	частная	по ОКЕИ	16
Единица измерения: тыс руб			384
Местонахождение (адрес)	117556, Москва город, Варшавское ш, дом 95, корпус 1, ЭТ 4 ПОМ XXXII КОМ 64А		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО Аудиторская фирма "Деловая перспектива"

ИНН 9710080960 ОГРН / ОГРНИП 1207700008394

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4661309	4661309	4661309
	в том числе:				
	Акции	11701	4661309	4661309	4661309
	Отложенные налоговые активы	1180	1185391	1187496	1190660
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5846700	5848805	5851969
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3039	629	2654
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	208	209	132
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	144	-	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	2687	420	2521
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	36983393	29466225	29434683
	в том числе:				
	Акции	12401	36166482	28666483	28666483
	Долговые ценные бумаги	12402	264511	258442	-
	Депозитные счета	12403	552400	541300	768200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1376	344	390
	Прочие оборотные активы	1260	1	4	8
	Итого по разделу II	1200	36987809	29467202	29437733
	БАЛАНС	1600	42834509	35316007	35289702

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2253816	1998575	1998575
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	40274917	33030159	33030159
	Резервный капитал	1360	112691	99929	92563
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	189870	184763	164816
	Итого по разделу III	1300	42831294	35313426	35286113
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2596	1806	2881
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2	3	18
	Расчеты по налогам и сборам	15202	2594	1803	2863
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	619	775	708
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3215	2581	3589
	БАЛАНС	1700	42834509	35316007	35289702

 Кочетков Герман
(подпись) Геннадьевич (расшифровка подписи)

2022 г.



28 Января 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2021 г.

Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	74636736		
Вид экономической деятельности	Прочее финансовое посредничество	ИНН	7726510759		
Организационно-правовая форма	частная	по ОКВЭД 2	64.9		
Единица измерения: тыс руб		по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9641)	(7972)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9641)	(7972)
	Доходы от участия в других организациях	2310	817943	1175979
	Проценты к получению	2320	73861	51263
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	56663	5000
	Прочие расходы	2350	(72872)	(10762)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	866154	1213508
	Налог на прибыль	2410	(8998)	(7656)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6892)	(4493)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2106)	(3163)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	857156	1205852

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	857156	1205852
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

28 Января 2022 г.



**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2020 г.**

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	по ОКПО	0710001	
Вид экономической деятельности	ИНН	ИНН	31	12 2020
Организационно-правовая форма	форма собственности	ОКВЭД 2	74636736	
Публичное акционерное общество	частная	по ОКПОФ / ОКФС	7726510759	
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ		64.9	
Местонахождение (адрес)			12247	16
117556, Москва город, Варшавское ш, дом 95, корпус 1, ЭТ 4 ПОМ XXXII КОМ 64А			384	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 - да 0 - нет				
Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора				
ООО Аудиторская фирма "Деловая Перспектива"				
ИНН 9710080960	ОГРН / ОГРНИП 1207700008394			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4661309	4661309	-
	в том числе:				
	Акции	11701	4661309	4661309	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1187496	1190680	1197504
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5848805	5851969	1197504
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	629	2654	867
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	209	132	131
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	-	1	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	420	2521	735
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29466225	29434683	29316983
	в том числе:				
	Акции	12401	28666483	28666483	28666483
	Долговые ценные бумаги	12402	258442	-	-
	Депозитные счета	12403	541300	768200	650500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	344	390	437
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	344	390	437
	Прочие оборотные активы	1260	4	6	9
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	4	6	9
	Итого по разделу II	1200	29467202	29437733	29318296
	БАЛАНС	1600	35316007	35289702	30515800

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1998575	1998575	1851250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	33030159	33030159	28518476
	Резервный капитал	1360	99929	92563	92563
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	184763	164816	47516
	Итого по разделу III	1300	35313426	35286113	30509805
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1806	2881	5266
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3	18	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	1803	2863	5266
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	775	708	729
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2581	3589	5995
	БАЛАНС	1700	35316007	35289702	30515800

Директор



Кочетков Герман
Геннадьевич
(подпись)

05 Февраля 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2020 г.

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности Прочее финансовое посредничество		по ОКПО	31	12	2020
Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество		ИНН	74636736		
форма собственности частная		по ОКВЭД 2	7726510759		
Единица измерения: тыс руб		по ОКФС / ОКФС	64.9		
		по ОКЕИ	12247	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7972)	(7262)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7972)	(7262)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1175979	982001
	Проценты к получению	2320	51263	78199
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5000	-
	Прочие расходы	2350	(10762)	(5329)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1213508	1047609
	Налог на прибыль	2410	(7656)	(13684)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4493)	(6840)
	отложенный налог на прибыль	2412	(3163)	(6844)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1205852	1033925

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1205852	1033925
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

Григорьев Герман
 (подпись) Григорьев Герман
 (расшифровка подписи)

05 Февраля 2021 г.



**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2019 г.**

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001	31	12
Вид экономической деятельности <u>Прочее финансовое посредничество</u>		по ОКПО	74636736	2019	
Организационно-правовая форма <u>Публичное акционерное общество</u>		ИНН	7726510759		
Единица измерения: тыс руб		по ОКВЭД	64.9		
Местонахождение (адрес) <u>117556, Москва город, Варшавское ш, дом 95, корпус 1, ЭТ 4 ПОМ XXXII КОМ 64А</u>		по ОКФС / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4661309	-	-
	в том числе:				
	Акции	11701	4661309	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1190660	1197504	1214821
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5851969	1197504	1214821
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2654	867	6424
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	132	131	30
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	1	1	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	2521	735	6394
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29434683	29316983	30957983
	в том числе:				
	Акции	12401	28666483	28666483	28666483
	Депозитные счета	12402	768200	650500	2291500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	390	437	745
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	390	437	745
	Прочие оборотные активы	1260	6	9	11
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	6	9	11
	Итого по разделу II	1200	29437733	29318296	30965163
	БАЛАНС	1600	35289702	30515800	32179984

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1998575	1851250	1851250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	33030159	28518476	28518476
	Резервный капитал	1360	92563	92563	92563
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	164816	47516	1716848
	Итого по разделу III	1300	35286113	30509805	32179137
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2881	5266	150
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	18	-	18
	Расчеты по налогам и сборам	15202	2863	5266	30
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	-	-	102
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	708	729	697
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3589	5995	847
	БАЛАНС	1700	35289702	30515800	32179984

Директор

20 Февраля 2020



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2019 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2019
Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"	74636736		
Идентификационный номер налогоплательщика		7726510759		
Вид экономической деятельности	Прочее финансовое посредничество	64.9		
Организационно-правовая форма	форма собственности	12247 16		
Публичное акционерное общество	частная	384		
Единица измерения:	тыс руб			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7262)	(6214)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7262)	(6214)
	Доходы от участия в других организациях	2310	982001	911361
	Проценты к получению	2320	78199	180986
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5329)	(4294)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1047609	1081839
	Текущий налог на прибыль	2410	(6840)	(17323)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(562)	(545)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(6844)	(17317)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1033925	1047199

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1033925	1047199
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

20 Февраля 2020



Оборотно-сальдовая ведомость (01.04.23 - 20.06.23) ПАО "ГАЗКОН" Страница №Р

Обновить Настройка

Оборотно-сальдовая ведомость
за 01.04.23 - 20.06.23
ПАО "ГАЗКОН"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 363)

Код	Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
09	Отлож. налоговые активы	1 170 848 182,66			148 932,11	1 170 699 250,55	
26	Общехозяйственные расходы			2 547 343,22		2 547 343,22	
51	Расчетные счета	1 418 592,01		1 491 389 516,44	1 491 028 280,72	1 779 827,73	
55	Газпромбанк	1 418 592,01		1 491 389 516,44	1 491 028 280,72	1 779 827,73	
55.3	Специальн. счета в банках	731 000 000,00		1 486 100 000,00	1 473 100 000,00	744 000 000,00	
55.3	Депозитные счета в руб.	731 000 000,00		1 486 100 000,00	1 473 100 000,00	744 000 000,00	
58	Финансовые вложения	41 124 840 453,22		1 130 015 492,99	1 149 877 179,83	41 104 978 766,38	
58.1	Пак и акции	40 827 794 975,27				40 827 794 975,27	
58.1.2	Акции	40 827 794 975,27				40 827 794 975,27	
58.2	Долговые ценные бумаги	268 315 718,91		37 337 462,77	28 469 410,57	277 183 791,11	
58.3	Предоставленные займы	28 729 759,04		1 092 678 010,22	1 121 407 769,26		
60	Расчеты с поставщиками	1 642 583,40		2 577 233,52	3 665 820,11	553 996,81	
60.1	Расч. с пост. в руб.		2 308,20	1 993 129,61	1 990 821,41		
60.2	Авансы выданные в руб.	1 644 891,60		584 103,91	1 674 998,70	553 996,81	
68	Налоги и сборы	3 272 163,00		208 466,11	-1 984 954,68	5 465 593,79	
68.1	Налог на доходы физ.лиц			78 078,00			156 090,00
68.4	Налог на прибыль	3 172 162,00		-2 320 104,89		852 057,11	
68.4.1	Расчеты с бюджетом	3 172 162,00		-2 469 037,00		703 125,00	
68.4.2	Расчет налога на прибыль			148 932,11		148 932,11	
68.9	Единый налоговый счет	100 001,00		2 450 493,00	-2 219 132,68	4 769 626,68	
69	Расч. по соц. страхованию	144 250,58		173 027,52	418 675,00		101 396,90
69.1	Социальное страхование	133 500,58		9 063,72	40 203,90	102 360,40	
69.2	Пенсионное обеспечение			132 132,00	304 995,03		172 863,03
69.2.6	ОПС			132 132,00	304 995,03		172 863,03
69.3	Медицинское страхование			30 630,60	70 703,40		40 072,80
69.3.1	ФФОМС			30 630,60	70 703,40		40 072,80
69.11	Страхование от НС и ПЗ	10 750,00		1 201,20	2 772,67	9 178,53	
70	Расч. по оплате труда			1 801 297,00	1 801 297,00		
76	Разн. дебиторы, кредиторы	10 918 014,13		2 281 650 242,87	2 266 306 100,87	26 262 156,13	
76.1	Расч. по страхован. в руб.	93 236,96				93 236,96	
76.1.3	Страхов. на опл. мед. расх.	93 236,96				93 236,96	
76.5	Расч. с деб. и кред. в руб.	10 824 777,17		2 281 650 242,87	2 266 306 100,87	26 168 919,17	
77	Отлож. налог. обязательства		658 147,44				658 147,44
80	Уставный капитал		2 253 816 010,00				2 253 816 010,00
82	Резервный капитал		112 690 800,50				112 690 800,50
82.2	Рез. в соотв. с учр. док.		112 690 800,50				112 690 800,50
83	Добавочный капитал		40 274 917 390,97				40 274 917 390,97
83.2	Эмиссионный доход		40 274 917 390,97				40 274 917 390,97
84	Нераспределенная прибыль		388 000 176,52				388 000 176,52
84.1	Прибыль, подлежа. распред.		388 000 176,52				388 000 176,52
90	Продажи						
90.8	Управленческие расходы	2 791 413,78				2 791 413,78	
90.8.1	Упр. расх. на обл. ЕНВД	2 791 413,78				2 791 413,78	
90.9	Прибыль/убыток от продаж		2 791 413,78				2 791 413,78
91	Прочие доходы и расходы			37 193 706,41	42 275 985,80		5 082 279,39
91.1	Прочие доходы		62 846 938,66		42 275 985,80		105 122 924,46
91.2	Прочие расходы	43 745 589,96		30 174 687,09		73 920 277,05	
91.9	Сальдо пр. дох. и расх.	19 101 348,70		7 019 019,32		26 120 368,02	
96	Резервы предстоящих расх.		703 996,65				703 996,65
99	Прибыли и убытки		13 297 716,92		7 019 019,32		20 316 736,24
99.1	Прибыли и убытки		16 309 934,92		7 019 019,32		23 328 954,24
99.2	Налог на прибыль	3 012 218,00				3 012 218,00	
99.2.1	Условн. расход по налогу	3 012 218,00				3 012 218,00	
		43 044 084 239,00	43 044 084 239,00	6 433 656 326,08	6 433 656 326,08	43 056 286 934,61	43 056 286 934,61

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 (01.04.23 - 20.06.23) ПАО "ГАЗКОН" Страница #P

Обновить Настройка

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2Контрагенты; Ценные бумаги
за 01.04.23 - 20.06.23
ПАО "ГАЗКОН"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
ГАЗПРОМБАНК ОАО	36 166 482 127,00				36 166 482 127,00	
Кол-во	90783950,000				90783950,000	
Акции ОАО "ГАЗПРОМБАНК"	36 166 482 127,00				36 166 482 127,00	
Кол-во	90783950,000				90783950,000	
ПАО "ГАЗ-сервис"	3 280,82				3 280,82	
Кол-во	10,000				10,000	
Акц. ГАЗ-сервис ПАО	3 280,82				3 280,82	
Кол-во	10,000				10,000	
ПАО "ГАЗ-Тек"	4 661 309 567,45				4 661 309 567,45	
Кол-во	54813300,000				54813300,000	
Акц. ГАЗ-Тек во	4 661 309 567,45				4 661 309 567,45	
Кол-во	54813300,000				54813300,000	
Итого развернутое	40 827 794 975,27				40 827 794 975,27	
Итого	40 827 794 975,27				40 827 794 975,27	

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗКОН» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2023 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2023 г.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

Дата оценки (определения стоимости): **20 июня 2023 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, эт.4, пом. XXXII, ком.64

ОГРН: 1047796720245

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. Юридическая информация (формальный блок)
 - 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;
 - 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.
 - 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последний год, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
 - 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	Обыкновенные именные бездокументарные акции	1-01-09871-A	10	206 508 967	100%

- 1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*
- 1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*

2. Бухгалтерская отчетность

2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (31.03.2023.). *Документы прилагаются.*

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: «Отложенный актив» составил 1 270 725 тыс. рублей и сформирован за счет убытков прошлых лет и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 15 993 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ (АО)	31.03.2023	10 563	14.04.2023	100 %
2.	ФСС	31.03.2023	484	15.04.2023	100 %
3.	АО «СОГАЗ»	31.03.2023	96	30.06.2023	100 %
4.	ООО "АЛОР +"	31.03.2023	390	03.04.2023	100 %
5.	ООО «Строй Капитал»	31.03.2023	76	30.04.2023	100 %
6.	ИФНС	31.03.2023	2835	28.04.2023	100 %
7.	АО «Эксперт РА»	15.02.2023	1440	08.05.2023	100 %
8.	Прочие дебиторы	31.03.2023	109	-	100 %

2.1.4 Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в акции составили – 28 651 682 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
1.	Банк ГПБ (АО)	Покупка акций	79 593 800	28 651 682

Размещены депозиты на сумму 771 500 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	Банк ГПБ (АО)	600 000	13.01.2023	12.04.2023	7,9
2.	Банк ГПБ (АО)	171 500	15.03.2023	14.04.2023	7,5

Облигации и предоставленные займы составили – 297 272 тыс. рублей:

Финансовый инструмент	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
RU34014MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	3 000,00	2 889 866,70
RU34014MOO0	МЭФ Московской области	Купон	3 000,00	37 800,00

RU35013NJG0	Минфин Нижегородской области	Облигация	25 100,00	10 102 248,00
RU35013NJG0	Минфин Нижегородской области	Купон	25 100,00	102 659,00
RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Облигация	900,00	583 470,00
RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Купон	900,00	17 604,00
RU34012KNA0	минфин края	Облигация	20 000,00	5 095 000,00
RU34012KNA0	минфин края	Купон	20 000,00	208 400,00
24021RMFS	Минфин России	Облигация	5 850,00	5 862 285,00
24021RMFS	Минфин России	Купон	5 850,00	75 114,00
25084RMFS	Минфин России	Облигация	2 000,00	1 974 200,00
25084RMFS	Минфин России	Купон	2 000,00	51 400,00
26207RMFS	Минфин России	Облигация	10 200,00	10 080 966,00
26207RMFS	Минфин России	Купон	10 200,00	116 178,00
26215RMFS	Минфин России	Облигация	12 450,00	12 465 313,50
26215RMFS	Минфин России	Купон	12 450,00	105 078,00
26227RMFS	Минфин России	Облигация	6 600,00	6 588 846,00
26227RMFS	Минфин России	Купон	6 600,00	96 360,00
26229RMFS	Минфин России	Облигация	5 000,00	4 848 954,25
26229RMFS	Минфин России	Купон	5 000,00	132 200,00
26232RMFS	Минфин России	Облигация	15 000,00	13 323 900,00
26232RMFS	Минфин России	Купон	15 000,00	419 250,00
52002RMFS	Минфин России	Облигация	2 150,00	2 847 079,48
52002RMFS	Минфин России	Купон	2 150,00	10 277,00
4B02-10-01326-B-002P	АО "АЛЬФА-БАНК"	Облигация	16 000,00	15 651 200,00
4B02-10-01326-B-002P	АО "АЛЬФА-БАНК"	Купон	16 000,00	103 200,00
4B02-05-31153-H-001P	АО "МХК "ЕвроХим"	Облигация	15 000,00	14 962 500,00
4B02-05-31153-H-001P	АО "МХК "ЕвроХим"	Купон	15 000,00	229 050,00
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Облигация	10 000,00	9 910 000,00
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Купон	10 000,00	47 000,00
4B02-05-35992-H-001P	АО "Трансмашхолдинг"	Облигация	14 000,00	13 858 600,00
4B02-05-35992-H-001P	АО "Трансмашхолдинг"	Купон	14 000,00	299 460,00
4B02-231-01000-B-001P	Банк ВТБ (ПАО)	Облигация	10 000,00	9 900 000,00
4B02-231-01000-B-001P	Банк ВТБ (ПАО)	Купон	10 000,00	0,00
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Облигация	20 000,00	22 348 000,00
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Купон	20 000,00	956 200,00
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Облигация	20 000,00	19 774 000,00
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Купон	20 000,00	249 000,00
4B02-07-03251-B-003P	ПАО "Промсвязьбанк"	Облигация	10 000,00	9 912 000,00
4B02-07-03251-B-003P	ПАО "Промсвязьбанк"	Купон	10 000,00	38 000,00
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Облигация	10 000,00	10 109 000,00
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Купон	10 000,00	50 900,00
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Облигация	20 000,00	19 740 000,00
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Купон	20 000,00	46 600,00
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Облигация	22 000,00	21 674 400,00
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Купон	22 000,00	717 200,00
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Облигация	18 000,00	17 998 197,84
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Купон	18 000,00	243 000,00
26230RMFS	Минфин России	Облигация		30 419 878,02

2.1.5. Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6. Ведомость кредиторов. По кредитной задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 2 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Прочие кредиторы	31.03.2023	2	03.04.2023	100 %

2.1.7. Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8. Копия учетной политики. *Документы прилагаются.*

2.2 Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. Документы прилагаются.

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении. *Коммерческие расходы отсутствуют.*

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении. *Управленческие расходы составили 4 248 тыс. рублей*

Управленческие расходы	Сумма, Тys. рублях
Аренда помещений	229
Расходы на оплату труда	2 871
ДМС	75
Аудиторские услуги	132
Страховые взносы	867
Информационные	50
Прочие управленческие расходы	24

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.

Прочие доходы составили 36 402 тысяч рублей.

Прочие доходы	Сумма, Тys. рублях
Реализация ценных бумаг	36 402

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.

Прочие расходы составили 36 809 тыс. рублей

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Себестоимость реализованных ценных бумаг	36 349
Юридические и информационные расходы	70
Банковские услуги	10
Услуги регистратора	41
Хранение ценных бумаг	339

2.3. Оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за 01.04.2023 – 20.06.2023 г..

2.3.1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за 01.04.2023 – 20.06.2023 г.

Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

Сопроводительное письмо

№ ГС- *10*
от 20.06.2023

ООО «УК «АГАНА»

О направлении документов

В связи оценкой ПАО «ГАЗ-сервис», направляет Вам пакет документов согласно прилагаемой описи:

№	Наименование документа	Копия заверенная ЕИО	Оригинал
1	Письмо ПАО «ГАЗ-сервис» от 20.06.2023 г.	-	2
2	Письмо об отсутствии изменений в учредительных документах по состоянию на 20.06.2023 г.	-	2
3	Сопроводительное письмо к информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20.06.2023 г. от 20.06.2023 г. и приложение	2	2
4	Письмо ПАО «ГАЗ-сервис» о выплате дивидендов	-	2
5	Письмо ПАО «ГАЗ-сервис» о выпуске акций по состоянию на 20.06.2023 г.	-	2
6	Бухгалтерская отчетность на 31.03.2023 г.	2	-
7	Учетная политика на 2023 год	2	-
8	Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2 за 01.04.2023 -20.06.2023	-	2
9	Оборотно-сальдовая ведомость за 01.04.2023-20.06.2023	-	2

Директор



С.Ю. Маргилевский

ВХ. № *8-130620-1*
20 ИЮН 2023

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

20.06.2023 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество выплачивало дивиденды.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2019 года по 31 декабря 2022 составила 4 916 978 504.27 руб., в том числе

С 01.01.2019 по 31.12.2019 г. 1 212 207 636.29 руб.

С 01.01.2020 по 31.12.2020 г. 1 203 947 277.61 руб.

С 01.01.2021 по 31.12.2021 г. 762 018 088.23 руб.

С 01.01.2022 по 31.12.2022 г. 1 738 805 502.14 руб.

С уважением,

Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

20.06.2023 г.

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис» (далее Общество) сообщает, что в период с 12.12.2022 г. (дата последней оценки Общества) по 20.06.2023 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,
Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

20.06.2023 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) сообщает об отсутствии изменений в Уставе Общества (Утвержденного Решением годового Общего собрания акционеров ПАО «ГАЗ-сервис»; Протокол № 40 от 02.07.2021 г.).

Подтверждаем отсутствие изменений в свидетельстве «О государственной регистрации» (действующее свидетельство Серия 77 № 001991844), и в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе» (действующее свидетельство Серия 77 № 001991845) по состоянию на 20.06.2023 года.

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

20.06.2023 г.

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2023 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2023 г.

С уважением,
Директор



С.Ю. Маргилевский

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 (01.04.23 - 20.06.23) ПАО "ГАЗ-сервис" Страница #P

Обновить Настройка

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2

Контрагенты: Ценные бумаги
за 01.04.23 - 20.06.23
ПАО "ГАЗ-сервис"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
ГПБ (ОАО), акция	28 651 681 630,00				28 651 681 630,00	
Кол-во	79593800,000				79593800,000	
ГПБ (ОАО) Акция	28 651 681 630,00				28 651 681 630,00	
Кол-во	79593800,000				79593800,000	
ПАО "ГАЗКОН"	6 156 035 410,22				6 156 035 410,22	
Кол-во	20854252,000				20854252,000	
ГАЗКОН-пао	6 156 035 410,22				6 156 035 410,22	
Кол-во	20854252,000				20854252,000	
Итого развернутое	34 807 717 040,22				34 807 717 040,22	
Итого	34 807 717 040,22				34 807 717 040,22	

Оборотно-сальдовая ведомость (01.04.23 - 20.06.23) ПАО "ГАЗ-сервис" Страница 8Р

Обновить Настройка		Оборотно-сальдовая ведомость за 01.04.23 - 20.06.23 ПАО "ГАЗ-сервис"					
Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)							
Код	Счет Наименование	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
01	Основные средства	64 398,31				64 398,31	
01.1	ОС в организации	64 398,31				64 398,31	
02	Амортизация ОС		64 398,31				64 398,31
02.1	Аморт. ОС, уч. на сч.01.1		64 398,31				64 398,31
09	Отлож. налоговые активы	1 271 426 340,05			148 702,06	1 271 277 637,99	
26	Общехозяйственные расходы			2 052 300,70		2 052 300,70	
51	Расчетные счета	973 507,41		1 573 046 133,73	1 572 105 585,00	1 914 056,14	
ГАЗПРОМБАНК		973 507,41		1 573 046 133,73	1 572 105 585,00	1 914 056,14	
55	Специальн. счета в банках	771 500 000,00		1 568 200 000,00	1 553 900 000,00	785 800 000,00	
55.3	Депозитные счета в руб.	771 500 000,00		1 568 200 000,00	1 553 900 000,00	785 800 000,00	
58	Финансовые вложения	35 104 988 875,01		1 190 106 470,28	1 211 597 006,11	35 083 498 339,18	
58.1	Паи и акции	34 807 717 040,22				34 807 717 040,22	
58.1.2	Акции	34 807 717 040,22				34 807 717 040,22	
58.2	Долговые ценные бумаги	266 851 956,77		37 580 676,51	28 651 336,32	275 781 298,96	
58.3	Предоставленные займы	30 419 878,02		1 152 525 791,77	1 182 945 669,79		
60	Расчеты с поставщиками	1 625 426,63	2 342,16	2 461 178,02	3 689 391,09	394 871,40	
60.1	Расч. с пост. в руб.		2 342,16	1 974 804,89	1 972 462,73		
60.2	Авансы выданные в руб.	1 625 426,63		486 373,13	1 716 928,36	394 871,40	
65	Налоги и сборы	3 060 885,00	226 257,00	1 972 702,06	187 010,00	5 033 587,06	413 267,00
68.1	Налог на доходы физ.лиц				187 010,00		187 010,00
68.4	Налог на прибыль	2 960 885,00	226 257,00	148 702,06		3 109 587,06	226 257,00
68.4.1	Расчеты с бюджетом	2 960 885,00	226 257,00			2 960 885,00	226 257,00
68.4.2	Расчет налога на прибыль			148 702,06		148 702,06	
68.9	Единый налоговый счет	100 000,00		1 824 000,00		1 824 000,00	
69	Расч. по соц. страхованию	484 082,46		1 224,20	303 954,80	454 106,00	272 754,14
69.1	Социальное страхование	471 682,46			29 187,71	442 494,75	
69.2	Пенсионное обеспечение				221 424,03	221 424,03	221 424,03
69.2.6	ОПС				221 424,03	221 424,03	
69.3	Медицинское страхование				51 330,11	51 330,11	51 330,11
69.3.1	ФФОМС				51 330,11	51 330,11	
69.11	Страхование от НС и ПЗ	12 400,00		1 224,20	2 012,95	11 611,25	
70	Расч. по оплате труда			1 438 555,71	1 438 555,71		
76	Разн. дебиторы, кредиторы	11 049 124,33		2 405 621 913,09	2 388 775 949,48	27 895 087,94	
76.1	Расч.по страхован. в руб.	96 002,01				96 002,01	
76.1.3	Страхов. на опл.мед.расч.	96 002,01				96 002,01	
76.5	Расч. с деби.и кред.в руб.	10 953 122,32		2 405 621 913,09	2 388 775 949,48	27 799 085,93	
77	Отлож.налог.обязательства		701 467,94				701 467,94
80	Уставный капитал		2 065 989 670,00				2 065 989 670,00
82	Резервный капитал		103 254 500,00				103 254 500,00
82.2	Рез. в сотр.с учр. док.		103 254 500,00				103 254 500,00
83	Добавочный капитал		34 537 060 996,05				34 537 060 996,05
83.2	Эмиссионный доход		34 537 060 996,05				34 537 060 996,05
84	Нераспределенная прибыль		445 020 073,51				445 020 073,51
84.1	Прибыль, подлежа. распред.		445 020 073,51				445 020 073,51
90	Продажи						
90.8	Управленческие расходы	4 248 263,03				4 248 263,03	
90.8.1	Упр.расч., не обл. ЕНВД	4 248 263,03				4 248 263,03	
90.9	Прибыль/убыток от продаж		4 248 263,03				4 248 263,03
91	Прочие доходы и расходы			37 146 900,45	43 112 492,82	5 965 592,37	
91.1	Прочие доходы		63 248 948,84		43 112 492,82	106 361 441,66	
91.2	Прочие расходы	43 395 696,77		30 358 922,61		73 754 619,38	
91.9	Сальдо пр. дох. и расч.	19 853 252,07		6 787 977,84		26 641 229,91	
96	Резервы предстоящих расч.		1 029 029,85				1 029 029,85
97	Расходы будущих периодов	1 506,66			753,33	753,33	
99	Прибыли и убытки		12 725 411,04		6 787 977,84		19 513 388,88
99.1	Прибыли и убытки		15 604 989,04		6 787 977,84		22 392 966,88
99.2	Налог на прибыль	2 879 578,00				2 879 578,00	
99.2.1	Условн. расход по налогу	2 871 409,00				2 871 409,00	
99.2.3	Постоянные налог. обязат.	8 169,00				8 169,00	
		37 165 174 145,86	37 165 174 145,86	6 782 047 378,24	6 782 047 378,24	37 178 385 138,05	37 178 385 138,05

**КОПИЯ
ВЕРНА**
**Бухгалтерский баланс
на 31 Марта 2023 г.**

Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"	Дата (число, месяц, год)	31 03 2023
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг	по ОКПО	74636723
Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество	ИНН	7726510741
Форма собственности	частная	по ОКВЭД 2	64.9
Единица измерения:	тыс руб	по ОКФС	12247 16
Местонахождение (адрес)	117 556, Россия, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII комн. 64		
		по ОКЕИ	384

 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 - да
 0 - нет

 Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
 ООО Аудиторская служба «РЦБ-Деловая Перспектива»

ИНН 7710290480 ОГРН / ОГРНИП 1027700305412

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6156035	6156035	6156032
	в том числе:				
	Акции	11701	6156035	6156035	6156032
	Отложенные налоговые активы	1180	1270725	1271867	1284961
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7426760	7427902	7440993
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	15993	3246	3374
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1625	104	174
	Расчеты по налогам и сборам	12302	3319	474	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	-	484	484
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	11049	2184	2716
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29720454	29719484	29491274
	в том числе:				
	Акции	12401	28551682	28551682	28551682
	Долговые ценные бумаги	12402	266852	278502	264392
	Предоставленные займы	12403	30420	13300	-
	Депозитные счета	12404	771500	776000	575200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	974	1475	1396
	Прочие оборотные активы	1260	2	3	8
	Итого по разделу II	1200	29737422	29724206	29498052
	БАЛАНС	1600	37164182	37152110	36937045

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2065090	2065090	2065090
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34537081	34537061	34537081
	Резервный капитал	1360	103255	103255	103255
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	457745	445019	228386
	Итого по разделу III	1300	37163151	37150425	36933791
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2	656	2427
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2	8	2
	Расчеты по налогам и сборам	15202	-	648	2425
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1029	1029	827
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1031	1685	3254
	БАЛАНС	1700	37164182	37152110	36937045

Директор



17 Апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Марта 2023 г.

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Вид экономической деятельности Прочее финансовое посредничество		по ОКПО	74636723		
Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество		ИНН	7726510741		
форма собственности частная		по ОКВЭД 2	64.9		
по ОКФС / ОКФС		12247	16		
Единица измерения: тыс руб		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4248)	(3584)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4248)	(3584)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	20260	14761
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	36402	20000
	Прочие расходы	2350	(36809)	(20375)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15605	10622
	Налог на прибыль	2410	(2880)	(1940)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1737)	(1253)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1143)	(687)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12725	8882

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12725	8882
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию			
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

17 Апреля 2023



**КОПИЯ
ВЕРНА**

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью

4 (четыре) лист

Директор
ПАО «ГАЗ - сервис»
Магилевский С.Д.



Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2022 г.

Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"		Дата (число, месяц, год)	31 12 2022	
Идентификационный номер налогоплательщика			Форма по ОКУД	0710001	
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг		по ОКПО	74636723	
Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество		ИНН	7726510741	
форма собственности	частная		по ОКВЭД 2	64.9	
Единица измерения: тыс руб			по ОКОПФ / ОКФС	12247 16	
Местонахождение (адрес)	117 556, Россия, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII комн. 64		по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО Аудиторская служба «РЦБ-Деловая Перспектива»

ИНН **7710290480**

ОГРН / ОГРНИП **1027700305412**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6156035	6156032	6156032
	в том числе:				
	Акции	11701	6156035	6156032	6156032
	Отложенные налоговые активы	1180	1271867	1284961	1286319
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7427902	7440993	7442351
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3246	3374	918
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	104	174	174
	Расчеты по налогам и сборам	12302	474	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	484	484	307
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	2184	2716	437
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29719484	29491274	29478408
	в том числе:				
	Акции	12401	28651682	28651682	28651682
	Долговые ценные бумаги	12402	278502	264392	258326
	Предоставленные займы	12403	13300	-	-
	Депозитные счета	12404	776000	675200	568400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1475	1396	398
	Прочие оборотные активы	1260	3	8	13
	Итого по разделу II	1200	29724208	29496052	29479737
	БАЛАНС	1600	37152110	36937045	36922088

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2065090	2065090	2065090
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34537061	34537061	34537061
	Резервный капитал	1360	103255	103255	103255
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	445019	228386	213912
	Итого по разделу III	1300	37150425	36933791	36919317
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	656	2427	1676
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	8	2	2
	Расчеты по налогам и сборам	15202	648	2425	1673
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1029	827	1095
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1685	3254	2771
	БАЛАНС	1700	37152110	36937045	36922088

Директор



30 Января 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2022 г.

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности Прочее финансовое посредничество		по ОКПО	31	12	2022
Организационно-правовая форма частная		ИНН	74636723		
Единица измерения: тыс руб		по ОКВЭД 2	7726510741		
		по ОКОПФ / ОКФС	64.9		
		по ОКЕИ	12247	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11149)	(9496)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11149)	(9496)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1850117	749590
	Проценты к получению	2320	148344	65540
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	83200	56557
	Прочие расходы	2350	(81955)	(72019)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1988557	790172
	Налог на прибыль	2410	(27067)	(7480)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(13974)	(6122)
	отложенный налог на прибыль	2412	(13093)	(1358)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1961490	782692

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1961490	782692
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор



30 Января 2023 г.

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31 12 2021
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг	по ОКПО	74636723
Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество	ИНН	7726510741
форма собственности	частная	по ОКВЭД 2	64.9
Единица измерения: тыс руб		по ОКОПФ / ОКФС	12247 16
Местонахождение (адрес)	117 556, Россия, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII комн. 64	по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО Аудиторская фирма "Деловая перспектива"

ИНН 9710080960

ОГРН / ОГРНИП 1207700008394

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6156032	6156032	6156032
	в том числе:				
	Акции	11701	6156032	6156032	6156032
	Отложенные налоговые активы	1180	1284961	1286319	1289281
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7440993	7442351	7445313
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3374	918	2894
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	174	174	119
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	484	307	309
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	2716	437	2466
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29491274	29478408	29439182
	в том числе:				
	Акции	12401	28651682	28651682	28651682
	Долговые ценные бумаги	12402	264392	268326	-
	Депозитные счета	12403	575200	568400	787500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1396	398	464
	Прочие оборотные активы	1260	8	13	19
	Итого по разделу II	1200	29499052	29479737	29442558
	БАЛАНС	1600	36937045	36922088	36887871

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2065090	2065090	2065090
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34537061	34537061	34537061
	Резервный капитал	1360	103255	103255	103255
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	228385	213911	179648
	Итого по разделу III	1300	36933791	36919317	36885054
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2427	1676	1999
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2	2	6
	Расчеты по налогам и сборам	15202	2425	1673	1993
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	827	1095	818
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3254	2771	2817
	БАЛАНС	1700	36937045	36922088	36887871

Директор



28 Января 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2021 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности <u>Прочее финансовое посредничество</u>		по ОКПО	31	12	2021
Организационно-правовая форма <u>частная</u>		ИНН	74636723		
		по ОКВЭД 2	7726510741		
		по ОКОПФ / ОКФС	64.9		
Единица измерения: тыс руб		по ОКЕИ	12247	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9496)	(11000)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9496)	(11000)
	Доходы от участия в других организациях	2310	749590	1215413
	Проценты к получению	2320	65540	51833
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	56557	5000
	Прочие расходы	2350	(72019)	(10367)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	790172	1250879
	Налог на прибыль	2410	(7480)	(7284)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6122)	(4332)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1358)	(2962)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	782692	1243585

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	782692	1243585
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

 **Мартыновский**
Станислав Юрьевич
 (расшифровка подписи)

28 Января 2022 г.



Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2020 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"</u>	Дата (число, месяц, год) _____	Форма по ОКУД _____	<table border="1"> <tr><th align="center" colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710001</td></tr> <tr><td align="center">31</td><td align="center">12</td><td align="center">2020</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">74636723</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">7726510741</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">64.9</td></tr> <tr><td align="center">12247</td><td align="center">16</td><td></td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			31	12	2020	74636723			7726510741			64.9			12247	16		384		
Коды																											
0710001																											
31	12	2020																									
74636723																											
7726510741																											
64.9																											
12247	16																										
384																											
Идентификационный номер налогоплательщика _____	по ОКПО _____	ИНН _____																									
Вид экономической деятельности <u>Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг</u>	по ОКВЭД 2 _____	ОКФС _____																									
Организационно-правовая форма <u>Публичное акционерное общество</u>	форма собственности <u>частная</u>	по ОКЕИ _____																									
Единица измерения: <u>тыс руб</u>																											
Местонахождение (адрес) <u>117 556, Россия, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII комн. 64</u>																											
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 - да 0 - нет																											
Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора <u>ООО Аудиторская фирма "Деловая Перспектива"</u>																											
ИНН <u>9710080960</u>	ОГРН / ОГРНИП <u>1207700008394</u>																										

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6156032	6156032	6156032
	в том числе:				
	Акции	11701	6156032	6156032	6156032
	Отложенные налоговые активы	1180	1286319	1289281	1295982
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7442351	7445313	7452014
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	918	2894	5449
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	174	119	124
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	307	309	868
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	437	2466	4457
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29478408	29439182	29591781
	в том числе:				
	Акции	12401	28651682	28651682	28651682
	Долговые ценные бумаги	12402	258326	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	301999
	Депозитные счета	12404	568400	787500	638100
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	398	464	421
	Прочие оборотные активы	1260	13	19	24
	Итого по разделу II	1200	29479737	29442558	29597675
	БАЛАНС	1600	36922088	36887871	37049689

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2065090	2065090	2065090
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34537061	34537061	34537061
	Резервный капитал	1360	103255	103255	92563
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	213911	179648	350559
	Итого по разделу III	1300	36919317	36885054	37045273
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1676	1999	3662
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2	6	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	1673	1993	3662
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1095	818	754
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2771	2817	4416
	БАЛАНС	1700	36922088	36887871	37049689

Директор

Маргилевский

Станислав Юрьевич

(подпись) (подпись)

05 февраля 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2020 г.

Форма по ОКУД		0710002			
Дата (число, месяц, год)		31	12	2020	
Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"	по ОКПО		74636723	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7726510741			
Вид экономической деятельности	Прочее финансовое посредничество	по ОКВЭД 2		64.9	
Организационно-правовая форма		форма собственности		12247	16
Публичное акционерное общество		частная			
Единица измерения: тыс руб		по ОКЕИ		384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11000)	(9584)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11000)	(9584)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1215413	1006966
	Проценты к получению	2320	51833	81378
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5000	-
	Прочие расходы	2350	(10367)	(8072)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1250679	1070678
	Налог на прибыль	2410	(7294)	(13414)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4332)	(6714)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2962)	(6700)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1243585	1057264

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1243585	1057264
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

05 Февраля 2021 г.



**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2019 г.**

на 31 Декабря 2019 г.		Форма по ОКУД		Коды		
		Дата (число, месяц, год)		31	12	2019
Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"	по ОКПО		74636723		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		7726510741		
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг	по ОКВЭД		64.9		
Организационно-правовая форма	форма собственности					
Публичное акционерное общество	частная	по ОКОПФ / ОКФС		12247	16	
Единица измерения:	тыс руб	по ОКЕИ		384		
Местонахождение (адрес)						
117 556, Россия, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII комн. 64						

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6156032	6156032	-
	в том числе:				
	Акции	11701	6156032	6156032	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1289281	1295982	1304941
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7445313	7452014	1304941
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2894	5449	3124
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	119	124	30
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	309	868	489
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	2466	4457	2605
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29439182	29591781	29623182
	в том числе:				
	Акции	12401	28651682	28651682	28651682
	Предоставленные займы	12402	-	301999	-
	Депозитные счета	12403	787500	638100	971500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	464	421	839
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	464	421	839
	Прочие оборотные активы	1260	19	24	5
	Итого по разделу II	1200	29442558	29597675	29627150
	БАЛАНС	1600	36887871	37049689	30932091

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2065090	2065090	1851250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34537081	34537061	28597023
	Резервный капитал	1360	103255	92563	92563
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	179648	350559	390184
	Итого по разделу III	1300	36885054	37045273	30931020
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1999	3662	368
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	6	-	9
	Расчеты по налогам и сборам	15202	1993	3662	175
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	-	-	184
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	818	754	704
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2817	4416	1071
	БАЛАНС	1700	36887871	37049689	30932091

Директор

03 февраля 2020



Маргилевский
Станислав Юрьевич
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2019 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2019
Организация	Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"	74636723		
Идентификационный номер налогоплательщика		7726510741		
Вид экономической деятельности	Прочее финансовое посредничество	64.9		
Организационно-правовая форма	форма собственности	12247 16		
Публичное акционерное общество	частная	384		
Единица измерения:	тыс руб			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9584)	(8676)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9584)	(8676)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1006956	1216346
	Проценты к получению	2320	81378	99826
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(8072)	(5151)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1070678	1302347
	Текущий налог на прибыль	2410	(6714)	(8970)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(670)	(729)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(6700)	(8959)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1057264	1284418

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1057264	1284418
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

03 Февраля 2020



**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, комн. 63А

Дата оценки (определения стоимости): **20 июня 2023 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, эт.4, пом. XXXII, ком. 63А

ОГРН: 1077763816195

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. Юридическая информация (формальный блок)
 - 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;
 - 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.
 - 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последний год, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
 - 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	ОА	1-01-12996-А	100,00	471 428 300	100%

- 1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*
- 1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*

2. Бухгалтерская отчетность

2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (31.03.2023 г.). *Документы прилагаются.*

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: «*Отложенный актив*» составил 267 тыс. рублей и сформирован за счет отложенных налоговых активов по резерву отпусков.

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 8 931 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ	03.2023	4 895	04.2023	100
2.	АО «СОГАЗ»	05.2022	72	05.2023	100
3.	ООО «Строй Капитал»	09.2022	41	06.2023	100
6	НКД по облигациям	03.2023	1254	09.2023	100
4	ООО АЛОП+	03.2023	162	12.2023	100
5	ММВБ	01.2023	120	12.2023	100
6	ИФНС	03.2023	781	04.2023	100
7	Эксперт РА	02.2023	1440	05.2023	100
8	Прочие контрагенты	03.2023	166	12.2023	100

2.1.4 Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в облигации ОРЦБ составили –77 908 тыс. рублей:

Финансовый инструмент	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
RU35013NJG0	Минфин Нижегородской области	Облигация	7 000,00	2 817
RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Облигация	250,00	162
RU34012KNA0	минфин края	Облигация	5 600,00	1 427
24021RMFS	Минфин России	Облигация	250,00	252
25084RMFS	Минфин России	Облигация	550,00	543
26207RMFS	Минфин России	Облигация	5 070,00	5 011
26215RMFS	Минфин России	Облигация	4 900,00	4 906
26222RMFS	Минфин России	Облигация	3 700,00	3 657
26227RMFS	Минфин России	Облигация	1 800,00	1 798
26232RMFS	Минфин России	Облигация	5 000,00	4 441
52002RMFS	Минфин России	Облигация	600,00	795
4B02-10-01326-B-002P	АО "АЛЬФА-БАНК"	Облигация	2 000,00	1 956
4B02-05-31153-H-001P	АО "МХК "ЕвроХим"	Облигация	4 200,00	4 190
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Облигация	2 000,00	1 983
4B02-05-35992-H-001P	АО "Трансмашхолдинг"	Облигация	4 000,00	3 960
4B02-231-01000-B-001P	Банк ВТБ (ПАО)	Облигация	3 000,00	2 970
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Облигация	5 000,00	5 587
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Облигация	5 600,00	5 537
4B02-07-03251-B-003P	ПАО "Промсвязьбанк"	Облигация	2 000,00	1 983
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Облигация	2 000,00	2 022

4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Облигация	5 000,00	4 935
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Облигация	6 000,00	5 911
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Облигация	4 000,00	4 000
26230RMFS	Минфин России	Облигация(РЕПО)	9370,00	7 070

Размещены депозиты на сумму 551 700 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	ГПБ АО	18 000	30.01.2023	03.04.2023	7,85
2.	ГПБ АО	2 000	14.03.2023	15.05.2023	7,95
3.	ГПБ АО	50 000	24.03.2023	14.04.2023	7,2
4.	ГПБ АО	480 000	14.02.2023	15.05.2023	7,75
5.	ГПБ АО	1 700	31.03.2023	03.04.2023	6,9

2.1.5 Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6 Ведомость кредиторов. По кредиторской задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 563 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1	ИФНС №26(страховые взносы)	03.2023	483	04.2023	100
2	Прочие контрагенты	03.2023	80	04.2023	100

2.1.7 Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8 Копия учетной политики. **Документы прилагаются.**

2.2 Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. **Документы прилагаются.**

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении.

Коммерческие расходы отсутствуют.

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении.

Управленческие расходы составили 6 179 тыс. рублей

Управленческие расходы	Сумма, Тys. рублях
Аренда помещений	123
Расходы на оплату труда	4 197
ДМС	145
Аудиторские услуги	132

Страховые взносы	1 149
Информационные услуги	74
Услуги депозитария	339
Прочие управленческие расходы	20

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.
Прочие доходы составили отсутствуют.

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.
Прочие расходы составили 55 тыс. рублей

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Банковские услуги	7
Услуги регистратора	38
Комиссии биржи, брокера	10

2.3. Оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за 01.04.2023 – 20.06.2023 г..

2.3.1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за 01.04.2023 – 20.06.2023 г.

С уважением,
 Директор

П.В. Кабанов



**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, комн. 63А

Сопроводительное письмо

№ ГТ- 5
от 20.06.2023 г.

ООО «УК «АГАНА»

О направлении документов

В связи оценкой ПАО «ГАЗ-Тек», направляет Вам пакет документов согласно прилагаемой описи:

№	Наименование документа	Копия заверенная ЕИО	Оригинал
1	Письмо ПАО «ГАЗ-Тек» от 20.06.2023 г.	-	2
2	Письмо об отсутствии изменений в учредительных документах по состоянию на 20.06.2023 г.	-	2
3	Сопроводительное письмо к информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20.06.2023 г. от 20.06.2023 г. и приложение	2	2
4	Письмо ПАО «ГАЗ-Тек» о выплате дивидендов за период с 12.12.2022 г. по 20.06.2023 г.	-	2
5	Письмо ПАО «ГАЗ-Тек» о выпуске акций по состоянию на 20.06.2023 г.	-	2
6	Бухгалтерская отчетность на 31.03.2023 г.	2	-
7	Учетная политика на 2023 год	2	-
8	Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2 за 01.04.2023 -20.06.2023 г.	-	2
9	Оборотно-сальдовая ведомость за 01.04.2023-20.06.2023 г.	-	2

Директор



П.В. Кабанов

ВХ. № В-230620-3
20 ИЮН 2023

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, комн. 63А

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество производило выплату дивидендов.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2019 года по 31 декабря 2022 составила 2 880 426 913 руб., в том числе

С 01.01.2019 по 31.12.2019 598 713 941 руб.

С 01.01.2020 по 31.12.2020 707 142 450 руб.

С 01.01.2021 по 31.12.2021 438 428 319 руб.

С 01.01.2022 по 31.12.2023 1 136 142 203 руб.

С уважением,

Директор



П.В. Кабанов

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, комн. 63А

20.06.2023 г.

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек» (далее Общество) сообщает, что в период с 12.12.2022 г. (дата последней оценки) по 20.06.2023 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,

Директор



П.В. Кабанов

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, комн. 63А

20.06.2023 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) сообщает, об отсутствии изменений в Уставе Общества Утвержденного Решением годового Общего собрания акционеров ОАО «ГАЗ-Тек» от 29.06.2018 г. (ГРН 2187750769633).

Подтверждаем отсутствия изменений в свидетельстве «О государственной регистрации юридического лица» (действующее свидетельство Серия 77 № 008701495), и в свидетельстве «О постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения» (действующее свидетельство ОГРН 1077763816195) по состоянию на 20.06.2023 г..

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор



П.В. Кабанов

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, комн. 63А

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2023 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2023 г.

С уважением,
Директор



П.В. Кабанов

ПАО «ГАЗ-ТЕК»

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.01.2 за 01.04.2023 - 20.06.2023

Счет. Наименование счета Контрагенты	Показа- тели	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Ценные бумаги							
58.01.2. Акции	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	
БАНК ГПБ (АО)	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	
ГПБ (ОАО) 11.12.15	БУ	7 391 473 179,00				7 391 473 179,00	
	Кол.	12 311 940,000				12 311 940,000	
ГПБ (ОАО) 12.06.21	БУ	31 100 000 000,00				31 100 000 000,00	
	Кол.	31 100 000,000				31 100 000,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -1	БУ	3 504 946 182,86				3 504 946 182,86	
	Кол.	3 889 620,000				3 889 620,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -2	БУ	2 402 725 808,93				2 402 725 808,93	
	Кол.	2 666 040,000				2 666 040,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -3	БУ	3 504 189 256,79				3 504 189 256,79	
	Кол.	3 888 780,000				3 888 780,000	
ГПБ (ОАО) 13.12.18 -4	БУ	601 494 000,00				601 494 000,00	
	Кол.	666 660,000				666 660,000	
Итого	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	

ДИРЕКТОР
ПАО «ГАЗ-ТЕК»
КАБАНОВ П.В.



ПАО "ГАЗ-ТЕК"
Оборотно-сальдовая ведомость за 01.04.2023 - 20.06.2023

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет, Наименование счета	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
09, Отложенные налоговые активы	266 659,00			32 296,00	234 363,00	
10, Материалы			29 670,40	29 670,40		
10.21, Малоценное оборудование и запасы			29 670,40	29 670,40		
10.21.1, Приобретение малоценного оборудования и запасов			29 670,40	29 670,40		
26, Общехозяйственные расходы			3 655 870,02	3 636 972,02	18 898,00	
50, Касса	466,01				466,01	
50.01, Касса организации	466,01				466,01	
51, Расчетные счета	197 449,02		580 635 926,36	578 091 795,22	2 741 580,16	
55, Специальные счета в банках	551 700 000,00		572 000 000,00	570 700 000,00	553 000 000,00	
55.03, Депозитные счета	551 700 000,00		572 000 000,00	570 700 000,00	553 000 000,00	
58, Финансовые вложения	48 582 736 283,75		281 016 214,36	279 833 232,81	48 583 919 265,30	
58.01, Паи и акции	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
58.01.2, Акции	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
58.02, Долговые ценные бумаги	70 838 028,13		12 576 783,70	7 053 681,78	76 361 130,05	
58.02. Долговые ценные бумаги	71 297 944,87		12 369 181,92	7 053 681,78	76 613 445,01	
58.02.1, Переоценка долговых ценных бумаг	-459 916,74		207 601,78		-252 314,96	
58.03, Предоставленные займы	7 069 828,04		268 439 430,66	272 779 551,03	2 729 707,67	
60, Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1 616 496,89		1 777 290,86	908 893,76	2 484 893,99	
60.01, Расчеты с поставщиками и подрядчиками		79 683,27	496 764,23	417 080,96		
60.02, Расчеты по авансам выданным	1 696 180,16		1 280 526,63	491 812,80	2 484 893,99	
68, Расчеты по налогам и сборам	781 217,41		2 640 941,18	1 089 438,57	2 332 720,02	
68.01, НДС/П при исполнении обязанностей налогового агента	13 011,00		277 142,00	333 307,00		43 154,00
68.01.1, НДС/П исчисленный налоговым агентом	13 011,00		277 142,00	333 307,00		43 154,00
68.04, Налог на прибыль	767 586,00		1 080 481,00		1 848 067,00	
68.04.1, Расчеты с бюджетом	767 586,00		1 080 481,00		1 848 067,00	
68.09, Единый налоговый счет	620,41		1 283 318,18	756 131,57	527 807,02	
69, Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		482 946,00	488 097,37	518 377,15		513 225,78
69.09, Страховые взносы по единому тарифу		478 989,57	478 989,57	513 249,34		513 249,34
69.11, Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний		3 956,43	9 107,80	5 127,81	23,56	
70, Расчеты с персоналом по оплате труда			2 563 905,96	2 563 905,96		
76, Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	6 453 443,59		562 174 005,13	565 114 197,06	3 513 251,66	
76.03, Расчеты по причитающимся дивидендам и другим доходам	4 996 512,92		7 263 401,06	10 074 729,09	2 185 184,89	
76.05, Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками			272 872 595,66	272 872 595,66		
76.09, Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 456 930,67		282 038 008,41	282 166 872,31	1 328 066,77	
80, Уставный капитал		47 142 830 000,00				47 142 830 000,00
80.01, Обыкновенные акции		47 142 830 000,00				47 142 830 000,00
82, Резервный капитал		236 322 690,09				236 322 690,09
82.01, Резервы, образованные в соответствии с законодательством		236 322 690,09				236 322 690,09
83, Добавочный капитал		1 029 934 630,00				1 029 934 630,00
83.02, Эмиссионный доход от выпуска обыкновенных акций		1 029 934 630,00				1 029 934 630,00
84, Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		728 522 938,65				728 522 938,65
84.01, Прибыль, подлежащая распределению		728 522 938,65				728 522 938,65
90, Продажи			3 636 972,02	3 636 972,02		
90.02, Себестоимость продаж	6 178 660,50		3 636 972,02		9 815 632,52	
90.02.1, Себестоимость продаж по деятельности с основной системой налогообложения	6 178 660,50		3 636 972,02		9 815 632,52	
90.09, Прибыль / убыток от продаж		6 178 660,50		3 636 972,02		9 815 632,52
91, Прочие доходы и расходы			14 870 856,67	15 380 773,29		509 916,62
91.01, Прочие доходы		21 797 382,10		15 380 773,29		37 178 155,39
91.02, Прочие расходы	9 706 528,99		7 248 362,58		16 954 891,57	
91.09, Сальдо прочих доходов и расходов	12 090 853,11		7 622 494,09		19 713 347,20	

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 03.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Капиталовложения в ценные бумаги по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности публичное акционерное общество/частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2023
84092548		
7705821841		
64.99.1		
12247	16	
384		

Местонахождение (адрес) 117556, Москва, Варшавское шоссе, д.95, корп.1, этаж 4, помещение XXXII, комната 63а
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора: Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская служба "РЦБ-Деловая Перспектива"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН
Основной государственный регистрационный номер _____ ОГРН/
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРНИП

7710290480
10277700306412

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	48 504 828	48 504 828	48 504 828
	Отложенные налоговые активы	1180	267	313	261
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	48 505 095	48 505 141	48 505 089
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	8 931	3 790	3 720
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	629 608	633 367	558 718
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	198	353	1398
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	638 737	637 510	563 836
	БАЛАНС	1600	49 143 832	49 142 651	49 068 925

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710001 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 22 г. ³	На 31 декабря 20 22 г. ⁴	На 31 декабря 20 21 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 142 830	47 142 830	47 142 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 029 935	1 029 935	1 029 935
	Резервный капитал	1360	236 323	236 323	212 401
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	733 308	728 523	680 969
	Итого по разделу III	1300	49 142 396	49 137 611	49 068 135
	V. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	563	4 167	1 488
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	873	873	1302
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 436	5 040	2 790
	БАЛАНС	1700	49 143 832	49 142 651	49 068 925

Директор

Кабаков П.В.

" 20 "

апреля

20 23 г.

Примечания

1. Указывается номер бухгалтерского учета.
2. В соответствии с Положением о бухгалтерском учете "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 8417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Целевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)
Отчет о финансовых результатах
 за 1 квартал 20 23 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	0710002
Вид экономической деятельности <u>Капиталовложения в ценные бумаги</u>		ИНН	31 03 2023
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>публичное акционерное общество/частная собственность</u>		по ОКВЭД 2	84092548
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКФС	7705821841
		по ОКЕИ	64.99.1
			12247 16
			384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 1 квартал 20 23 г. ³	За 1 квартал 20 22 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	9 631	5 000
	Себестоимость продаж	2120	(9 615)	(4 980)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	16	20
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(6 179)	(5 325)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 163)	(5 305)
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	12 130	12 149
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(55)	(85)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 912	6 759
	Налог на прибыль ⁷	2410	(1 127)	(1 293)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(1 081)	(1 293)
	отложенный налог на прибыль	2412	(46)	()
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 785	5 466

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 1 квартал 20 23 г. ³	За 1 квартал 20 22 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	4 785	5 466
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель



Квабанов П.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " апреля 20 23 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего документа.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Пропитано, пронумеровано,
креплено печатью

7 (Сирень) лист 2

ДИРЕКТОР
ПАО «ГАЗ-ТЕКУ»
КАШИРОВ



Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2022 г.

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001
Вид экономической деятельности	по ОКПО	31 12 2022
Организационно-правовая форма/форма собственности	ИНН	84092548
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД 2	7705821841
Местонахождение (адрес) 117556, Москва, Варшавское шоссе, д.95, корп. этаж 4, помещение XXXII, комната 63а	по ОКФС	64.99.1
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	12247 16
Наименование аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	384
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7710290480
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРНИП	10277700305412

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	48 504 828	48 504 828	48 504 828
	Отложенные налоговые активы	1180	313	261	274
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	48 505 141	48 505 089	48 505 102
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность (за исключением денежных эквивалентов)	1230	3 790	3 720	1 853
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1240	633 367	558 718	526 551
	Прочие оборотные активы	1250	353	1398	188
	Итого по разделу II	1200	637 510	563 836	528 592
	БАЛАНС	1600	49 142 651	49 068 925	49 033 694

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710001 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 22 г. ³	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 142 830	47 142 830	47 142 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 029 935	1 029 935	1 029 935
	Резервный капитал	1360	236 323	212 401	174 339
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	728 523	680 969	684 402
	Итого по разделу III	1300	49 137 611	49 066 135	49 031 506
	ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			
	КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	4 167	1 488	817
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	873	1 302	1371
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	5 040	2 790	2 188
	БАЛАНС	1700	49 142 651	49 068 925	49 033 694

Директор


 П.В. Кабанов
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " января 20 23 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Целевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)**Отчет о финансовых результатах**

за _____ год 20 22 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Вид экономической деятельности		по ОКПО	84092548		
деятельности <u>Капиталовложения в ценные бумаги</u>		ИНН	7705821841		
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>публичное акционерное общество/частная собственность</u>		по ОКВЭД 2	64.99.1		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За _____ год 20 22 г. ³	За _____ год 20 21 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	22 352	14521
	Себестоимость продаж	2120	(22 301)	(14896)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	51	(375)
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(13 736)	(12 424)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 685)	(12 799)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 143 648	460 625
	Проценты к получению	2320	101 562	42 471
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340	1 398,00	
	Прочие расходы	2350	(3 466)	(6 565)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 229 457	483 732
	Налог на прибыль ⁷	2410	(16 614)	(5 313)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(16 667)	(5 299)
	отложенный налог на прибыль	2412	53	(14)
	Прочее	2460		14
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 212 843	478 433

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За год 20 22 г. ³	За год 20 21 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	1 212 843	478 433
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0,003	0,001
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

(подпись)

Кабанов П.В.

(расшифровка подписи)

" 30 " января

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода. Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2021 г.

Форма по ОКУД	Коды
Дата (число, месяц, год)	0710001
Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек" по ОКПО	31 12 2021
Идентификационный номер налогоплательщика	84092548
Вид экономической деятельности Капиталовложения в ценные бумаги по ОКВЭД 2	7705821841
Организационно-правовая форма/форма собственности публичное акционерное общество/частная собственность по ОКОПФ/ОКФС	64.99.1
Единица измерения: тыс. руб.	12247 16
Местонахождение (адрес 117556, Москва, Варшавское шоссе, д.95, корп. этаж 4, помещение XXXII, комната 63а)	384
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному ☒ ДА ☐ НЕТ	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская фирма "Деловая Перспектива"	
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН 7710160379
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП 1207700008394

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработки	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	48 504 828	48 504 828	48 504 828
	Отложенные налоговые активы	1180	261	274	219
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	48 505 089	48 505 102	48 505 047
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	3 720	1 853	1 854
	Уплаченные авансы (за исключением денежных эквивалентов)	1240	558 718	526 551	478 400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1398	188	13
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	563 836	528 592	480 267
	БАЛАНС	1600	49 068 925	49 033 694	48 985 314

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710001 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 142 830	47 142 830	47 142 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 029 935	1 029 935	1 029 935
	Резервный капитал	1360	212 401	174 339	141 934
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	680 969	684 402	668 080
	Итого по разделу III	1300	49 066 135	49 031 506	48 982 779
	ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			
	КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 488	817	1 443
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	1 302	1 371	1 092
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2 790	2 188	2 535
	БАЛАНС	1700	49 068 925	49 033 694	48 985 314

Директор

" 27 " января

Примечания

1. Указывается номер действующего положения.
2. В соответствии с требованиями к бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)**Отчет о финансовых результатах**

за _____ год 20 21 г.

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности Капиталовложения в ценные бумагиОрганизационно-правовая форма/форма собственности публичное акционерное

общество/частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2021
84092548		
7705821841		
64.99.1		
12247	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За _____ год 20 21 г. ³	За _____ год 20 20 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	14 521	1400
	Себестоимость продаж	2120	(14 896)	(1496)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(375)	96
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(12 424)	(12 891)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 799)	(12 987)
	Доходы от участия в других организациях	2310	460 625	748 809
	Проценты к получению	2320	42 471	32 130
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(6 565)	(3 374)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	483 732	764 578
	Налог на прибыль ⁷	2410	(5 299)	(3 333)
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 381)	(3 389)
	отложенный налог на прибыль	2412	(918)	56
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	478 433	761 245

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За год 20 21 г. ³	За год 20 20 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	478 433	761 245
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель


Кабанов П.В.
(подпись)
(расшифровка подписи)

" 28 " января

Примечания

1. Указывается номер счета, к которому относится пояснение.
2. В соответствии с Положением о бухгалтерском учете "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18.06.1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ подлежит государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности не существен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2020 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Дата (число, месяц, год) <u>31 12 2020</u>	Форма по ОКУД <u>0710001</u>
Идентификационный номер налогоплательщика <u>ИНН 7705821841</u>	по ОКПО <u>84092548</u>	Коды <u>31 12 2020</u>
Вид экономической деятельности <u>Капиталовложения в ценные бумаги</u>	по ОКВЭД 2 <u>64.99.1</u>	Коды <u>12247 16</u>
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>публичное акционерное общество/частная собственность</u>	по ОКОПФ/ОКФС <u>384</u>	Коды <u>384</u>
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ <u>384</u>	
Местонахождение (адрес: <u>117556, Москва, Варшавское шоссе, д.95, корп.1, этаж 4, помещение XXXII, комната 63а</u>)		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора: <u>Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская фирма "Деловая Перспектива"</u>		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора <u>ИНН 7710160379</u>	Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора <u>ОГРН/ОГРНИП 1207700008394</u>	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	48 504 828	48 504 828	48 504 828
	Отложенные налоговые активы	1180	274	219	203
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	48 505 102	48 505 047	48 505 031
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 853	1 854	1 011
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	526 551	478 400	435 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	188	13	620
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	528 592	480 267	436 631
	БАЛАНС	1600	49 033 694	48 985 314	48 941 662

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710001 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 20 г. ³	На 31 декабря 20 19 г. ⁴	На 31 декабря 20 18 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 142 830	47 142 830	47 142 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 029 935	1 029 935	1 029 935
	Резервный капитал	1360	174 339	141 934	76 918
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	684 402	668 080	688 985
	Итого по разделу III	1300	49 031 506	48 982 779	48 938 668
	V. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			
	VI. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	817	1 443	1 980
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	1 371	1 092	1014
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2 188	2 535	2 994
	БАЛАНС	1700	49 033 694	48 985 314	48 941 662

Директор

Кабанов П.В.

" 02 "

20 21

20 21

Примечания

1. Указывается наименование рассматриваемого периода.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации от 11.07.1999 г. № 119/99, указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и капитале могут быть представлены в совокупности с расширением в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в совокупности необходим для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Целевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)
Отчет о финансовых результатах
 за _____ год 20 20 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Форма по ОКУД	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	
Вид экономической деятельности	по ОКПО	84092548
Капиталовложения в ценные бумаги	ИНН	7705821841
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>публичное акционерное общество/частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	64.99.1
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ/ОКФС	12247 16
	по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За _____ год 20 20 г. ³	За _____ год 20 19 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	1 400	
	Себестоимость продаж	2120	(1 496)	()
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(96)	
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(12 891)	(13 803)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 987)	(13 803)
	Доходы от участия в других организациях	2310	748 809	624 639
	Проценты к получению	2320	32 130	46 822
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340		3
	Прочие расходы	2350	(3 374)	(3 360)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	764 578	654 301
	Налог на прибыль ⁷	2410	(3 333)	(6 201)
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 389)	(6 217)
	отложенный налог на прибыль	2412	56	16
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	761 245	648 100

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За год 20 20 г. ³	За год 20 19 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	761 245	648 100
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0,0016	0,0014
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель



Кабанов П.В.

(расшифровка подписи)

" 02 "

февраля

20 21

Примечания

1. Указывается номер соответствующего документа.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г.), не требующему государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности не предназначен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 20 19 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	84092548		
Вид экономической деятельности	ИНН	7705821841		
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>публичное акционерное общество/частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	64.99.1		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКФС	12247	16	
Местонахождение (адрес) <u>117556, Москва, Варшавское шоссе, д.95, корп.1, этаж 4, помещение XXXII, комната 63а</u>	по ОКЕИ	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ	ИИН	7710160379		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>Общество с ограниченной ответственностью "Консультационно - аудиторская фирма "Деловая Перспектива"</u>	ОГРН/ОГРНИП	11603077648		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ⁴	На 31 декабря 20 17 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	48 504 828	48 504 828	48 504 828
	Отложенные налоговые активы	1180	219	203	171
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	48 505 047	48 505 031	48 504 999
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 854	1 011	1 035
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	478 400	435 000	392 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13	620	156
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	480 267	436 631	393 691
	БАЛАНС	1600	48 985 314	48 941 662	48 898 690

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710001 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ⁴	На 31 декабря 20 17 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 142 830	47 142 830	47 142 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 029 935	1 029 935	1 029 935
	Резервный капитал	1360	141 934	76 918	76 918
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	668 080	688 985	643 049
	Итого по разделу III	1300	48 982 779	48 938 668	48 892 732
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 443	1 980	5 103
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	1 092	1 014	855
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2 535	2 994	5 958
	БАЛАНС	1700	48 985 314	48 941 662	48 898 690

Директор



(подпись)

Кабанов П.В.

(расшифровка подписи)

" 31 " января

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. В соответствии с Положением о бухгалтерском учете "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 8417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)**Отчет о финансовых результатах**

за _____ год 20 19 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Вид экономической деятельности	по ОКПО	84092548		
деятельности <u>Капиталовложения в ценные бумаги</u>	ИНН	7705821841		
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>публичное акционерное общество/частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	64.99.1		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ/ОКФС	12247	16	
	по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За _____ год 20 19 г. ³	За _____ год 20 18 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110		
	Себестоимость продаж	2120	()	()
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(13 803)	(14 236)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 803)	(14 236)
	Доходы от участия в других организациях	2310	624 639	623 937
	Проценты к получению	2320	46 822	43 435
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340	3	2
	Прочие расходы	2350	(3 360)	(3 007)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	654 301	650 131
	Текущий налог на прибыль	2410	(6 217)	(5 778)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	269	507
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	16	32
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	648 100	644 385

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За год 20 19 г. ³	За год 20 18 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	648 100	644 385
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Директор

" 31 "



Кабанов П.В.

(расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением о бухгалтерском учете "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности не существен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

**агана**

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АГАНА» (ООО «УК «АГАНА»)
117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67
тел: +7 (495) 980 13 31; +7 (495) 987 44 44
info@agana.ru | www.agana.ru

ОКПО 55220220 | ОГРН 1027700076513 | ИНН/КПП 7706219982/772801001

22.06.2023 № И-230622-14
на Исх. № 23РО-498 от 02.05.2023

Генеральному директору
ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Иванову А.С.

Уважаемый Александр Сергеевич!

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АГАНА» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Стратегические активы» (далее – Общество/Фонд соответственно) в рамках запроса ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Исх. № 23РО-498 от 02.05.2023 в отношении предоставления запрашиваемой информации, необходимой для осуществления оценки активов в соответствии с Дополнительным соглашением № 29-04-23 от 17.04.2023 к Договору № 041/2007 от 04.04.2007 об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки, сообщает, что запрашиваемые от Банк ГПБ (АО) данные носят конфиденциальный характер и не предназначены для публичного раскрытия, а также для передачи третьим лицам.

Просим принять к сведению представленную информацию при подготовке отчета об оценке объектов оценки, учитывая тот факт, что отчет об оценке подлежит раскрытию Обществом в установленном законодательством порядке (Указание Банка России от 25.08.2015 № 3758-У).

Приложение:

- Письмо Банк ГПБ (АО) от 22.06.2023 № АС-105.7/611/23 «О предоставлении информации для проведении оценки» - 1 л.

С уважением,
Генеральный директор



Л.И. Кругляк

Исп. Усманов Рустам
Тел. +7 (495) 980-13-31, доб. 3035

КОПИЯ
ВЕРНА



ГАЗПРОМБАНК

«Газпромбанк»
(Акционерное общество)
Банк ГПБ (АО)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ

ОКПО/БИК 09807684/044525823
ИНН/КПП 7744001497/997950001
ОГРН 1027700167110

117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корпус 1
ТЕЛЕФОН: +7 (495) 719-1763
ФАКС: +7 (495) 913-7319
S.W.I.F.T.: GAZPRUMM
ТЕЛЕКС: 412027 GAZ RU
www.gazprombank.ru

Общество с ограниченной
ответственностью «Управляющая
компания «АГАН»

Генеральному директору

Л.И. Кругляк

22.06.2023 № АС-1054/644/23

На № _____ от _____

О предоставлении информации
для проведения оценки

Уважаемая Любовь Израильевна!

В ответ на Ваше письмо И-230502-3 от 02.05.2023 сообщаю, что запрашиваемые данные по форме Вашего запроса носят конфиденциальный характер и не предназначены для публичного раскрытия, а также для передачи третьим лицам.

Основанием для ограничения раскрытия и предоставления являются Постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2022 № 2131 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 351», решение Совета директоров Банка России от 23.12.2022 «Об определении перечня информации кредитных организаций, некредитных финансовых организаций, а также организаций, оказывающих профессиональные услуги на финансовом рынке, подлежащей раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации или нормативными актами Банка России, которую кредитные организации, некредитные финансовые организации, а также организации, оказывающие профессиональные услуги на финансовом рынке, вправе не раскрывать с 1 января 2023 года до 1 июля 2023 года, и перечня информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации или нормативными актами Банка России, которую Банк России вправе не раскрывать на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с 1 января 2023 года до 1 июля 2023 года» и решение Совета директоров Банка России от 29.12.2022 «О требованиях

8-230622-11
ВХ.№ _____ 22 ИЮН 2023

к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2023 году».

С уважением,



А.И. Соболев



Исп. Осадчий А.В.
+7(495)913-74-84.

Приложение №2 Документы, подтверждающие квалификацию оценщиков

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 024233-3 « 08 » июля 2021 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан Иванову Александру Сергеевичу

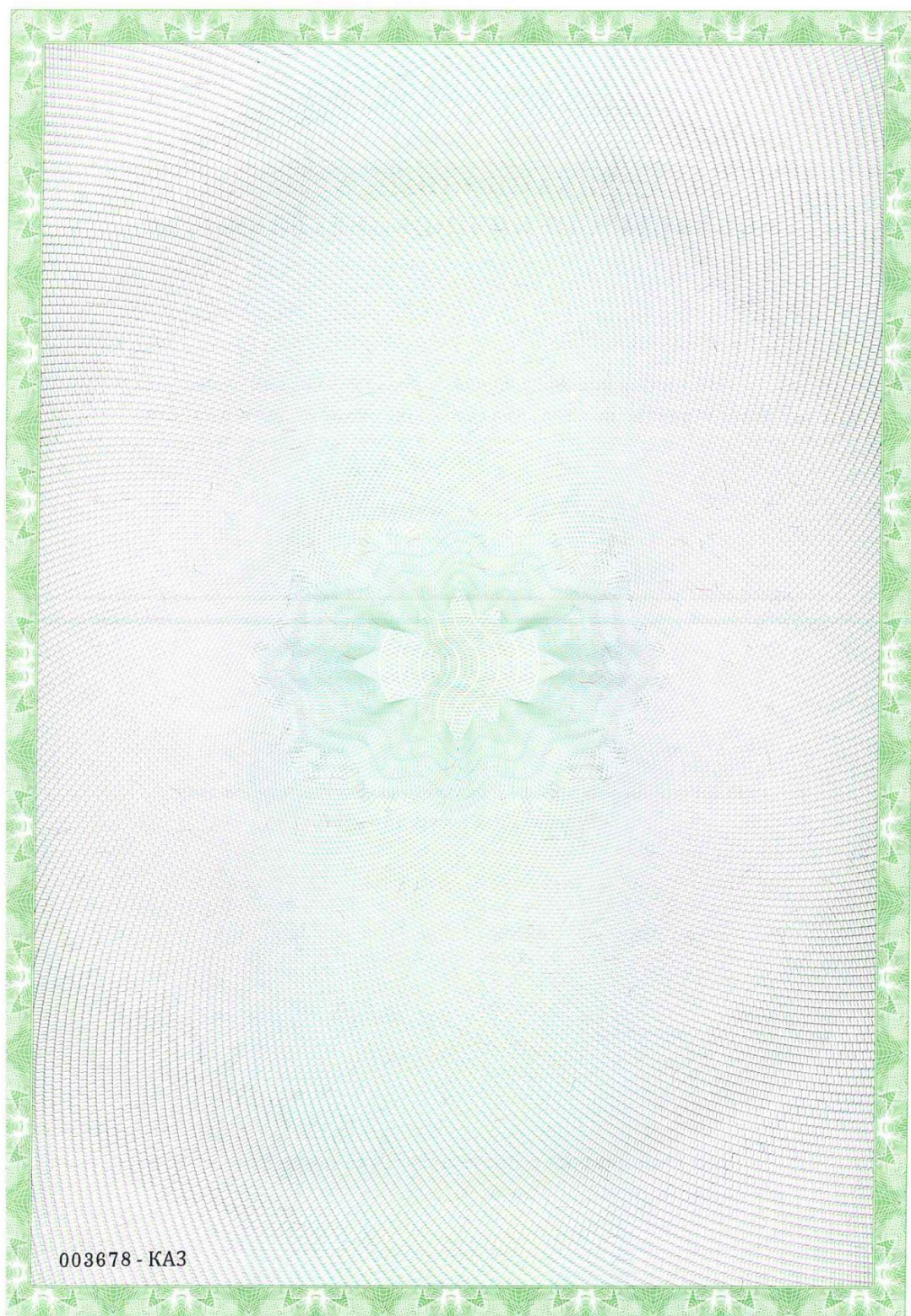
на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от «08 » июля 2021 г. № 207

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до «08 » июля 2024 г.

АО «ОПЦИОН», Москва, 2021 г., «Б» ТЗ № 484



**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 024520-3 « 08 » июля 2021 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан Живчикову Денису Викторовичу

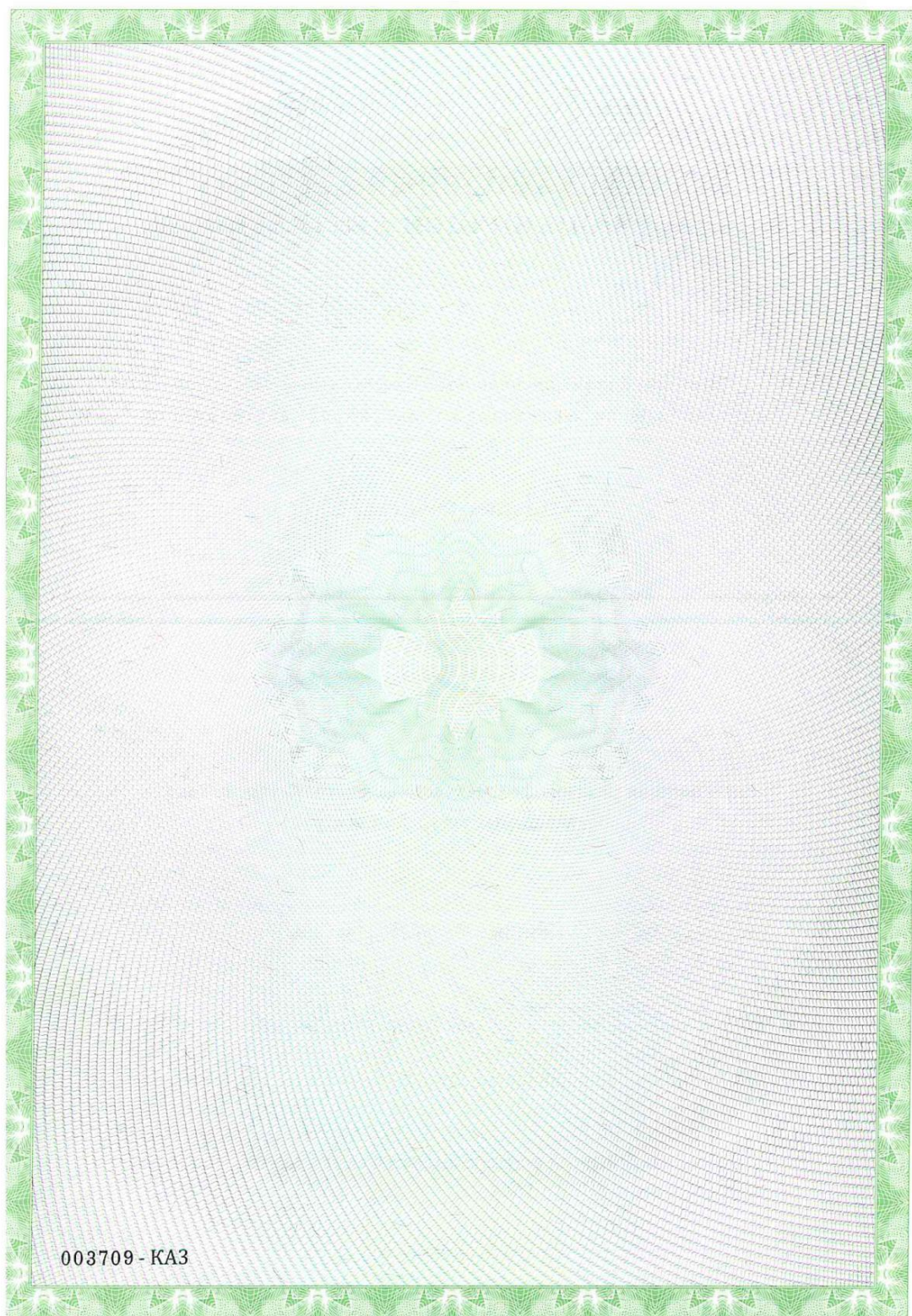
на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от «08 » июля 2021 г. № 207

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до «08 » июля 2024 г.

АО «ОПЦИОН», Москва, 2021 г., -Б-, ТЗ № 454.







Приложение №3 Страховые полисы



Общество с ограниченной ответственностью
«Абсолют Страхование» (ООО «Абсолют Страхование»)
115280, г. Москва, ул. Ленинская +7 (495) 967-18-38 ИНН 7728178835
Слобода, д.26, стр.4 info@absolutins.ru КПП 772501001
www.absolutins.ru

ПОЛИС № 022-073-006087/20

страхования гражданской ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, за нарушение договора на проведение оценки и причинение вреда имуществу третьих лиц

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования гражданской ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, за нарушение договора на проведение оценки и причинение вреда имуществу третьих лиц № 022-073-006087/20 от 22.12.2020 г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков ООО «Абсолют Страхование» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.
Правила страхования также размещены на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://www.absolutins.ru/klientam/strahovye-pravila-i-tarify/>.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:	123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей
ФРАНШИЗА:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	В рассрочку, согласно условиям п.4.6. Договора. Последствия неоплаты Страхователем страховой премии (первого или очередного платежа страховой премии) в установленный Договором срок, указаны в разделе 7 Правил страхования. В том числе при неуплате Страхователем страховой премии (при единовременной оплате) или первого страхового взноса (при оплате в рассрочку) в указанные сроки, Страховщик имеет право: расторгнуть Договор (Полис) в одностороннем порядке или отказать в оплате суммы страхового возмещения по заявленному Страхователем убытку.
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «01» апреля 2021 г. по «31» марта 2024 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования по Договору являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя связанные с риском наступления ответственности Страхователя за нарушение договора на проведение оценки и (или) за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Страхователем требований Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. Договор считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретатели), даже если Договор заключен в пользу Страхователя или иного лица, ответственных за причинение вреда, либо в Договоре не сказано, в чью пользу он заключен.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	Страховым случаем по Договору является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт: - нарушения договора на проведение оценки действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов РФ в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба; - причинения вреда имуществу третьих лиц действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов РФ в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба. Случай признается страховым в соответствии с п.3.2. Договора. Форма выплаты страхового возмещения указана в разделе 11 Правил страхования.
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ:	Все неоговоренные настоящим Полисом условия регулируются Договором.

Страховщик:
Общество с ограниченной ответственностью
«Абсолют Страхование»
Генеральный директор на основании Устава

(подпись) М.Г. (Руденко Д.Ф.)
«22» декабря 2020г.

Представитель Страховщика Потапова Е.Ю.

Страхователь:
Закрытое акционерное общество
«РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Генеральный директор на основании Устава

(подпись) М.П. (Иванов А.С.)
«22» декабря 2020г.



Общество с ограниченной ответственностью
«Абсолют Страхование» (ООО «Абсолют Страхование»)

115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.26, стр.4
+7 (495) 025-77-77
info@absolutins.ru
www.absolutins.ru

ИНН 7728178835
КПП 772501001

ПОЛИС № 022-073-008754/22

страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 022-073-008754/22 от 15.08.2022г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков ООО «Абсолют Страхование» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование. Правила страхования также размещены на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://www.absolutins.ru/klientam/strahovye-pravila-i-tarify/>.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Живчиков Денис Викторович
АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ:	г. Москва, ул. Люблинская, дом 118, кв.371
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
ФРАНШИЗА:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единоновременно, безналичным платежом. Последствия неоплаты Страхователем страховой премии (первого или очередного платежа страховой премии) в установленный Договором срок, указаны в разделе 7 Правил страхования. В том числе при неуплате Страхователем страховой премии (при единовременной оплате) или первого страхового взноса (при оплате в рассрочку) в указанные сроки, Страховщик имеет право: расторгнуть Договор (Полис) в одностороннем порядке или отказать в оплате суммы страхового возмещения по заявленному Страхователем убытку.
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «29» сентября 2022 г. по «28» сентября 2023 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования по договору страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	Страховым случаем по Договору является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам действиями (бездействием) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик (Страхователь) на момент причинения ущерба. Случай признается страховым, если одновременно выполняются следующие условия: 1. действия (бездействие) оценщика, приведшие к нарушению оценщиком требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов РФ в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, были допущены им в течение срока действия Договора. Под действиями (бездействием) оценщика, приведшим к нарушению оценщиком требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, понимаются непреднамеренные (неумышленные) ошибки, небрежности, упущения оценщика, приведшие к искажению результата оценки, неправильному выбору стандарта оценки, ошибкам при измерениях и расчетах, во время выполнения оценки объекта оценки, а также к неисполнению или ненадлежащему исполнению оценщиком обязательств по договору на проведение оценки, заключенному с ним; 2. требования Выгодоприобретателей о возмещении ущерба (имущественного вреда) предъявлены к Страхователю в течение срока действия Договора и в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации. Под требованиями о возмещении ущерба (имущественного вреда) Выгодоприобретателей понимаются письменные претензии и исковые требования о возмещении ущерба (имущественного вреда), предъявленные к Страхователю, подтвержденные доказательствами о факте, причинах и размере причиненного ущерба (имущественного вреда); 3. ущерб (имущественный вред) Выгодоприобретателя находится в прямой причинно-следственной связи с осуществлением оценщиком оценочной деятельности. Форма выплаты страхового возмещения указана в разделе 11 Правил страхования.

Страховщик:
ООО «Абсолют Страхование»
Представитель страховой компании
на основании Доверенности №82/22 от 27.01.2022г.



(Потапова Е.Ю.)

«15» августа 2022г.

Страхователь:
Живчиков Денис Викторович

(Живчиков Д.В.)
«15» августа 2022г.



Общество с ограниченной ответственностью
«Абсолют Страхование» (ООО «Абсолют Страхование»)

115280, г. Москва, ул. Ленинская +7 (495) 025-77-77 ИНН 7728178835
Слобода, д.26, стр.4 info@absolutins.ru КПП 772501001
www.absolutins.ru

ПОЛИС № 022-073-008958/22

страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 022-073-008958/22 от 07.11.2022г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков ООО "Абсолют Страхование" в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование. Правила страхования также размещены на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://www.absolutins.ru/klientam/strahovye-pravila-i-tarif/>.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Иванов Александр Сергеевич
АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ:	г. Москва, пр-т Вернадского, д.97, корп.3, кв.41
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ФРАНШИЗА:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единовременно, безналичным платежом. Последствия неоплаты Страхователем страховой премии (первого или очередного платежа страховой премии) в установленный Договором срок, указаны в разделе 7 Правил страхования. В том числе при неуплате Страхователем страховой премии (при единовременной оплате) или первого страхового взноса (при оплате в рассрочку) в указанные сроки, Страховщик имеет право: расторгнуть Договор (Полис) в одностороннем порядке или отказать в оплате суммы страхового возмещения по заявленному Страхователем убытку.
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «25» ноября 2022 г. по «24» ноября 2023 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования по договору страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	Страховым случаем по Договору является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам действиями (бездействиями) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик (Страхователь) на момент причинения ущерба. Случай признается страховым, если одновременно выполняются следующие условия: 1. действия (бездействия) оценщика, приведшие к нарушению оценщиком требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов РФ в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, были допущены им в течение срока действия Договора. Под действиями (бездействиями) оценщика, приведшим к нарушению оценщиком требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, понимаются непреднамеренные (неумышленные) ошибки, небрежности, упущения оценщика, приведшие к искажению результата оценки, неправильному выбору стандарта оценки, ошибкам при измерениях и расчетах, во время выполнения оценки объекта оценки, а также к неисполнению или ненадлежащему исполнению оценщиком обязательств по договору на проведение оценки, заключенному с ним; 2. требования Выгодоприобретателей о возмещении ущерба (имущественного вреда) предъявлены к Страхователю в течение срока действия Договора и в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации. Под требованиями о возмещении ущерба (имущественного вреда) Выгодоприобретателей понимаются письменные претензии и исковые требования о возмещении ущерба (имущественного вреда), предъявленные к Страхователю, подтвержденные доказательствами о факте, причинах и размере причиненного ущерба (имущественного вреда); 3. ущерб (имущественный вред) Выгодоприобретателя находится в прямой причинно-следственной связи с осуществлением оценщиком оценочной деятельности. Форма выплаты страхового возмещения указана в разделе 11 Правил страхования.

Страховщик:
ООО «Абсолют Страхование»
Представитель страховой компании
на основании Доверенности №82/22 от 27.01.2022г.



М.П.
«07» ноября 2022г.

(Потапова Е.Ю.)

Страхователь:
Иванов Александр Сергеевич

«07» ноября 2022г.

(Иванов А.С.)



ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
+7 495 775 00 50